

ТОЧКА ОПОРЫ



КОНСТАНТИН ЕВСЕЕНКОВ:
«НАША ПРОДУКЦИЯ –
РОССИЙСКИЙ ЭТАЛОН
СТРОИТЕЛЬНОЙ
ХИМИИ» с.9

на обложке: генеральный директор ООО «Атакама СТ» Константин Анатольевич ЕВСЕЕНКОВ



с.12

СОВРЕМЕННЫЕ СИСТЕМЫ
ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ



с.19

ВРЕМЯ СТРОИТЬ САУНУ!



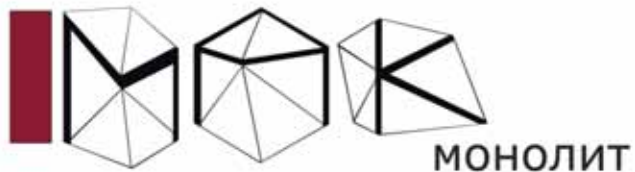
с.8

УНИКАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ
СОВРЕМЕННЫХ ЛИФТОВ



с.18

ЦЕНТР САУН И КАМИНОВ:
ОТ КАМИНА ДО ТУРЕЦКОЙ
БАНИ



Для частных клиентов:

- Индивидуальное проектирование загородных домов, бань, малых архитектурных форм.
- Дизайн интерьеров.
- Ландшафтный дизайн.

Для корпоративных клиентов:

- Разработка концепций коттеджных посёлков, многоквартирных домов.
- Дизайн интерьеров офисов.

www.makmonolit.ru

+7 (495) 749-74-75



В НОМЕРЕ:

СТРОИТЕЛЬСТВО

- 3 ПАВЛОВСКАЯ СЛОБОДА – ГОРОД БУДУЩЕГО?**
Редко, кто из водителей, мчащихся по Новорижскому шоссе, задумывается, что пролетает мимо настоящего чуда. Хотя есть шанс – притормозить близ автозаправки, что почти в 20 км от МКАД, заглянуть на рынок стройматериалов Торгового Дома «АССА»...
- 6 ДЕРЕВЯННЫЕ СРУБЫ – ОСНОВА РУССКОГО ЗОДЧЕСТВА**

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИИ

- 9 РОССИЙСКИЙ ЭТАЛОН СТРОИТЕЛЬНОЙ ХИМИИ**
В числе ведущих российских компаний на рынке строительной химии следует выделить ООО «АтакамаСТ». Фирма успешно работает уже более 10 лет, имеет заслуженный статус надёжного, порядочного делового партнёра. Её продукция, выпускающаяся под собственной торговой маркой, стала эталоном качества для большинства российских и зарубежных производителей. Сегодня в каталоге компании восемь видов герметиков и более 1,5 тысяч наименований строительных материалов ведущих брендов.
- 10 ЭТОТ УДИВИТЕЛЬНЫЙ САЙДИНГ**
ТЗК «Техоснастка» – одно из немногих предприятий в современной России, которое занимается выпуском широкого ассортимента изделий из пластика на уровне самых высоких мировых стандартов. В перечне выпускаемой продукции предметы бытового и хозяйственного назначения, комплектующие и компоненты для других производств. Особая гордость коллектива – сайдинг, равно которому по ряду важнейших параметров нет не только в нашей стране, но и в мире.

ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ

- 15 ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ – УЧЁТ И РЕГУЛИРОВАНИЕ**
В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23 ноября 2009 года N261-ФЗ «Об энергосбережении», п.8, ст.12: «В отопительный сезон лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, обязано проводить действия, направленные на регулирование расхода тепловой энергии...».

БАНИ И САУНЫ

- 18 ВЛАДЕЛЕЦ ЗАГОРОДНОГО ДОМА – ХОЗЯИН ПОЛОЖЕНИЯ**
Планируете сделать в доме камин? Оборудовать сауну или русскую баню? А может быть, и вовсе, настоящий турецкий хамам? Тогда вам непременно следует обратиться в «Центр Саун и Камин»!



- 20 ДЫМОХОДЫ: ВЫ МЕЧТАЕТЕ – МЫ РЕАЛИЗУЕМ**
Решили обзавестись домиком в деревне? Чтобы путь от задумки до её реального воплощения не занял долгие месяцы ожидания, не унёс с собой нервы и необоснованно большое количество финансов, нужно найти компании, которые знают, как претворить мечту в жизнь. Установка дымохода – неотъемлемая часть строительства.

АРХИТЕКТУРА И ДИЗАЙН

- 21 17 МГНОВЕНИЙ УСПЕХА**
Читатели российского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ уже знакомы с ООО «Архитектурно-строительное бюро № 17», расположенным в городе Щёлково Московской области. Нашему корреспонденту вновь представилась возможность побеседовать с руководителем и главным архитектором ООО «АСУ №17» Александрой Павловной Петренко.



ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

- 29 ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**
Для строительства в представлении многих людей нужны только материалы и техника. И далеко не все отдают себе отчёт, насколько сложный предварительный процесс за этим стоит. Компания «Atlant-Group» представляет программные продукты, позволяющие сделать его понятным и доступным.

УПРАВЛЕНИЕ

- 30 «ВЫГОРАНИЕ ЭМОЦИОНАЛЬНОГО РЕСУРСА» РУКОВОДИТЕЛЯ, ИЛИ ЗА ЧЕЙ СЧЁТ БАНКЕТ?**
- 32 КУДА ПРИСТРОИТЬ МИЛЛИОН?**
- 34 ВЫСТАВКИ
- 39 СТРОЧНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ
- 40 КАЛЕНДАРЬ ВЫСТАВОК

ЗАВОДУ БЫТЬ!

Компания Danfoss и правительство Нижегородской области подписали соглашение о строительстве завода по выпуску энергосберегающего оборудования. В проект инвестировано до 18 млн. евро. «Применение теплообменников является ключевым фактором реконструкции теплосетей, что позволяет повысить эффективность при распределении энергии до 30%» – прокомментировал генеральный директор Danfoss в России Михаил Шапиро. Инновационные технологии позволяют вдвое снизить энергоёмкость национальной экономики!». Строительство завода начнётся в 2014 году на территории индустриального парка «Дзержинск Восточный», а завершится через два года.

ВОДОСЧЁТЧИКИ ПЕРЕХОДЯТ НА УЛЬТРАЗВУК

Компания Kamstrup начала в России продажи счётчика холодной и горячей воды для поквартирного учёта MULTICAL® 21. Новинка обладает очень низким порогом чувствительности (от 2 литров в час) и укомплектована модулем для беспроводного считывания данных Wireless M-Bus. Прибор не имеет движущихся частей, что обеспечивает отсутствие износа и надёжность на протяжении всего гарантированного срока службы – 16 лет. Водосчётчик MULTICAL® 21 использует транзитно-временной принцип измерения, основанный на вычислении разности скорости прохождения звукового сигнала по ходу потока воды в трубопроводе и против него. Этот метод позволяет регистрировать потребление воды даже при очень малых расходах, эквивалентных капающему крану.

ТЁПЛЫЕ ОТНОШЕНИЯ

ООО «Калео Рус», входящее в группу компаний «K-Technologies», сообщает о выпуске новой продукции – кабельного тёплого пола UNIMAT CORD. Это сверхтонкий нагревательный мат на основе двухжильного экранированного резистивного кабеля с тройной тефлоновой изоляцией. В ассортименте компании также можно найти инфракрасный тёплый пол CALEO на основе термоплёнки, систему снеготаяния xWeater, дачную линейку продуктов «Тёплышко» и многое другое. «Наши партнеры – это ведущие корейские, американские и немецкие компании, – рассказала генеральный директор ООО «Калео Рус» Светлана Антонова. – Сотрудничество позволяет наладить производство обогревательных систем любой сложности».

МОНОЛИТНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО УВЕРЕННО ШАГАЕТ ВПЕРЁД

Компания «СВЕЗА» приступила к выпуску специальной берёзовой фанеры с разметочной сеткой для опалубки перекрытий. Рисунок на поверхности «СВЕЗА Дэк 350» облегчает процесс её раскроя и резки на объекте, а также служит шаблоном для укладки арматуры. Сетка на поверхности опалубочной плиты также может служить ориентиром для строителей при армировании перекрытий. Рисунок позволяет визуально отмерять требуемый проектный шаг при вязке арматуры, не используя при этом рулетку и другие измерительные принадлежности.

МОБИЛЬНОСТЬ, КОМПАКТНОСТЬ, РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

Специалистами «Универсал-Спецтехника» успешно введены в эксплуатацию три уникальных мобильных бетонных завода серии EUROMIX от компании NISBAU. Они позволяют организовать собственное производство бетона в необходимых количествах, максимально приблизив его к объектам строительства и, тем самым, обеспечить своевременную и непрерывную поставку материала на площадку. Первым обладателем новых высокоподвижных бетонных заводов NISBAU EUROMIX 30 стала урюпинская компания «Газрегион», специализирующаяся на строительстве магистральных трубопроводов для нефтегазовой отрасли.

МОНТАЖНАЯ ПЕНА, ЗДРАВСТВУЙ И ПРОЩАЙ!

Сегодня сложно представить себе ремонтные работы без монтажной пены. Она используется как отличный герметик, тепло- и звукоизолятор, незаменима во время монтажа электропроводки, заполнения различных трещин и отверстий. Но не всегда получается аккуратно и точно её нанести. Лишние, выступающие части пены легко срезать острым ножом. А вот пятна, остающиеся на окнах, дверях и других поверхностях могут стать серьёзной проблемой. Бережно избавиться от излишков монтажной пены, не повредив поверхности, поможет очиститель PU Remover – новинка от компании Soudal, которая представляет собой пасту, содержащую специально подобранную смесь растворителей и пластификаторов. Продукт прекрасно справится с остатками пены. К очистителю прилагается кисточка для точного нанесения и шпатель для удаления растворившейся пены.

ВО ЧТО ЛУЧШЕ ПРЕВРАТИТЬ БЫТОВКУ?

Бытовки от компании «ПионерСтрой» – изготовленные из экологически чистого материала удобные в транспортировке, за

минувшие два года обоснованно заслужили популярность на строительных площадках нашей страны. Осенью компания расширила линейку своих продуктов за счёт новых блок-контейнеров. Их главное отличие – металлический каркас. Толщина блок-контейнера утеплителя больше, чем у деревянных бытовок, в два раза. Использовать его можно не только на строительных площадках, но и в качестве небольшого магазина, дачи или офиса. «Компания может усовершенствовать блок-контейнеры, исходя из индивидуальных пожеланий заказчика. Например, дополнительными окнами, полками, электрикой, всевозможными перегородками внутри контейнера и прочими удобствами» – сообщил начальник производства компании «ПионерСтрой» Александр Поздняков.

ОБЛИЦОВОЧНОЙ ПЛИТКЕ – ЦИФРОВУЮ ПЕЧАТЬ!

На заводе «Стройфарфор» (г.Шахты, Ростовская область) холдинга UNITILE установлена и начала работать машина цифровой печати Creadigit производства итальянской компании System. С помощью этого оборудования осуществляется создание новых дизайнов для облицовочной плитки премиального сегмента «GraciaCeramica». Машина цифровой печати – полностью автоматизированный комплекс, предназначенный для декорирования керамической плитки с использованием струйной печати. На сегодняшний день это самая современная технология в мире керамики. Ранее, в июне 2013 года, на потоке «Керамогранит» завода «Стройфарфор» была смонтирована новая линия глазурования и декорирования, где запущена первая и единственная в России установка цифровой печати. В ближайшее время на заводе ожидается установка современной фасовочной машины для производства сухих строительных смесей.

«ВОСТОК» – ДЕЛО ТОНКОЕ

ГК «Восток» запустила производство по изготовлению оцинкованных фасадных кассет открытого и закрытого типа для устройства вентилируемых фасадов. Новый продукт препятствует попаданию на стены атмосферных осадков и выполняет утеплительную функцию. В то же время фасадные кассеты «Vostok» используются для естественной вентиляции. – Наша продукция из высококачественной оцинкованной стали с полимерным или порошковым покрытием не подвергается коррозии, благодаря чему служит достаточно долго», – утверждает генеральный директор ГК «Восток» Максим Пешков. – При установке кассет не нужно производить дополнительные отделочные работы».

ПАВЛОВСКАЯ СЛОБОДА – ГОРОД БУДУЩЕГО?

Редко, кто из водителей, мчащихся по утопающему в зелени Новорижскому шоссе, задумывается, что пролетает в общем-то мимо настоящего чуда. Хотя есть шанс – притормозить близ автозаправки, что почти в 20км от МКАД, заглянуть на рынок стройматериалов Торгового Дома «АССА»... Красиво, уютно, комфортно. Так, как и должно быть. Само по себе это прекрасная новость – высокий уровень строительства и сервиса стал в Подмоскowie повседневным явлением. Действительно, современная автозаправка, небольшой офис, расположенный рядом рынок строительных материалов, царящая вокруг деловитость – это внешнее впечатление. А по существу, мы находимся в штаб-квартире одной из самых динамичных и успешных компаний строительного комплекса Истринского района.

– Наша компания была создана в 1997г., – рассказывает директор Торгового Дома «АССА» Анна Валерьевна Дмитрикова. – Учредителями стали строительные организации Москвы, регионов РФ, стран СНГ и Германии. Это позволило привлечь к нашим проектам опытных специалистов, задействовать мощные ресурсы. Уже в ту пору в основу развития были положены наиболее современные архитектурные проекты, компьютерное моделирование, новые строительные технологии. Одной из первых задач стало создание собственной материально-технической базы, формирование разнообразного ассортимента высококачественных строительных материалов и оборудования. Ведь свою работу начинали, как говорится, с нуля. Немногом более, чем за десять лет создан строительный комплекс, способный решать крупные задачи.

Особенностью жилищного строительства стала первоначальная подготовка всей инфраструктуры городского поселения. Поэтому жильцы после за-

селения сразу имеют возможность пользоваться медицинскими, дошкольными и образовательными учреждениями. На территориях застройки расположены современные и удобные торговые и развлекательные центры, школы, детские сады, гимназия, поликлиники для детей и взрослых. Объекты архитектурно выразительны, а примеры тому – детский сад, построенный в г.Дедевске, современная школа в Истре.

Сегодня Торговый Дом «АССА» наращивает объём жилищного строительства в Истре и Павловской Слободе. Дома сдаются с улучшенной планировкой квартир и благоустроенной придомовой территорией. Никогда раньше здесь не возводились столь комфортные объекты. Достаточно посмотреть на многоэтажные дома и таунхаусы по ул.Советская в Павловской Слободе или в Истре по ул.Морозова, д.10, где жильцы пользуются подземным гаражом-стоянкой. Не так давно были сданы в эксплуатацию новые дома – несколько тысяч квадратных метров благоустроенного жилья улучшенной планировки в непосредственной близости от столицы. Прекрасные двухкомнатные квартиры в Подмоскowie можно приобрести всего лишь за три с половиной миллиона рублей.



Вот несколько новых объектов.

Завершается строительство жилого дома по ул. 3-го Интернационала в Павловской Слободе – это четырёхсекционный 9-ти этажный жилой дом на 165 квартир. Объект строится в обжитом районе, с одной из самых развитых инфраструктур Подмоскowie. 1, 2, 3-х комнатные квартиры и блоки намечены к свободной продаже.

Заложено новый жилой дом в г.Истра по ул. Пролетарская. Многоквартирный 9-10 этажный жилой дом с подземным гаражом-стоянкой и офисными помещениями расположен в 10

минутах ходьбы от ж/д станции Истра. Наружные стены кирпичные. Перекрытия из железобетонных плит, поперечные несущие стены из бетонных блоков.

ТД «АССА» не продаёт недвижимость на этапе проектирования. В компании принято сначала вкладывать свои собственные денежные средства в строительство жилых объектов. Только после сдачи объекта в эксплуатацию компания предлагает готовые и комфортные квартиры в Московской области к продаже и заселению.

Для удобства будущих жильцов также создана инфраструктура компании, ведь купить свой дом не так-то просто. Подчас нужны субсидии, особенно молодым семьям, ссуды, ипотечные механизмы, работа на вторичном рынке, обмена жилья – все такие вопросы рассматривает компания «АССА-недвижимость». Понятно, что специалистам приходится прорабатывать подчас немислимые варианты с тем, чтобы помочь будущей семье сконцентрировать свои ресурсы на приобретении своего собственного жилья.

Не секрет, что и самих будущих жителей Истры и Павловской Слободы увлекает процесс жилищного строительства, облагораживания, стремление улучшить свои жилищные условия. Практически все довольны качеством. Торговый Дом «АССА» выполняет разнообразные работы быстро, надёжно. Среди них – разработка и согласование проектной документации, земляные работы, включая благоустройство. Задействован полный комплекс строительства АЗС, АЗК, офисов, магазинов, многоэтажных жилых домов, коттеджей, административных и производственных зданий. Важным направлением стало строительство газопроводов, монтаж, пуск, наладка газового оборудования. Строительные подразделения специализируются и на отдельных работах, среди которых внутренняя отделка, фасадные работы и внешняя отделка, кровельные работы, ремонт и реконструкция помещений.

Ещё одна особенность, которую важно отметить – восстано-

вление истории и культуры Павловской Слободы. В XVIIв. селение стало вотчиной боярина Бориса Ивановича Морозова, крупного государственного деятеля, воспитателя и друга царя Алексея Михайловича. Его брат – муж известной в русской истории Феодосии Прокопьевны Соковниковой, героини знаменитой картины Сурикова «Боярыня Морозова». С 1664 по 1730гг. вотчина принадлежала дворцовому ведомству, а затем генерал-прокурору Ягужинскому. В конце XIXв. владельцем Павловской Слободы стал знаменитый вельможа, сенатор и министр государственных имуществ князь Николай Борисович Юсупов, создатель усадьбы Архангельское. В Павловской Слободе сохранилась Благовещенская церковь, сооружённая в 1661-1662гг. на боярском дворе Б.И. Морозова. Ныне историческое здание церкви полностью отремонтировано и реставрировано.

Сохраняя свой исторический облик, Павловская Слобода обретает черты современного города, расположенного на заповедном берегу реки Истра. В



Павловской Слободе открыт ресторан, ведётся строительство современного торгового комплекса, бизнес-центра с вертолётной площадкой, охотничьего клуба, боулинг-центра, спорткомплекса и роллер-дрома. В десяти минутах езды отсюда в Павлово строится крупнейший в Подмосковье торгово-развлекательный комплекс, включающий в себя фитнес-центр, супермаркет «Перекрёсток», рестораны, боулинг, медицинский центр, бутики, спортивный магазин, гольф-школу, ювелирный салон, ландшафтное бюро, банк и летний театр.

Немногим более десяти лет назад о Павловской Слободе Истринского района почти ничего не было слышно. Сегодня – это один из быстро растущих центров Подмосковья. А завтра?

Спецкор
Снежана Копачинская

«АССА-Недвижимость»
МО, Истринский район,
Павловская Слобода,
ул. Советская, д. 1
тел.: +7 (495) 992 7830
+7 (495) 992 7837
+7 (495) 743 0120
e-mail: td-assa@bk.ru
www.td-assa.ru

ПРОИЗВОДСТВО КОМПЛЕКТОВ
КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫХ ДОМОВ

- ДОМА «ПОД КЛЮЧ»
- УНИКАЛЬНОЕ КАЧЕСТВО СБОРКИ
- СБОРКА ДОМА ТРИ ДНЯ

ДОСТУПНО, СОВРЕМЕННО,
КАЧЕСТВЕННО, ЭКОЛОГИЧНО!
ОПТИМАЛЬНЫЕ ЦЕНЫ

- КРУГЛОСУТОЧНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
- ВЫСОКОЕ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ



КОМПАНИЯ «МАСТЕР-ДОМ» ПЕРЕДОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА



115230, г. Москва, Электролитный проезд, д. 1, кор. 3 тел.: +7 (495) 510 6372 +7 (909) 935 7096 www.master-d.ru

УНИКАЛЬНЫЙ ДОМ ИЗ АЛТАЙСКОГО КЕДРА в ближнем Подмосковье!



485 м² из профилированного бруса массива алтайского кедра 300х300мм.

Комнаты от 19 до 25 метров. Первый этаж (жилой) имеет удобный выход на летнюю веранду из кухни и гостиной (разделённой на три зоны: каминную, телевизионную и столовую). Второй этаж (спальный) имеет закрытую зону для хозяев. Цокольный этаж (подсобные помещения, бильярдная) со входом из дома и со стороны улицы. Дом продаётся с баней или равнозначной летней кухней из алтайского кедра. Располагается на территории охраняемого коттеджного посёлка «Зелёные Холмы» (19 км от МКАД между Киевским и Калужским шоссе, вблизи поселения Первомайское). Посёлок находится на самой высокой точке района.

Уникальные особенности дома:

- брус из массива горноалтайского розового кедра размером 30*30 см (равно бревну диаметром 55-60см);
- каждое дерево для бруса старше 250 лет;
- 20% стен изготовлены из бруса длиной более 6 метров;
- лес заготовлен в одном месте зимой, дом собран за одно лето;
- высота потолков 1 этажа – 390 см, 2 этажа – 370 см;
- индивидуально разработанная архитектурная планировка;
- весь стенокомплект изготавливался в заводских условиях;
- соединения бруса в виде «тёплых чаг», исключающих продувание;
- противозвучные вставки межэтажных перекрытий;
- живописный вид из окон, спокойная энергетика места.

Материалы: ИКО, Канада (кровля), DeltaVent, Германия, паро-гидроизоляция, Parok, Финляндия (утепления перекрытий), ангарская лиственница (забор).



e-mail: ofis@ekokedr.ru

ООО «ЭкоКедр»
117403, г. Москва, Востряковский проезд, д. 10Б, стр. 2

www.ekokedr.ru

По вопросам покупки дома
обращайтесь по телефонам:

+7 (495) 940 6374

+7 (905) 741 4283

ДЕРЕВЯННЫЕ СРУБЫ – ОСНОВА РУССКОГО ЗОДЧЕСТВА

История национального зодчества красноречиво указывает на то, что основу деревянной постройки на Руси составляет «сруб». То есть брёвна, скреплённые между собой в четырёхугольник. На протяжении минувших столетий наши предки возводили свои дома и бани именно так – надёжно, тепло, удобно и «на века». Кому сегодня доверить строительство сруба на своём участке, чтобы не прогадать?

За ответами корреспондент российского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ обратился к генеральному директору крестьянского фермерского хозяйства «Дутов и сыновья» Роману Александровичу ДУТОВУ.

– Роман Александрович, сколько лет ваша компания занимается строительством домов из рубленного дерева? Какие принципы в своей работе вы определяете, как ключевые?

– Наше крестьянское фермерское хозяйство основано 1993 году Александром Геннадиевичем Дутовым и его сыновьями, Романом и Юрием. С 2001 года мы занимаемся производством срубов. Для этого привлечены лучшие плотники Владимирской области, а также старые уважаемые люди, которым передавалось умение рубить и собирать срубы из поколения в поколение.

Мы «исповедуем» непосредственно русскую рубку, которая из века в век использовалась во Владимирском крае. Все сегодняшние новинки давным-давно придуманы и использованы нашими дедами.

Преимущество работы КФХ «Дутов и сыновья» по сравнению с аналогичными компаниями – это использование цельного ненаборного бревна, что позволяет производить срубы замкнутой конструкции, делая дом гораздо теплее, надёжнее и долговечнее.

Имея значительный опыт обработки дерева, мы строим просторные и экологичные срубы «под ключ». У нас вы всегда можете недорого купить любые готовые срубы домов и бань или заказать любые услуги, связанные с их изготовлением от возведения фундамента (статии, в последнее время нами осуществлён переход на свайно-винтовые фундаменты) до отделочных работ.

– И насколько широк выбор проектов в ваших каталогах?

– О, мы готовы удивить заказчиков настоящим изобилием! Нам под силу изготовление срубов домов различной площади. От небольших, в 30 кв.м., так и более 250 кв.м. Заказчик может выбрать любой из понравившихся проектов и купить сруб дома, который мы изготовим и соберем на его участке.



В итоге он получает деревянный сруб рубленного дома, который после усадки наши рабочие могут полностью отделать «под ключ». Услуги включают даже такие виды работ, как ручная резьба по дереву. Примите во внимание нашу гибкую ценовую политику и возможность работы при жёстко ограниченном бюджете времени.

В данный момент мы выходим на новый уровень и увлечены предстоящим дебютом в строительстве настоящего коттеджного посёлка во Владимирской области. Там нам хотелось бы сделать акцент на создании особой атмосферы уюта – запланированы парк, водоём.

– А вы берётесь за индивидуальные проекты по эскизам заказчика?

– Конечно! Более того, отличительной особенностью собственного строительства из рубленного бревна является именно возможность создавать уникальные строения «под ключ».

– То есть, на ваш взгляд, для домов и бань деревянные срубы предпочтительней, чем кирпич?

– Убеждён! Богатейшие традиции русской зодчей культуры в одночасье были забыты с переходом к плановой экономике, созданию коммун на уровне жилья. Многие люди до сих пор твёрдо

– Сравните, одного кубометра кирпича хватит на постройку двухметровой стены высотой в 1 метр, а 1 кубометра древесины достаточно для постройки аналогичной стены длиной 4-4,5 метра. При этом, дерево само по себе не требует дополнительной тепло- и гидроизоляции и последующей внутренней отделки, так как само по себе обладает эстетически приятным видом. В среднем, экономия при строительстве из дерева достигает 25%.

– Против таких аргументов трудно что либо возразить...

– То же самое говорят наши заказчики! Наша компания рада сегодняшним высоким результатам и последовательно-



му развитию. Дерево – универсальный, уникальный строительный материал, имеющий многовековые традиции. Совмещаясь с современными технологиями, оно даёт возможность эффективно строить комфортное и полноценное жильё. Предоставьте это нам!

Спецкор Игорь Алгаев

ООО КФХ «Дутов и сыновья»
117485, г. Москва,
ул. Профсоюзная, д. 96, корп. 2
e-mail: spartak2612@rambler.ru
www.1001srub.ru

ООО КФХ
«ДУТОВ И СЫНОВЬЯ»



СРУБЫ ДОМОВ И БАНЬ ИЗ РУБЛЕННОГО БРЕВНА:
ВЫСШЕЕ КАЧЕСТВО. НЕДОРОГО. «ПОД КЛЮЧ».

- Любые готовые срубы домов и бань
- Сборка, разборка, транспортировка
- Установка кровли
- Возведение фундамента
- Отделочные работы
- Ручная резьба по дереву
- Индивидуальные заказы по вашему эскизу

ТРАДИЦИИ РУССКОЙ ЗОДЧЕЙ КУЛЬТУРЫ
В СОВРЕМЕННОМ ЗАГОРОДНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ООО КФХ «Дутов и сыновья»
117485, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 96, кор. 2
e-mail: spartak2612@rambler.ru
www.1001srub.ru

www.1001srub.ru



"...Мы смотрим на лифт не просто как на маленькую коробку, движущуюся вверх и вниз, а как на средство передвижения, которое производит уникальное впечатление. Объемные эффектные лифты предлагают вам познать новые ощущения пространства. Прежде всего, это новые чувства, которые вы получаете."

Андреас Запатинас

Технический конструктор, который разрабатывал дизайн таким всемирно известным концернам, как BMW, ALFA ROMEO, FIAT и другим.



30
YEARS
LEADING
INNOVATION



KLEEMANN™
Your 1st Choice in Lifts



**Константин
Анатолевич
ЕВСЕНКОВ,**
генеральный
директор

РОССИЙСКИЙ ЭТАЛОН СТРОИТЕЛЬНОЙ ХИМИИ

Отраслевые эксперты высоко оценивают потенциал отечественного рынка строительной химии. При этом, обилие предложений очевидно требует от потребителя и заказчика внимательного отношения к выбору поставщика необходимых материалов.

В числе ведущих российских компаний в данном сегменте следует выделить ООО «АтакамаСТ». Фирма успешно работает уже более 10 лет, имеет заслуженный статус надёжного, порядочного делового партнёра. Её продукция, выпускающаяся под собственной торговой маркой, стала эталоном качества для большинства российских и зарубежных производителей. Сегодня в каталоге компании восемь видов герметиков и более 1,5 тысяч наименований строительных материалов ведущих брендов. Собеседником корреспондента делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ стал учредитель ООО «АтакамаСТ» Константин Анатольевич ЕВСЕНКОВ.

– Константин Анатольевич, в чём особенности и принципиальные отличия ваших герметиков от аналогичных продуктов?

– Первая сравнительная категория, на которой акцентирует внимание покупатель, конечно, касается цены. На заре нашей деятельности отечественный рынок предлагал продукцию исключительно западных производителей. Изучив их, мы поняли, что сделать лучше и дешевле вполне в наших силах.

Цель была достигнута. В «АтакамаСТ» разработали герметик, чья стоимость была ниже в 9 раз, а качественные характеристики существенно превосходили зарубежные аналоги! Например, его можно применять при низких температурах до -20 °С. В процессе хранения или транспортировки наша продукция выдерживает около 15 циклов замораживания и размораживания. Западная продукция в подобных условиях замерзает или утрачивает свойства.

Ещё аспект. По заверениям иностранных производителей, относительное удлинение их герметиков до разрыва составляет 300%. Однако, практика говорит, что через месяц использования оно максимально составляет 150%. А наш материал имеет относительное удлинение до разрыва 1000%. Через месяц – 700-800%.

Сегодня под брендом «АтакамаСТ» выпускаются герметики для деформационных, усадочных и термокомпенсационных швов, производства структурного остекления,

деревянного домостроения и огнезащитной герметизации. Фактически мы являемся создателями некоего эталона, объекта стремлений многих отечественных производителей.



– Насколько я знаю, кроме прочего, ваша компания первой в России стала предлагать MS-полимеры для строительного рынка, а не для автомобилестроения, где их применение традиционно...

– Точно так. Дело в том, что по своему химическому составу MS-полимеры – это модифицированный полиуретан, имеющий несколько измененную структуру. Она-то и отвечает за уникальные особенности материала.

MS-полимеры являются основой для производства клеев и герметиков.

Гидроизоляционные продукты на их основе имеют такие преимущества, как адгезию практически ко всем материалам (что позволяет соединять и герметизировать разнородные поверхности), устойчивость к перепадам внешней

температуры (не происходит образования трещин и расслоения), моментальную вулканизацию, а также высокую устойчивость к ультрафиолетовым лучам и агрессивным химическим веществам.

Добавьте к этому отличную эластичность, прочность, большой срок эксплуатации и безопасность использования. Состав материала не содержит вредных соединений и растворителей.

К тому же, мы предлагаем 18 цветов MS-полимеров. А другие компании, в основном, только три базовых – белый, серый, чёрный.

– А что, помимо герметиков, содержит ваш каталог продукции?

– Гидрофобизаторы, клеи, мастики, очистители, лакокрасочные материалы, наливные, антикоррозийные покрытия, утеплители, сухие смеси и многое другое. Мы сотрудничаем более чем с 50 производителями. Среди наших поставщиков такие компании, как Dr. Schutz, Bochimie, Henkel, Tremco, Sika.

– В чём, на ваш взгляд, основные конкурентные преимущества «АтакамаСТ»?

– Во-первых, это широкая линейка продукции, позволяющая решать задачи по герметизации, гидроизоляции, антикоррозионной и биозащите зданий от кровли до подвальных помещений.

Во-вторых, наш упор на техническое сопровождение. Даже самый высококачественный материал при неправильном применении работать не будет. Поэтому наши менеджеры сначала выясняют, какая задача стоит перед клиентом, а уже после рекомендуют продукцию.

Приведу пример. Звонит заказчик, говорит: «Течёт» потолок, порекомендовали сделать проникающую гидроизоляцию». Объясняет, что хочет купить материал, чтобы просто замазать потолок. Наш менеджер отвечает, что это не поможет: «Необходимо бороться с причиной, а не следствием. Требуется выяснить, откуда затечь, и проводить работы там».

То есть, компания предельно честна с клиентом. Мы не будем «впихивать» заказчику продукцию, которая не решит его задачи. Если у нас нет нужного материала, всегда посоветуем, куда можно обратиться. Это приводит к тому, что клиенты возвращаются и приводят к нам своих знакомых.

ООО «АтакамаСТ»
121087, г. Москва,
Береговой пр-д, д. 4, корп. 3, стр. 5
тел.: +7 (495) 229 4187
+7 (499) 145 7400
e-mail: zakaz@germostroy.ru
director@germostroy.ru
www.germostroy.ru



Илья
Маркович
АНТОНОВ,
генеральный
директор

ЭТОТ УДИВИТЕЛЬНЫЙ САЙДИНГ

ТЗК «Техоснастка» – одно из немногих предприятий в современной России, которое занимается выпуском широкого ассортимента изделий из пластика на уровне самых высоких мировых стандартов.

В перечне выпускаемой продукции предметы бытового и хозяйственного назначения, комплектующие и компоненты для других производств. Особая гордость коллектива – сайдинг, равно которому по ряду важнейших параметров нет не только в нашей стране, но и в мире.

Генеральный директор ТЗК «Техоснастка» Илья Маркович АНТОНОВ рассказал нашему корреспонденту о продукции и планах предприятия на ближайшую перспективу.

– Илья Маркович, за короткое время в ассортименте и характеристиках выпускаемой вами продукции произошли существенные изменения. Как вам это удаётся?

– В рыночной экономике выживает только тот, кто чутко реагирует на спрос и способен в кратчайшие сроки предложить потенциальным потребителям товар, удовлетворяющий их по соотношению цены и качества. Именно этот критерий я считаю наиболее приемлемым в условиях развитых рыночных отношений.

Хотя, конечно, для отечественных потребителей мы стараемся сделать цену минимальной.

Правильность занимаемой нами позиции косвенно подтверждается тем, что на фоне других аналогичных производств наши показатели выглядят лучше, хотя кризисные явления в экономике коснулись и нашего предприятия.

– Сегодня в магазинах и особенно, на рынках большое количество пластиковых изделий, в частности, посуды из Китая и других развивающихся стран. Внешне они достаточно привлекательны...

попадание ядовитых веществ в детский организм, но и для взрослых они являются активными канцерогенами, вызывающими раковые заболевания.

Могу ответственно заявить: в отличие от изделий непонятного происхождения вся выпускаемая нами продукция прошла необходимые тесты и испытания, сертифицирована и является экологически безопасной. В том числе сайдинг, являющийся на данный момент нашей основной продукцией.

– В чем преимущества этого вида облицовочного материала?

ких температур, ветра, дождя и снега, солнечной радиации, придавая зданиям и сооружениям привлекательный, ухоженный внешний вид.

Мы добились практически идеальной имитации структуры и рельефа природных камней различного происхождения и кирпичной кладки.

Панели выпускаются в шести вариантах расцветки. Однако по желанию заказчиков они могут быть окрашены практически в любой цвет. Также возможна двухцветная окраска. Наш сайдинг функционален, прост в монтаже, устойчив к



Понятие «конкурентоспособность» слишком зависимо от поведения участников рынка, финансовых возможностей потребителей, уровня профессионализма чиновников и качества проведения торгов при организации госзакупок, а также ряда других факторов.

Что касается компании «Техоснастка», то мы стремимся выпускать товар на уровне лучших мировых образцов, и он не может быть слишком дешевым.

– Качественные изделия, где бы они ни выпускались, не могут иметь бросовые цены. Поэтому я не советовал бы гнаться за дешевизной, если это может нанести серьёзный вред здоровью. В состав недорогих пластиков, как правило, входит меламин. А это сильнейший клеточный яд, блокирующий защитные свойства организма.

Не менее токсичны бывают и красители. Особенно опасно

– Наш сайдинг изготавливается из самых современных, высококачественных, экологических полимеров. Это позволяет использовать его для облицовки не только цоколя и фасадов, но и внутренних помещений зданий.

Материал адаптирован для использования в различных климатических зонах и способен на протяжении многих лет сохранять свои основные эксплуатационные характеристики при воздействии высоких и низ-

влаге, высоким и низким температурам и не требует особого ухода.

Специалисты нашей компании уделили особое внимание разработке дизайна панелей и углов фасадного сайдинга. Чтобы сделать фактуру материала максимально достоверной, в качестве модели для изготовления оснастки использовали настоящий природный камень и старый английский кирпич, с которых сделали

слепки. На их основе были изготовлены пресс-формы с формообразующей поверхностью. Далее, в течение длительного времени конфигурацию и размер панелей доводили до совершенства, пока не был найден оптимальный вариант. Сходство поверхности сайдинга



с натуральным камнем и кирпичом получили за счёт окрашивания в оттенки оригинальных материалов. В настоящее время усилия разработчиков сосредоточены на совершенствовании качества поверхности пресс-формы и готовых изделий.

На протяжении всего срока эксплуатации сайдинг не требует обслуживания и ремонта. Но он обладает ещё одним важнейшим преимуществом: конструкция сайдинга предельно проста и не требует квалифицированных специалистов для монтажа. Кроме того, нам удалось разработать и внедрить в практику новую, уникальную конструкцию сборных внешних углов, упрощающую сборку и обеспечивающую герметичность соединения.

На рынке сегодня представлено огромное количество компаний, предлагающих отделочные пластиковые панели для фасада дома с различными характеристиками. Но совершенно очевидно, что выпустить в продажу качественный продукт способен лишь изготовитель, имеющий высоко оснащённое производство и штат квалифицированных сотрудников. При этом должна использоваться оригинальная рецептура.

При разработке декоративных отделочных панелей специалистам «ТЭК Техоснастка» пришлось решить целый ряд сложных технических задач. Для изготовления сайдинга были созданы собственные пресс-формы для

литья. Чтобы добиться получения панелей высокого качества, необходимо было разработать такую рецептуру композита, которая обеспечивала бы технологичность процесса литья тонкостенных панелей и, при этом, не снижала эксплуатационные характеристики готовых изделий.



В результате многолетних разработок получен оптимальный состав композита, состоящий из девяти компонентов на основе полипропилена (его содержание в рецептуре составляет не менее 60 %), модифицированного каучуком и наполненного мелом, который, помимо армирующей функции, существенно повысил адгезию материала. В формулу композита также включены морозостойкие и другие, повышающие прочность материала, добавки. В процессе литья из этого полимерного экологически безопасного композита получили тонкостенные пластиковые панели, которые подходят не только для внешней, но и для внутренней отделки здания. Качество продукта и его пожарная безопасность подтверждены соответствующими ГОСТами.

Чтобы наладить выпуск такого сайдинга, компании потребовалось 10 лет напряжённой работы. Он имеет свой торговый знак, являющийся по сути своеобразным знаком качества. Но мы не намерены на этом останавливаться. Работа по его совершенствованию будет продолжаться.

– Какие ещё новинки в ассортименте выпускаемой продукции вы могли бы назвать?

– Совместно с нашим заказчиком, известной фирмой по производству высококачественного стрелкового оружия, в течение двух последних лет мы занимаемся разработкой и изго-

товлением деталей оружия из специального пластика. Три детали уже готовы, работа над ещё пятью близка к завершению. Как считают специалисты, в перспективе оружие может быть полностью изготовлено из пластика, включая спусковой и ударный механизмы.



Правда, на первых порах оно будет не намного дешевле металлического, изготовленного по отработанной в течение столетий технологии.

И всё же такое оружие имеет массу преимуществ. Оно легче по весу, не подвержено коррозии, выдерживает более высокие ударные нагрузки; благодаря низкой теплопроводности пластика, более комфортно для стрелка при использовании в жару и мороз, проще в утилизации.

По мере совершенствования технологии его производства это оружие будет гораздо дешевле металлического, изготовленного из специальных сортов стали.

Поэтому во всем мире производители стрелкового вооружения, опираясь на новейшие достижения и разработки в области химии и технологии создания полимерных материалов нового поколения, занимаются решением проблем, связанных с производством пластикового оружия. Насколько мне известно, в нашей стране до сих пор этому вопросу должного внимания не уделялось. Мы, можно сказать, – первопроходцы.

Кстати, у нас уже есть опыт изготовления оружия из пластика. Правда, не боевого, а предназначенного для игры в пейнтбол.

– И всё же это – своего рода эксклюзив. Какая продукция предприятия, кроме сайдинга, находит спрос у населения?

– Мы продолжаем выпускать посуду и другие изделия бытового назначения, хотя их

процент в общей массе продукции за последнее время снизился. Многие уже оценили преимущества нашей посуды с ионами серебра, красочные и практичные изделия из поликарбоната.

Также спросом пользуются как отдельные изделия, так и комплекты, предназначенные для туристов, дачников, выездов на пикники и корпоративы. В них мы постарались включить всё необходимое в таких случаях, а цветовой гамма способствует персональному использованию приборов и созданию хорошего настроения. Они вполне доступны по цене, хотя на рынке можно найти и дешевле.



Проведённые нами маркетинговые исследования показали, что основная масса потребителей нашей продукции – грамотные, осведомлённые люди, заботящиеся о своём здоровье и здоровье своих близких. Все мы хорошо помним детское стихотворение Владимира Маяковского «Что такое хорошо, и что такое плохо». Я тоже исхожу из этих позиций.

Как-то в одном из своих выступлений в присутствии Президента России Владимира Владимировича Путина (это было во время второго срока его президентства), я произнёс такую фразу: «Не нужно защищать промышленность! Нужно защищать человека, потребителя». Мне кажется, Президент России со мной был согласен...

ТЭК «Техоснастка»
109202, г. Москва,
ул. 1-я Фрезерная, д. 10
тел.: +7 (499) 171 9402
+7 (499) 170 3143
e-mail: mail@texosn.ru
sales@texosn.ru
www.texosn.ru

lkg@l-k-g.ru



www.lkgstroi.ru



МЫ ОБЕЩАЕМ ВАМ ЛЕТО КРУГЛЫЙ ГОД

НАШИ КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:

- более 15 лет на рынке
- сотрудничество с ведущими производителями систем теплоизоляции Rockwool, BauColor, Tex-Color, STO
- максимальное качество поставляемых материалов и выполненных работ

ОКАЗЫВАЕМЫЕ УСЛУГИ:

1. поставка систем теплоизоляции под «ключ»

2. выполнение работ:

- технический надзор за утеплением зданий
- шеф-монтаж любой системы утепления
- восстановление утепления дома
- декоративная отделка дома
- теплоизоляция коттеджей
- теплоизоляция стен и кровли
- теплоизоляция дома
- теплоизоляция фасадов
- системы теплосбережения и теплоизоляции
- наружное утепление
- выполнение других работ, связанных с профилем деятельности компании

Наши специалисты всегда рады ответить на любые ваши вопросы, при необходимости выехать на место для консультации по применению систем теплоизоляции в условиях нового утепления или восстановления теплоизоляции уже существующего здания.

НЕКОТОРЫЕ ИЗ НАШИХ ОБЪЕКТОВ:

- Элитный жилой комплекс «Английский Квартал», Москва, ул. Мытная
- BRP центр в г. Мытищи
- Коломенская Православная Духовная Семинария, г. Коломна, ул. Голутвинская
- Коттеджный посёлок «Прозоровское-Голицино»
- Коттеджный посёлок «Рождественно»
- Элитный коттеджный посёлок «Зелёный Мыс»
- Жилой Комплекс «Ново-Молоково»
- Гоночная трасса «MOSCOW RACEWAY»

Компания «Лето круглый год»
141006, МО, г. Мытищи, ул. Белобородова д. 2Б, офис 407

 **+7 (495) 778 1938, 778 4542 +7 (916) 239 7369**
www.lkgstroi.ru e-mail: lkg@l-k-g.ru

ООО «АвтоСтройГерметик»

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ГЕРМЕТИКИ

- ленты ВИКАР С
- мастики ВИКАР С
- шнуры ВИКАР С

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ГЕРМЕТИКИ

- автогерметик
- ленты
- пласти
- тепло-звучо-изоляция

ОКОННЫЕ ГЕРМЕТИКИ

- ленты ВИКАР С
- ПСУЛ

КАБЕЛЬНЫЕ ГЕРМЕТИКИ

- герметики ВИКАР К

ООО «АвтоСтройГерметик»
127247, г. Москва,
Дмитровское шоссе, д. 107

+7 (926) 473 0170
+7 (495) 485 5672

www.gsdі.ru

Маст
гидроизоляция

СУХИЕ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЕ СМЕСИ
СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА
ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ
ИЗ БЕТОНА, КИРПИЧА И МЕТАЛЛА,
ИХ НАДЕЖНОЙ ЗАЩИТЫ ОТ ГРУНТОВОЙ
И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ВОДЫ

- герметик расширяющийся
- герметик напорный (для ликвидации активных протечек)
- герметики пенетрирующие (аналог пенетрона)
- расширяющаяся добавка в бетон и раствор

140050, МО, пос. Красково,
ул. К. Маркса, д. 117

тел.: +7 (495) 501 9504
+7 (499) 500 2812

e-mail: ooo.must@gmail.com
www.protechek.net

СВАИСТРОЙ: КАЧЕСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО, ПРОДАЖА И МОНТАЖ ВИНТОВЫХ СВАЙ

СВАИСТРОЙ
НАДЕЖНО ПРАКТИЧНО

+7 (499) 755-98-11
+7 (499) 755-92-71

www.svaistroy.ru

ФУНДАМЕНТЫ
НА ВИНТОВЫХ
СВАЯХ

ДОСТОИНСТВА:

- возможность использования на болотистых грунтах;
- возможность отказа от земляных работ;
- проведение работ в непосредственной близости к подземным коммуникациям, деревьям или в условиях плотной городской застройки;
- возможность выполнения работ вручную и в любое время года.
- высокая ремонтпригодность;
- возможность повторного использования винтовых свай;
- отсутствие вибрации при заглублении.

ПРИМЕНЕНИЕ:

- малоэтажное домостроение;
- в качестве фундаментов для ЛЭП и мачт;
- для каркасных зданий и сооружений (ангары, склады);
- лёгкие сооружения (ограждения, рекламные щиты);
- гидротехнические сооружения на обводнённых грунтах (причалы, мосты и т.п.);
- в условиях реконструкции, где необходимо исключить вибрацию при заглублении в грунт;
- в качестве оснований для временных сооружений, с возможностью последующего демонтажа.



Завод винтовых опор



Преимущества анкерных винтовых опор (винтовых свай) перед другими типами фундаментов:

- анкерные винтовые опоры экономичны, они позволяют полностью отказаться от земляных работ;
- все работы могут производиться вручную и не требуют применения тяжёлой строительной техники;
- анкерные винтовые опоры позволяют возводить металлоконструкции, здания и другие объекты на склонах, рядом с большими деревьями, на торфяных и обводнённых грунтах;
- работы можно проводить в непосредственной близости к подземным коммуникациям, а также в условиях плотной городской застройки;
- анкерные винтовые опоры сразу после завинчивания готовы к восприятию проектной нагрузки, не требуют дополнительного времени для обеспечения несущей способности, что существенно сокращает сроки строительства;
- фундамент на анкерных винтовых опорах может быть возведён на неровном лесном участке или на аккуратном газоне без ущерба для окружающей среды;
- к уже воздвигнутым на анкерных винтовых опорах металлоконструкциям, зданиям, домам и другим объектам легко пристраивать новые сооружения;
- значительно сокращаются сроки устройства фундамента — до нескольких дней в случае с деревянными и каркасными домами, при этом полностью исключены «мокрые» процессы;
- хорошая вентиляция подполья препятствует гниению древесины;
- инженерные коммуникации можно планировать параллельно со строительством дома;
- работы выполняются в течение нескольких дней круглый год;
- стволы анкерных винтовых опор допускается не бетонировать — для заполнения можно использовать песок или сухую смесь;
- фундамент на анкерных винтовых опорах ремонтпригоден в отличие от любого монолитного фундамента;
- анкерные винтовые опоры, использованные во временных сооружениях, годятся для повторной эксплуатации, срок службы обработанных антикором винтовых свай с заполненной полостью — более 100 лет.

Винтовые сваи — это основное решение не только для строительных организаций и частных застройщиков, но и для дорожных и коммунальных служб, работников энергетического комплекса. Сваи являются надёжным анкером при установке растяжек тентовых конструкций.

Московский завод винтовых опор

Офис: 127055, г. Москва, ул. Новослободская, 55

Производство, склад: Московская область,

г. Дедовск, Школьный проезд, 1а

Телефон +7 (499) 343-6986

Факс +7 (499) 973-2788

SMS +7 (903) 960-6789

E-mail: mos.zvo@gmail.com

ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ – УЧЁТ И РЕГУЛИРОВАНИЕ

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23 ноября 2009г. N261-ФЗ «Об энергосбережении», п.8, ст.12: «В отопительный сезон лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, обязано проводить действия, направленные на регулирование расхода тепловой энергии...».

Рассмотрим в данной статье некоторые способы регулирования и возможности, предоставляемые приборами производства ЗАО «НПФ «Теплоком», а также результаты применения на конкретных объектах теплопотребления.

Самым простым способом является ручное регулирование, однако пресловутый «человеческий фактор» может приводить к обратному результату, то есть вместо экономии, зачастую, можно полу-

тепловычислителя ВКТ-5 позволил провести анализ эффективности энергосбережения.

Так, например, для 100-квартирного дома, расположенного в г.Санкт-Петербурге, экономия средств на оплату потреблённой тепловой энергии за счёт оплаты реального потребления и погодного регулирования составила в среднем 87 тыс. руб. в месяц по сравнению с оплатой по нормативам. С продвижением в более хо-

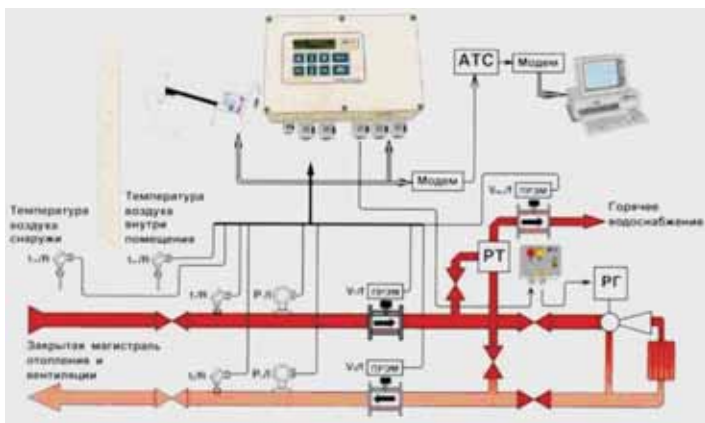


Рис. 1 Пример совмещённой системы учёта и регулирования теплопотребления на базе ВКТ-5

чить увеличение теплопотребления, нагрузок на перекачку теплоносителя и тому подобное. Достаточно подробно эти ситуации рассмотрены в статье А.Г. Лупея, зам. главного метролога АО «Ленэнерго», Санкт-Петербург, «Ручное регулирование теплопотребления: поставленные цели и достигнутые результаты», с которой можно ознакомиться на странице сайта www.teplopunkt.ru/articles.

В современных условиях и экономически, и технически целесообразней применение автоматических регуляторов теплопотребления на базе микропроцессорной техники. Одним из таких приборов является давно и успешно применяемый тепловычислитель ВКТ-5, включающий блок регулирования теплопотребления, кстати, первый из отечественных регуляторов. Многолетний опыт применения регуляторов на базе

лодные регионы нашей страны эта цифра соответственно увеличивается. Если, например, в г.Москве экономия составляет 184 тыс. руб. в месяц, то на востоке Сибири достигает 295 тыс. руб. в месяц. И это только для одного дома! Если учесть, что в России более 1 млн. жилых домов, экономия за счёт применения приборного контроля и систем регулирования теплопотребления получится более, чем внушительная.

На основе тепловычислителя ВКТ-5 можно построить до двух таких систем автоматического регулирования параметров теплопотребления. В качестве исполнительного устройства могут использоваться регулирующий клапан или регулируемый гидрозатвор (рис. 1).

Каждый регулятор формирует управляющее воздействие на двух выходах управления. Управляю-

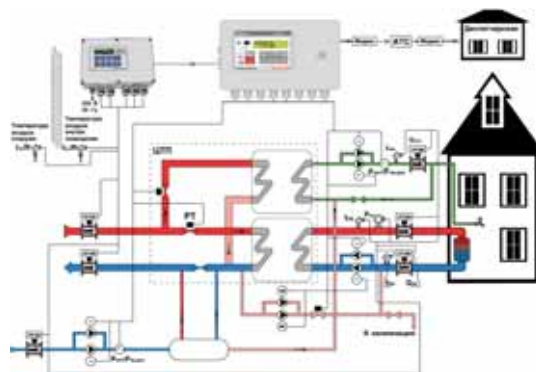


Рис. 2 Узел регулирования на базе контроллера «СПЕКОН СК»

щие сигналы имеют напряжение TTL-уровня и подаются на исполнительное устройство через блок сопряжения.

Регуляторы работают независимо, решая одну из следующих задач:

- регулирование температуры воздуха в помещении;
- регулирование давления или перепада давления;
- регулирование расхода;
- регулирование температуры ГВС.

Более широкие возможности регулирования предоставляют промышленные контроллеры «СПЕКОН СК» производства ЗАО «НПФ «Теплоком», которые помимо управления клапанами систем отопления и горячего водоснабжения позволяют управлять насосными группами для поддержания необходимого давления в трубопроводах. Эта функция необходима в случаях, когда давление теплоносителя в системе центрального тепло-, водоснабжения недостаточно для подъёма теплоносителя на верхние этажи многоэтажных зданий, а также в случае использования индивидуальных тепловых пунктов зданий с автономными контурами и подпиточными трубопроводами (рис.2).

Контроллеры «СПЕКОН» выпускаются более чем в 20 модификациях и позволяют решать задачи любой сложности по управлению тепловыми потоками не только жилых зданий, но и ЦТП, котельных, ТЭЦ, административных и промышленных объектов различного назначения. Попутно может быть

решена задача снижения теплопотребления зданий в ночные часы и выходные дни при отсутствии персонала.

Потребителей часто интересует вопрос окупаемости оборудования. Экономический анализ, проведённый для узлов регулирования на основе тепловычислителей ВКТ-5 и контроллеров «СПЕКОН», показал, что средний срок окупаемости составляет от 3 до 6 месяцев. Таким образом, уже в течение первого же отопительного сезона узлы регулирования не только окупятся, но и начнут приносить экономии средств на оплату потреблённых энергоресурсов. И это притом, что их применение снимает проблему «перетопов» поддержания температурного графика и необходимого давления подачи теплоносителя.

Дополнительно хотелось бы отметить, что с применением регуляторов решается задача не только снижения оплаты, но и экономии энергоресурсов, что особенно важно при истощении запасов их естественных источников – угля, газа и нефти.

Вячеслав Николаевич Ромадов,
технический директор, к.т.н.

ООО «Теплоком-Сервис М»
117587, г. Москва,
Варшавское шоссе,
д. 125Д, к. 1, оф. 257
тел./факс: +7 (495) 785 8533
+7 (495) 645 7920
e-mail: vromadov@teplcom.msk.ru
www.teplcom.msk.ru

Профессионализм и опыт наших сотрудников, применение самых передовых научных разработок, современное материальное и техническое оснащение компании позволяют выполнять следующие виды работ:

- ✂ Бурение инженерно-геологических скважин с полным подъёмом керна, документацией и отбором образцов на физико-механические испытания.
- ✂ Укрепление опор и устоев мостов путём нагнетания цементного раствора через пробуренные в них скважины.
- ✂ Водопонижение и осушение грунтов, бурение дренажных скважин и устройство противодиффузионных завес.
- ✂ Бурение эксплуатационных скважин для централизованного и децентрализованного водоснабжения с обустройством их «под ключ» импортным оборудованием.
- ✂ Выполнение капитального ремонта и восстановление старого фонда скважин.
- ✂ Ремонт фундаментов путём инъектирования специальных связывающих составов, замещающих старые известково-цементные связки.
- ✂ Усиление оснований фундаментов путём армирования в них буро-секущих и буро-набивных свай.
- ✂ Закрепление грунтов, свайные работы, шпунтовые ограждения.
- ✂ Пескоструйная очистка каменных и металлических поверхностей, расшивка швов, обработка и покраска современными материалами.
- ✂ Гидроизоляция зданий от капиллярного увлажнения с применением эффективных замещающих материалов типа «Аквафин», «Асокрет», «Ксайпекс» и других, а также защита фундаментов от проникновения воды.
- ✂ Монтаж индивидуальных систем отопления с использованием тепла земли, позволяющих в 4 раза снизить энергетические затраты на теплоноситель и отказаться от центральных котельных и тепловых сетей. Эта система включает тепловой насос и скважины. При этом глубина скважин для Московского региона составляет 30-70 метров.
- ✂ Работы по реконструкции и капитальному ремонту железнодорожных и автомагистральных мостов, путепроводов и тоннелей, специальных подземных сооружений и объектов производственного, жилищного и гражданского назначения.

ГЕОТЕХ



142131, г. Москва, пос. Рязановское (вблизи деревни Рязаново), а/я №6 тел.: (495) 970 1358, моб.: 922 9278 e-mail: geotex@yandex.ru



БИИКС
Работаем для Вас с 1995 года

**СПЕЦИАЛИСТЫ «БИИКС» СДЕЛАЮТ
ВАШ ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ ПОЛНОСТЬЮ АВТОНОМНЫМ
И КОМФОРТНЫМ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ!**

БУРЕНИЕ СКВАЖИН НА ВОДУ – УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ БИИКС

ООО «БИИКС» предлагает комплексный пакет услуг по оборудованию инженерных коммуникаций для загородного дома, коттеджа или дачи. Кроме бурения скважин специалисты компании занимаются разработкой проектов систем водоснабжения, устройством наружной канализации и водоотведения, устройством автономной канализации, монтажом системы очистки воды, проектированием и монтажом системы отопления в доме, электромонтажом.



Перечень услуг:

- бурение артезианских скважин на воду
- обустройство скважин
- водочистка
- канализация
- электромонтаж
- отопление
- сервисное обслуживание



ООО «БИИКС»
121170, г. Москва, ул. Поклонная, д. 4

тел.: +7 (499) 249 9983, 249 8556
e-mail: info@biiks.ru

www.biiks.ru



Проектирование и строительство систем газоснабжения

ООО "ГАЗВОДСТРОЙ-СЕРВИС"

Наша компания уже более 10 лет предоставляет полный комплекс услуг по газификации жилых домов, осуществляет проектирование и проведение монтажных работ, газоснабжение коттеджей, котельных, предприятий и других объектов.

Весь процесс газификации жилого дома или коттеджа от проектирования до пуска газа осуществляется в срок от 3 недель до 5 месяцев, в зависимости от наличия проекта, согласований в органах надзора и выполнения других условий на подключение газа к вашему дому.



НАШИ УСЛУГИ

- строительство газопроводов
- проектирование любых систем газоснабжения
- монтаж внутридомовых газовых сетей
- монтаж котельных
- монтаж водопроводов
- монтаж отопления
- монтаж канализации
- комплектация газовым оборудованием
- помощь в оформлении Технических условий на подключение к магистральным инженерным сетям
- оформление всей сопутствующей исполнительно-технической документации и доведение объекта строительства до сдачи в эксплуатацию Госкомиссии

*Мы приносим тепло и уют
в ваш дом*

Наши опытные специалисты профессионально и качественно разработают проект, затем с помощью надёжного оборудования и современных технологий, квалифицированно, быстро и качественно произведут монтаж любых инженерных коммуникаций.

Географическая направленность деятельности нашей компании: Подольский, Домодедовский, Ленинский, Троицкий, Чеховский, Серпуховский, Ступинский, Дмитровский, Наро-Фоминский районы Московской области и присоединённые территории Новой Москвы.

Мы делаем ставку на долгосрочное сотрудничество и уделяем большое внимание каждому заказчику. Вы можете быть уверены, что нами всегда будет найдено самое лучшее техническое и экономическое решение ваших проблем!

ВЛАДЕЛЕЦ ЗАГОРОДНОГО ДОМА – ХОЗЯИН ПОЛОЖЕНИЯ

Планируете сделать в доме камин? Оборудовать сауну или русскую баню? А может быть, и вовсе, настоящий турецкий хамам? Тогда вам непременно следует обратиться в «Центр Саун и Каминов»!

Главная специализация компании «Центр Саун и Каминов» – продажа и установка печей, каминов, барбекю; проектирование, монтаж дымоходов и других отопительных систем. Специалисты построят для вас систему любого типа и масштаба – будь то изразцовая печь в деревянном срубе или турецкая баня для коммерческого использования. Кроме профессионального подбора оборудования, в компании готовы предложить услуги по составлению дизайн-проектов или строительство «под ключ».

Специалисты компании «Центр Саун и Каминов» с радостью согласились ответить для читателей нашего журнала на вопросы о каминах, печах и дымоходах. В первую очередь нас интересовало отопительное оборудование – пристенные и центральные камины, каминные порталы, – их компания реализует с возможностью установки, облицовки и дальнейшего обслуживания.

– Начнём с угловых моделей. Преимущество в том, что они занимают, так называемую, «мёртвую» зону. Поэтому, если заказчик располагает небольшим помещением, это решение подойдёт идеально. Другой вид – пристенные камины современного дизайна. Они достаточно эргономичны. Но при планировании стоит учитывать размеры «безопасной зоны». И, конечно, центральные камины, которые ещё называют панорамными или каминами с круговым обзором. Традиционно центральные камины помещаются в самой большой и просторной комнате. Однако даже для небольшой площади в нашей компании вам удастся подобрать элегантную миниатюрную модель. В виде колонны, пирамиды – чего фантазия пожелает!

Перед глазами рисуется счастливый хозяин загородного дома, спокойным вечером умиротворённо проводящий время с семьёй возле ласково потрескивающего камина. О чём ему может мечтаться? Конечно, о бане! Её возведение – дело тонкое и крайне ответственное, включает все этапы работ – от создания дизайн-проекта до подключения и проверки оборудования.

– Наша компания объединяет в себе торгово-монтажное, сервисное направление. При таком комплексном подходе заказчик получает ряд существенных преимущ-

еств, – объясняют в «Центр Саун и Каминов». – Во-первых, наличие экономия времени. Ведь когда строительство сауны или бани «под ключ» ведётся единой командой специалистов, а не несколькими независимыми подрядчиками, исключаются «паузы» в стройке и синхронизируются все рабочие процессы. Сокращаются многие пункты общей сметы. Например, оборудование может быть доставлено бесплатно. Единые стандарты в работе обеспечивают четкое соблюдение существующих норм и требований безопасности.

«Центр Саун и Каминов» при строительстве саун и бань «под ключ» выполняет проектирование и монтаж печей, дымоходов, тепло-гидрозащиты, вентилиацию, освещение, подключение оборудования, проводит отделку.

– Ещё одна непростая задача, которую мы поможем решить внимательному хозяину – выбор дымохода. Они бывают керамические, кирпичные и стальные. В условиях нашей широт самыми надёжными являются керамические дымоходы для каминов и печей, которые обладают универсальными свойствами: могут применяться в сочетании с любыми каминами и котлами. Они легко и быстро монтируются, несложны в обслуживании, а главное безопасны для потребителя. Керамические дымоходы не боятся огромных температур, малогазоскопичны, паронепроницаемы и газонепроницаемы, пожаробезопасны и при правильном использовании имеют долгий срок службы. Кроме того, устойчивы к воздействию кислот и другим негативным факторам, чего не могут предложить стальные дымоходы.

К тому же эти дымоходы отличаются компактностью, лёгкостью в сборке и обслуживании. Керамические трубы могут работать на любых современных котлах и на



нюю комнату – «соглюбок». Здесь можно полежать, отдохнуть, охладиться после потения и восстановить потерю жидкости традиционным чаем.

любых видах топлива – от твёрдого топлива до газа. Schiedel даёт на эти дымоходные системы гарантию – 30 лет. Рельный же срок службы керамических труб при соблюдении правил эксплуатации может быть гораздо выше гарантийного срока, даже при воздействии высоких температур, где самые современные стальные трубы с теплоизоляцией не выдерживают более 12 лет эксплуатации.

А если хозяину загородного дома захотелось экзотики? Не просто сауну, а настоящую турецкую баню!

– Хамам – восточная роскошь! Разделяется на три помещения. «Джамекая» – раздевалка. Здесь надевают набедренную повязку, так называемую «пестемаль», берут натуральное турецкое мыло из оливкового масла и чашку из меди, идут под душ, чтобы смыть с кожи пыль повседневной жизни. Затем перемещаются в «харарет», то есть парную, где происходит эффективное очищение кожи и проводится предварительный массаж, пилинг. Затем проводится напряженный, но в тоже время приятный массаж с мыльной пеной. Затем снова водные процедуры и переход в послед-

Хамаму нужен подходящий интерьер, парогенераторы, ароматизаторы, обогревательные элементы, гидро-теплоизоляционные панели, курна, система водоснабжения и канализации. Турецкая баня – технически сложное сооружение. Чтобы облегчить себе выбор проекта, подбор, установку, подключение оборудования и восстановление аксессуаров, отделку бани – свяжитесь с компанией «Центр Саун и Каминов»!

Благодарим специалистов компании за подробную консультацию.

Загородный дом – место приятного отдыха, семейного досуга и встреч с друзьями. Всё хорошее требует вдумчивой подготовки и участия профессионалов. И по-настоящему здорово, когда массу решений легко найти в руках одной компании. Спасибо компании «Центр Саун и Каминов» за это!

ООО «Центр Саун и Каминов»
105523, г. Москва,
Щёлковское шоссе, д. 100
тел.: +7 (495) 799 4644
+7 (495) 799 4686
www.saunakam.ru

Время строить сауну!



СБОРНЫЕ САУНЫ.
СТРОИТЕЛЬСТВО РУССКИХ И ТУРЕЦКИХ ПАРНЫХ.
Интернет-магазин банных товаров: www.its-sauna.ru
Единая справочная: (495) 926-92-00





планетасаун
planetasaun.ru

Инфракрасные сауны

ведущих производителей

Мы подберём то, что вам нужно!

Выгодные условия, индивидуальный подход.
Дополнительный год гарантии.
Бесплатная доставка по Москве и ближайшему Подмосковию.



Saunalux Инфра Сауна Сервис Helo Infradoc

+7(495) 661 4999

www.PlanetaSaun.ru

115230, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 42

ДЫМОХОДЫ: ВЫ МЕЧТАЕТЕ – МЫ РЕАЛИЗУЕМ

Когда вы задумываетесь о строительстве своего загородного дома, о чём вы думаете в первую очередь? О проблемах, связанных с возведением здания, покупкой стройматериалов и облагораживанием прилегающей территории? Вряд ли. Любому человеку воображение рисует сначала залитые солнцем поля или стоящие в сугробах деревья, уютные комнаты, ощущение спокойствия и тепла. А уж кто откажется понежиться в уютном зале у камина с бокалом вина и занятой книгой? А если ещё подумать о баньке... Уже решили обзавестись домиком в деревне?

Чтобы путь от задумки до её реального воплощения не занял долгие месяцы ожидания, не унёс с собой нервы и необоснованно большое количество финансов, нужно найти компании, которые знают, как претворить мечту в жизнь.

И раз уж мы заговорили о каминах и банях, значит установка

дымохода – неотъемлемая часть строительства.

ИП Куликов А. В. на рынке уже более 10 лет. За это время компания накопила опыт работы в своём деле, а главное – разработала определённый метод работы с клиентами, а именно – индивидуальный подход к каждому проекту и к каждой идее. Разработка, производство и установка систем дымоудаления любой сложности – главное направление деятельности фирмы. А чтобы вы не забывали себе голову названиями деталей и ассортиментом строительных рынков – компания рада предложить и комплектующие для дымохода.

Для изготовления и монтажа дымоходов используется жаростойкая нержавеющая сталь толщиной 0,5 и 1 мм. Эта сталь обладает превосходной коррозионной стойкостью, используется для дымоходных систем с высокой рабочей температурой.

Дымоходы из нержавеющей стали являются наиболее практич-

ными по сравнению с металлическими дымоходами из чёрной стали. Важным отличием нержавеющей дымохода от других типов является его внешний вид, который не требует дополнительной отделки. Из комплектующих могут собираться как газоходные системы для котлов, работающих на газовом и дизельном топливе, так и нержавеющие трубы для печей, трубы для каминов и трубы для котлов, работающих на твёрдом топливе.

Возвращаясь к индивидуальному подходу к каждому клиенту, важно обратить внимание на два момента.

Первый – это, конечно, возможность проектирования и разработки системы, которая будет удобна именно вам, учитывая ваши пожелания к внешнему виду, а также планировку дома или бани. Вам совсем не обязательно разбираться в названиях деталей и функциях, которые они выполняют. Это – работа мастеров, от вас лишь требуется объяснить задуманное!



Второй момент сотрудничества – ценовая политика. В наше время – вопрос немаловажный, а иногда и определяющий критерий в выборе компании. Чтобы не заставлять выбирать вас между качеством и ценой, руководство ИП Куликов А. В. разработало гибкую ценовую политику, которая сможет удовлетворить любого обратившегося клиента.

ИП Куликов А. В.
127282, г. Москва,
ул. Полярная, д. 41
тел.: +7 (499) 391 7186
+7 (903) 594 7234
e-mail: 29_72@mail.ru
www.dimoxod.ru



Александра Павловна ПЕТРЕНКО,
руководитель,
главный
архитектор

17 МГНОВЕНИЙ УСПЕХА

Читатели российского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ уже знакомы с ООО «Архитектурно-строительное бюро № 17», расположенным в городе Щёлково Московской области.

Накануне грядущих профильных выставок и смотров рыночных достижений нашему корреспонденту вновь представилась возможность побеседовать с руководителем и главным архитектором ООО «АСБ №17» Александрой Павловной ПЕТРЕНКО.

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

В 2001 году Александрой Павловной Петренко (архитектором, членом Союза московских архитекторов) при непосредственном участии Межрегиональной общественной организации «Союз московских архитекторов» в городе Щёлково было создано Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительное бюро № 17» (ООО «АСБ № 17»).

ООО «АСБ № 17» является соучредителем Саморегулируемой организации Некоммерческое партнёрство «Гильдия архитекторов и инженеров» (СРО НП «ГАРХИ»), созданной при участии Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России».

На основании Свидетельства о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность капитального строительства № 0536-2010-5050037750-П-3, бюро осуществляет все основные виды работ по проектированию зданий и сооружений II и III уровней ответственности, в том числе функцию генерального проектировщика.

Это позволяет решать сразу весь комплекс задач по проектированию: выполнять генеральные планы городских и сельских поселений, осуществлять комплексное проектирование жилых и общественно-гражданских объектов, выполнять инженерные проекты.

В бюро создан и постоянно развивается отдел дизайна, который при выполнении дизайн-проектов общественных и жилых интерьеров осуществляет комплексный подбор покрытий потолков, стен и полов. При подборе мебели большое значение придаётся освещению и аксессуарам. Многие дизайн-проекты не обходятся без индивидуально изготовленных предметов интерьера и мебели.

– Александра Павловна, какие объекты Архитектурно-строительное бюро выполнило в этом году?

– Наиболее интересной и сложной работой стало выполнение проектов Генеральных планов городского поселения Щёлково и сельских поселений Анискинское, Гребневское и Огудневское Щёлковского района, по которым в настоящий момент проходят публичные слушания и проводятся согласования с министерствами Московской области.

Необходимость разработки Генерального плана для каждого городского и сельского поселения была продиктована принятием в 2003 году Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в 2004 году Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Одной из главных задач при разработке генеральных планов стала увязка новой транспортной схемы Московской области

и программ развития, которая позволит развиваться всей агломерации, с учётом сложившихся территорий внутри сельских и городских поселений.

В соответствии со схемой территориального планирования Московской области и Щёлковского района для городского поселения Щёлково разработана новая транспортная схема, в которой предусмотрен вынос транспортно-го движения за пределы центра города со строительством западного и восточного объезда.

Совместное решение транспортных программ позволит центру города вздохнуть от транспортного потока и больше обратить внимание непосредственно на нужды города с целью обеспечения развития городского поселения и создания комфортной среды жизнедеятельности населения.

Важная градостроительная задача Генерального плана – это увязка структуры поселения с развитием Московской области.

В проекте Генерального плана выполнены расчёты по прогнозу социально-экономического разви-

тия поселения. Генпланом предусмотрено строительство необходимых социальных объектов: детских садов, школ, больниц, торговых, общественных центров, спортивных объектов и так далее. Особое внимание уделено сохранению памятников культуры и состоянию экологии. Нам посчастливилось выполнять это интересное дело.

А ещё в центре нашего города Щёлково на набережной Серафима Саровского холдингом «Щёлковский» построено новое здание 5-звёздочного СПА и конференц-отеля «Аструм». В церемонии заложения фундамента отеля приняли участие Валентина Терешкова, первая в мире женщина-космонавт, и Алексей Леонов, первый в мире человек, вышедший в открытый космос. Оператором отеля является австрийская компания «Вена Интернейшнл» («Vienna International»). Отель уже вошёл в ассоциацию лучших отелей мира («The Leading Hotels»). ООО «АСБ № 17» принимает участие в разработке дизайна интерьера отеля совместно с художником Игорем Кривовым. Мы не хотим говорить заранее, интерьер

разработан в стиле эпохи Возрождения. Здание отеля уникально расположено и с точки зрения градостроительства, и с точки зрения ландшафта: оно стоит на берегу реки Клязьма, а три транспортных луча, идущих из Москвы, Ивантеевки и Фряново соединяются в этом месте. Здание отеля является самым высоким в Московской области. В 2014 году предстоит открытие отеля и мы надеемся на удачу.

Несколько лет назад наше бюро выполнило проект «Здание общественно-социального назначения с центром ЗАГС» во Фрязино Московской области. В 2012г. году началось строительство этого объекта. Мы участвуем в авторском надзоре и наблюдаем за строительством объекта.

Также мы завершили творческую работу над интерактивным детским мультицентром на базе школы № 1010 в г. Москве. Работа данного центра началась в первый день сентября.

Проектом выполнена перепланировка 1-го этажа, 4-го этажа и лестниц. Получился очень интересный продукт для школьного образования нового типа. Раньше это была серая унылая школа, сейчас же вас сразу встретит очень красивый светлый вестибюль, в котором есть цветные жёлтые стекла вместо решёток на гардеробной. Мы считаем, что при нашем сером, унылом климате в детских учреждениях очень важно, максимально добавлять яркие цвета. При входе в школу разработано многофункциональное место встречи детей и родителей. На стене – интерактивная панель. Каждый родитель, ожидающий своего ребёнка, может ознакомиться с информацией по школе.

Прежнее серое покрытие сборной железобетонной лестницы и полов заменено на новый материал – напольное каучуковое покрытие «Nogarlan», разработанное специально для детских и спортивных учреждений. Покрытие имеет яркую цветовую гамму, согласно дизайн проекту. Лестницы выполнены в разных цветовых решениях. Одна лестница синяя, а другая красная.

Вход в каждую классную комнату выполнен в виде портала, на котором обозначены названия: «Мир науки и техники», «Мир естествознания», «Я в мире, мир во мне», «Мир транспорта», «Мир английского языка».

В центре 4-го этажа, в помещении рекреации выделена зона, которая была пустынной и серой, там мы сделали интерактивную лужайку, разделили её двумя декоративными стенками на «Мир музыки» и «Мир искусства», а посередине расположена зона отдыха, в которой можно и танцпол устроить, и просто побегать, поиграть.

– Это единственный проект?

– Да, это авторская работа, проведённая совместно с фирмой Active Education – поставщиком компьютерного программного обеспечения, руководителем которой является Елена Николаевна Балыко, – и школой № 1010, директором которой является Ирина Дмитриевна Жданова.

Дети и министерство образования остались очень довольны. Надеемся, что московские школы заинтересуются этим проектом.

– Почему в названии вашего бюро фигурирует число 17?

– Мне кажется, это такое знаковое число – 17 лет, 17 мгновений весны... Ассоциируется у меня с молодостью, весной, радостью. И я надеюсь, что наши проекты несут эти ощущения людям, для которых мы работаем!

Материал подготовила
Елена Глухих

ООО «АСБ №17»
141102, МО, г. Щёлково,
Пролетарский пр-т, д. 8а
тел.: +7 (495) 647 0481
+7 (496) 253 4004
e-mail: info@acb-hartia.ru
www.asb-hartia.ru





МЫ ОДИНАКОВО ВОВЛЕЧЁННО, АЗАРТНО И ЭФФЕКТИВНО РАБОТАЕМ НАД ПРОЕКТАМИ РАЗНЫХ КАТЕГОРИЙ:

Проекты для жилых помещений:

- интерьер для отдельных комнат
- оформление квартир
- дизайн для апартментов
- дизайн жилых домов, дач, таунхаусов и прочего

Любые бюджеты, масштабы и стилистические решения. Возможность сделать дизайн с объёмной визуализацией, «под ключ», с полной заменой всех элементов и перепланировкой.

Услуга авторского надзора:

- тщательный дизайнерский контроль над проводимыми работами
- подробный фотоотчёт о проводимых мероприятиях.

100% уверенность в соблюдении соотношения цветов и пропорций, качественной поэтапной реализации всех задумок относительно проекта.

Ремонтные и отделочные работы:

- ремонт
- евроремонт

Полный спектр современных технологий – от обшивки гипсокартоном и фактурной штукатурки до наливных 3D-полов.

Сантехнические и электромонтажные работы:

- реализация задач в рамках проектов, составленных как специалистами Polaris Design, так и сторонними организациями

Штат опытных профессиональных сантехников и электромонтажников.

ОТПРАВНАЯ ТОЧКА УСПЕШНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



Студия Polaris Design предоставляет комплексные услуги по интерьеру, экстерьеру, проектированию, перепланировке жилых домов, квартир и общественных заведений (кафе, ресторанов, клубов, пиццерий и прочего).



www.polarisdesign.ru



Ilushina & Kisliakova INTERIOR DESIGN

**АВТОРСКОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ
ИНТЕРЬЕРОВ ЧАСТНЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ:**

- архитектурное, инженерное проектирование;
 - дизайн интерьера;
- подбор отделочных материалов, мебели, светильников и прочего;
 - текстильный дизайн;
- декоративная окраска стен;
- авторский надзор за ведением строительных работ;
 - строительство;
 - консультации.



ИЛЮШИНА Елена

Член Союза художников и графиков России,
Член Союза Дизайнеров Москвы
тел.: +7 (916) 645 1141

КИСЛЯКОВА Елена

Член Союза Дизайнеров Москвы
тел.: +7 (916) 678 0453

www.ae-design-pro.ru



Decor & Design Studio

www.decorex.ru

ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА, ДЕКОР
ОКНА С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ
ТКАНЕЙ ВЫСОЧАЙШЕГО
КАЧЕСТВА ОТ ЛУЧШИХ
МИРОВЫХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ,
А ТАК ЖЕ ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ
ОБОИ, ЗЕРКАЛА, ФРЕСКИ,
ЛЕПНОЙ ДЕКОР

ОБОИ ШТОРЫ КАРНИЗЫ ЖАЛЮЗИ

«Студия Дизайн Декор»
117218, г. Москва, Нахимовский проспект, д. 24, стр. 1,
в ВЦ «Строй Сити», 1 этаж, Б9

тел.: +7 (495) 991 5844, 510 6588
e-mail: 9915844@mail.ru
www.decorex.ru



Стиль Жизни Образ Мысли Лучший Выбор www.your-mosaic.ru



ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПАННО И ДЕКОРЫ

Технические характеристики современных материалов позволяют создавать картины любого размера с детальной прорисовкой элементов и богатой палитрой цветов – настоящие произведения искусства.

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К ЗАКАЗЧИКУ

Мы вместе создадим эскиз панно и разработаем дизайн-проект. А профессиональные мастера студии воплотят в жизнь все самые невероятные фантазии.

БРЕНДЫ

BISAZZA, SICIS, TREND, JNJ MOSAIC, ROSE MOSAIC, ART & NATURA, AQUILEIA, CDT.

УКЛАДКА МОЗАИКИ И МОЗАИЧНЫХ ПАННО

Компания предоставит профессионалов укладки готового изделия: будь то мозаичный микс на дно бассейна или художественное панно в гостиной. Результат работы порадует качеством и скоростью выполнения.

ДОСТАВКА

На территории Москвы – бесплатно!

ИЗГОТОВЛЕНИЕ
**МОЗАИЧНОГО
ПАННО** ЛЮБОЙ
СЛОЖНОСТИ, КАК
ХУДОЖЕСТВЕННОЙ,
ТАК И **МАТРИЧНОЙ**
СБОРКИ

ООО «Студия-М»

127566, г. Москва, Высоковольный проезд, д. 1, стр. 49
тел.: +7 (495) 773 9554
e-mail: 7739554@mail.ru
www.your-mosaic.ru

ЛАНДШАФТНАЯ КОМПАНИЯ «ДОРОГА К ДОМУ»

Профессиональные услуги в сфере ландшафтного строительства и комплексного благоустройства участков:

- ландшафтное проектирование (ландшафтный проект благоустройства и озеленения территории, проект дренажа и ливнёвки, вертикальной планировки участка, системы полива и освещения);
- вертикальная и горизонтальная планировка участка (планировка территории, земляные работы, комплексное благоустройство и озеленение территории);
- мощение дорожек (тротуарным клинкерным кирпичом, гранитной брусчаткой, тротуарной плиткой, натуральным камнем);

- устройство дренажной системы;
- устройство ливневой канализации (водоотвод, ливневая канализация для сбора и отведения талых и дождевых вод);
- озеленение территорий и уход за садом;
- строительство подпорных стенок;
- устройство газонов (завоз земли, подготовка почвы, устройство сеяных и укладка рулонных газонов);
- строительство искусственных водоёмов;
- проектирование и монтаж систем автоматического полива;
- строительство малых архитектурных форм;
- художественная ковка.



ООО «ДОРОГА К ДОМУ»
129343, г. Москва, Бергингов пр-д, д. 1

тел.: +7 (495) 514 9182 +7 (901) 526 2111
e-mail: info@dorogakdomy.ru www.dorogakdomy.ru

АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «АРТУС-СТРОЙ»



Секрет успеха компании «Артус-Строй» – высокое качество работ и профессионализм персонала, прогрессивные технологии и современные строительные материалы, чёткая организация и эффективная служба маркетинга.

В спектре услуг:

- РЕМОНТ КВАРТИР (черновые и отделочные работы)
- РЕМОНТ ВАННОЙ КОМНАТЫ И САМУЗЛОВ (установка вентиляционного и сантехнического оборудования; гидроизоляционные работы; звукоизоляция; кладка облицовочной плитки; установка керамических изделий; «тёплые» полы; освещение и фурнитура)
- РЕМОНТ ОФИСОВ (европейский стандарт «под ключ»)
- РЕМОНТ КОТТЕДЖЕЙ (косметический, капитальный, европейский)
- ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА И ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ (3d max, Archicad)

Услуги осуществляются по Москве и Московской области, с выездом на объект специалистов всех направлений в удобное для заказчиков время.

Артус-Строй

АСК «Артус-Строй»
127055, г. Москва, ул. Образцова,
д. 12, корп. 2, оф. 201

+7 (495) 505 5136
admin@artus-stroy.ru
www.artus-stroy.ru



Система оперативного наблюдения

Проект «ВайтБокс» основан в 2012 году высококлассными профессионалами. Это первый российский проект, который строится по современной облачной технологии с возможностью сразу заказать сервис просмотра видео и фото нужного качества в любом месте и любое время с удобным доступом к нужной заказчику информации – без необходимости покупки сложного и дорогого оборудования.

Данный сервис особо актуален для заказа муниципальными и городскими структурами, которые получают существенную выгоду и экономию на обслуживании при контроле строительства транспортных развязок и других строительных объектов с сезонными работами, а также организаторов выставок и конференций, для рекламных трансляций и наблюдения с культурных и массовых мероприятий или в образовательной среде, включая детские и спортивные лагеря в сезоны отдыха.

Для демонстрации всех возможностей предлагаемых сервисов облачной технологии «прозрачного мира» системы оперативного наблюдения «ВайтБокс» потенциальным заказчикам предлагает показ и тестирование услуг по промо-ценам или на условиях партнёрства.



Ежедневный видео- и фотоотчёт

- Гарантированное видео- и фотонаблюдение за объектом в реальном времени с любого устройства, подключённого к интернет
- Быстрая установка на объекте с подключением к постоянной трансляции
- «Всё включено» – камеры, выбор и настройка, монтаж, трансляция в сеть, права доступа
- Оплата ежемесячно только за дни трансляции картинки с точек съёмки

Качественные фото в авторежиме

Особенности:

- Съёмка с 2-х точек
- Фото от 2 Мрх до 10 Мрх
- Отправка фотосессий на e-mail
- Хранение архива с удобным доступом
- Многоцелевое использование системы

Прямая рекламная трансляция на сайте для всех посетителей, фотостриминг и архив



Услуги видеонаблюдения WHITE BOX позволяют: отказаться от закупки оборудования, его выбора и дальнейшего обслуживания, существенно сэкономить, если сервис временный.

Всё, что от вас требуется – это сказать что и как снимать, куда и как транслировать!

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Для строительства, в представлении многих людей, необходимы только материалы и техника. И далеко не все отдают себе отчёт, насколько сложный предварительный вычислительный процесс за этим стоит. Компания «Atlant-Group» представляет программные продукты, позволяющие сделать его понятным и доступным.

1С: АРЕНДА И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Одним из наиболее результативных способов повышения эффективности управления объектами недвижимости является снижение издержек в операциях по документообороту, автоматизация процессов оказания услуг аренды и процессов эксплуатации объектов. Это позволяет компании снизить время обычных рутинных операций по оформлению документов, ориентировать специалистов на более важную работу, сократить сроки заключения договоров и дополнительных соглашений, оптимизировать механизмы контроля начисления и оплаты арендных площадей, усовершенствовать систему эксплуатации объектов, сделать процесс управления недвижимостью прозрачным и управляемым. «1С: Аренда и управление недвижимостью» содержит набор подсистем, которые в совокупности обеспечивают комплексное управление объектами недвижимости, включая решение задач бухгалтерского, управленческого, юридического и административного учёта.

1С: ДЕВЕЛОПМЕНТ И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Продукт разработан на базе «1С:Предприятие 8. Управление производственным предприятием» и включает в себя помимо отраслевого функционала все возможности базовой конфигурации. При разработке новой редакции «1С:Предприятие 8. Девелопмент и управление недвижимостью» учтены результаты внедрения и эксплуатации конфигурации на предприятии ЗАО «НББ-Девелопмент» и в холдинге RBI. «1С:Девелопмент и управление

недвижимостью» позволяет осуществлять непрерывный мониторинг выполнения девелоперских проектов, отслеживать расхождения с согласованными бюджетами, графиками работ и другими значимыми критериями, прогнозировать простои и перегрузки подразделений и помогает решать управленческие задачи в разрезе объектов, проектов, подразделений, подраздчиков, компании в целом. Он разработан на основе методических подходов девелоперских компаний, а также на базе решений, прошедших многолетнюю проверку в естественных проектных институтах, конструкторских бюро и компаний, действующих в сфере инжиниринга и управления недвижимостью.

Позволяет организовать комплексную информационную среду, соответствующую корпоративным, российским и международным стандартам и обеспечивающую финансово-хозяйственную деятельность предприятия с учётом отраслевой специфики девелоперского бизнеса

1С: РИЭЛТОР. УПРАВЛЕНИЕ ПРОДАЖАМИ НЕДВИЖИМОСТИ

Продукт предназначен для компаний, деятельность которых связана с оказанием услуг в сфере купли-продажи объектов недвижимости либо с продажей собственных объектов недвижимости. Решение учитывает специфику как первичного, так и вторичного рынков недвижимости и предназначено для таких компаний как:

- риэлторские компании;
- агентства недвижимости;
- строительные и девелоперские компании.

Решение «1С: Риэлтор. Управление продажами недвижимости» разработано в двух

вариантах: на базе «1С:Управление производственным предприятием 8» (версия «ПРОФ») и на базе «1С:Управление торговлей 8» (версия «Стандарт»). Таким образом, решение позволяет

строительным производством» является системой управления строительными проектами, максимально учитывает специфику отрасли и особенности национального опыта строительства.



организовать единую информационную систему, охватывающую различные подразделения компании и настроенную с учётом отраслевой специфики. Возможность работы в режиме управляемого приложения обеспечивает удалённое подключение к информационной базе через интернет, что существенно повышает скорость регистрации информации и оперативность формирования отчётных данных.

1С: УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ. Управление строительным производством

Основной вид деятельности строительной организации – выполнение строительно-монтажных работ. С точки зрения управления проектами строительство объекта попадает под категорию «реализация проекта», когда необходимо построить уникальную единицу (будь то жилой дом, деловой центр или промышленный цех) в ограниченные сроки (есть плановый срок строительства). Подсистема «Управление

Управление финансами
Подсистема управления финансами ориентирована на комплексное решение задач планирования, контроля и учёта доходов и расходов, она позволяет предприятию эффективно использовать собственные средства и привлечённые инвестиции, повысить управляемость бизнеса в целом. Реализованные механизмы оптимизируют применяемые финансовые инструменты, делая работу компании прозрачной для внутреннего и внешнего аудита, повышают инвестиционную привлекательность бизнеса.

Функциональные возможности подсистемы обеспечивают решение широкого круга задач финансовой службы, планового и экономического отделов, бухгалтерии.

Компания «Atlant-Group»
111250, г. Москва,
ул. Красноказарменная, д. 14
тел.: +7 (495) 979 4362
+7 (499) 940 3337
e-mail: sale@atlantgroup.ru
www.atlantgroup.ru

Atlantgroup

БЕЗУПРЕЧНОСТЬ РАБОТЫ –
КАЧЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛОВ

1С франчайзи

ОСНОВНЫЕ ПРОГРАММНЫЕ ПРОДУКТЫ:

1С РИЭЛТОР: УПРАВЛЕНИЕ ПРОДАЖАМИ НЕДВИЖИМОСТИ

Отраслевое решение для автоматизации деятельности в сфере продаж недвижимости

Основные возможности программного продукта:

- › управление базой объектов недвижимости;
- › управление сделками по недвижимости;
- › CRM – управление взаимоотношениями с клиентами;
- › управление взаиморасчётами по сделкам.

1С: АРЕНДА И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Комплексное решение для автоматизации предприятий в сфере управления недвижимостью

Основные возможности программного продукта:

- › управление реестром объектов недвижимости;
- › управление взаиморасчётами по аренде;
- › управление договорами аренды;
- › управление эксплуатацией объектов недвижимости.

В программе реализован функционал, обеспечивающий эффективный учёт арендной деятельности и управление объектами недвижимости.

1С: ДЕВЕЛОПМЕНТ И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Комплексное решение для автоматизации девелопмента и управления недвижимостью

Отраслевые бизнес-процессы, автоматизируемые системой:

- › управление девелоперским бизнесом на уровне мониторинга ключевых показателей деятельности (KPI);
- › управление составом портфелей девелоперских проектов;
- › управление девелоперской компанией с различными организационными структурами;
- › управление темпом и качеством выполнения инвестиционно-строительных проектов;
- › управление объектами недвижимости.

Общие бизнес-процессы, автоматизируемые системой:

- › финансовые планы и операции компании;
- › планирование и мониторинг проектов;
- › управление взаимоотношениями с заказчиками (CRM), поставщиками и подрядчиками (SRM);
- › управление корпоративными знаниями, технологией, «лучшими практиками»;
- › подготовка консолидированной отчётности.



www.atlantgroup.ru

ATLANT-Group

111250, г. Москва, ул. Красноказарменная, д. 14

тел.: +7 (495) 979 4362, +7 (499) 940 3337

e-mail: sale@atlantgroup.ru

www.atlantgroup.ru

«ВЫГОРАНИЕ ЭМОЦИОНАЛЬНОГО РЕСУРСА» РУКОВОДИТЕЛЯ, ИЛИ ЗА ЧЕЙ СЧЁТ БАНКЕТ?

Возможно, вы когда-нибудь видели, как владелец бизнеса или руководитель пытается сохранить доход или добиться его роста, и при этом делает это не посредством персонала и развития самостоятельности компании, а за счёт себя. То есть, собственных усилий, способностей, талантов, времени и здоровья. И у него это получается! И выглядит так, что дела идут в гору. Ощущение, что компания богата. Но так ли это?

Рано или поздно наступает момент, когда его одного уже не хватает на всё. От этого вместе с доходом растёт нежелание работать, недоверие к людям, внутреннее напряжение, приверженность к вредным навыкам в управлении. Теряется самый важный ресурс руководителя — эмоциональный. Нет радости от работы, а мечты становятся всё дальше. Смех превращается в саркастичные усмешки, подтрунивание над самим собой...

И автору, когда он был ребенком, не очень-то хотелось вступать в такую жизнь. Как-то не радовала подобная перспектива, и детство хотелось растянуть подольше...

— Папа, а когда ты придешь домой, мы поиграем?
— Сынок, сегодня у меня срочная работа. Понимаешь, нужно одну проблему решить и ...
— Хорошо, а завтра?
— Завтра я тоже не могу. Понимаешь, там... В общем, работа, сынок!..
— Папа, а когда ты будешь жить?
(Из подслушанного автором разговора.)

Что такое богатая компания? Это не только наличие финансов, хороший офис, большие фонды и высокая платёжеспособность (хотя это, конечно, является главным показателем её богатства). Вопрос в следующем:

ЗА ЧЕЙ СЧЁТ БАНКЕТ?

По мнению многих успешных людей и по моему личному наблюдению, богатая компания имеет высокий боевой дух, то есть отличную способность справляться с трудностями и общими проблемами. Это выражается в том, как компания воспринимает трудности, какова реакция её сотрудников на появление внешних помех или барьеров. В значительной степени это зависит от того, как ведёт себя владелец, как действуют руководители.

Вот простой пример. Маленького мальчика спрашивают: «Как тебя зовут?». Он открывает рот, собираясь что-то сказать. Возможно, это нелегко в первый раз (он совсем ещё маленький и никогда не называл сам своё имя), но он намерен пробиться сквозь трудности. Но тут мама, видя, что ему нелегко, «облегчает» ему задачу, и говорит: «Петя», с радостной улыбкой на лице, слегка извиняясь за то, что мальчик не может пока сам. Ребенка это удивляет и рас-

страивает («Я мог бы сам!»), но мама этого «не слышит», так ведь «принято». И теперь самое интересное. Через пару недель они идут с мамой и встречают знакомого. Он спрашивает ребёнка: «Как тебя зовут?». И мальчик, даже не попытавшись ответить, молча смотрит на маму, а та (как автоответчик, я извиняюсь за сравнение, но это правда): «Петя», на что мальчик удовлетворенно кивает головой. Дело сделано!

Я вижу такие примеры сотнями, и не стоит удивляться, откуда берётся несамостоятельность детей.

А в чём отличие в бизнесе? Да ни в чём! Ситуации идентичны, и самое страшное в том, что руководители этого просто не замечают. Это стало нормой. Они везде, в каждой проблеме, в каждой трудной ситуации. И они там не только во время, но и вне работы. Руководители думают, что они спят или смотрят кино. На самом деле они решают нерешённые персоналом проблемы, глядя на экран или сидя в бане.

Когда нужно «напрячься» (а бизнес регулярно требует таких действий) все дружно смотрят на руководителя: «Ну, шеф, настало ваше время! Ваш выход, Маэстро!». И Маэстро выходит... Выходить сначала нравится, а потом всё больше и больше нет. И внимания на

этом все больше и больше. И временами мелькает шальная мысль: «А персонал-то мне зачем?».

Но привычки... Ведь так было всегда и что уж теперь менять!

А менять можно и нужно, иначе напряжение станет настолько высоким, что уже ни денег, ни бизнеса такого не хочется. Мысль о расширении и развитии станет только расстраивать, хотя раньше радовала. «Пока ещё не время», «теперь уже не время»...

ВРЕМЯ РАСШИРЯТЬСЯ И СТАТЬ СВОБОДНЫМ!

Мы это делаем, помогая нашим клиентам. Каждый день, раз за разом и неизменно успешно.

Вот таким бывает боевой дух в компаниях — когда будет трудно, появится Он. Кто этот «Он»? В разных компаниях по-разному. Хуже всего, когда это хозяин бизнеса. Такие правила уживаются в компании и делают её бедной. На-всег-да!

А что ещё чаще, и это вижу лично я, руководитель или владелец компании всеми своими силами, навыками и действиями «оберегает свою компанию от трудностей», придумывая и создавая обходные пути для «облегчения непосильного труда». Примеров — миллион, и самые обычные — это обвешан-

ные надписями «Sale» витрины магазинов, низкое качество обслуживания в кафе и ресторанах, объяснения клиентам, почему товар или услуга им не предоставлены вовремя. Всё это попытки облегчить тяжкий труд персонала, который на самом деле можно было бы обучить услугам и продажам.

И пожалуйста, очень прошу вас, воспримите моё послание так, как оно написано — это не вина персонала, они рады были бы работать (80% из них — точно). Это действия и ответственность руководителей. При всём этом я их люблю и сам таковым же являюсь. Нам просто нужно изменить кое-что, и всё будет хорошо. Эта выращенная руководителем «бедность» человеческих ресурсов и вызывает истощение компании. Она, как пустыня. В ней нечего взять, кроме талантливого руководителя. Клиент приходит и понимает, что его проблемы может решить только сам босс. По-настоящему решить. Персонал же будет разводить руками и что-то мямлить на счёт обстоятельств и трудных условий рынка. И когда туда приходит новый сотрудник, он понимает, что учиться здесь можно только одному — ныть, говоря про высокие цены и конкурентов. Или делать недовольное лицо, когда получаешь маленькую зарплату. А навыки



или способности для того, чтобы вырасти и духовно, и профессионально – здесь это немодно!

Моду задал хозяин компании. Вон он бегаёт, озабоченный и серьёзный. И всегда чему-то учится, ему ведь надо. Может и жёстко, конечно, не обижайтесь, сам таким был. И для вас написал свою программу «Второе дыхание руководителя, или Основы мотивации персонала». С любовью к вам, пониманием и уважением.

Вот пример из нашей практики. Начальник отдела продаж руководит пятью менеджерами. В работе с клиентами случаются ситуации, когда менеджеры сообщают ему о нежелании покупать клиента, о том, что конкуренция высока и многие клиенты уходят к другим. Это воспринимается руководителем, как предложение поучаствовать в разрешении этих ситуаций. Он обладает высокой ответственностью за

доход и работу отдела продаж и поэтому принимает эти проблемы как свои. Большинство из них он улаживает, а то, что не получается, оставляет как нерешённую задачу и старается этому научиться в свободное время, если оно вообще есть. Всё бы ничего, и он становится хорошим специалистом, но...

Какие правила работы или успешные действия у менеджеров этой компании? Чему они будут учиться и какие навыки развивать у себя? Да, вы правы, они будут учиться тому, как быстрее привлечь внимание руководителя для решения своих «проблем». А ведь на самом деле – это просто неспособность общаться с клиентами. У них всегда есть два пути.

Первый – понять, что эти трудные ситуации с клиентами и есть их личные задачи и принять их, как свои. А отсюда и необходимость обучения этим навыкам (таким же, какие есть у

руководителя) и желание научиться этому. Жёстко научиться, так чтобы не вылетело потом, ведь «делать-то это мне». А то, знаете, приходят учиться к нам, а упражнения делать не хотят (а у нас их раз по 80-100 надо сделать, чтобы стабильность появилась). Почему не хотят? А потому, что «делать-то всё равно не я буду, а начальник».

Второй путь – ничего не предпринимать, глядя, как будет вести себя шеф. Делать виноватое и старающееся лицо. И шеф придёт! Либо сам сделает, либо скажет: «Да, ну ладно, что же делать, давайте как-нибудь...». Теперь проблема принята, как нерешаемая, и это стало проблемой компании. На-всег-да!

А если это не начальник отдела продаж, а хозяин компании?

Это мелочи, из которых складывается выгорание нужных и ценных для страны людей

— учредителей, владельцев бизнеса и хороших управленцев, директоров, руководителей отделов. А также выгорание компаний. А также уменьшение способностей сотрудников, которые начинают меньше себя уважать, больше ворчать, требовать денег и искать условия, где лучше платят. А могли бы...

Но ведь это легко изменить. Вы даже не представляете себе, как себя чувствуют наши выпускники – и в бизнесе, и в семье. Да вон они ходят, спросите у них сами, они расскажут.

Они изменились. На-всег-да!

Андрей Сизов,
основатель тренинговой
компании «Продавай.ру»

«Продавай.ру»
198095, г. Санкт-Петербург,
ул. Розенштейна, д. 21,
офис 713
тел.: +7 (812) 958 6345
e-mail: pr@prodavay.ru
www.prodavay.ru

КУДА ПРИСТРОИТЬ МИЛЛИОН?

Не ожидал, что этим осенним утром в моём московском офисе появится посетитель, который откроет свой чемоданчик и с грустной иронией скажет: «Вот здесь – миллион. Остатки былой роскоши на Кипре. Хочу, чтобы вы вложили мои деньги в какое-нибудь полезное дело. Понятное дело, хочу, чтобы этот миллион приносил что-то побольше, чем 12% годовых, которые гарантируют мне российские банки. Что предложите?»

Предложил сначала закрыть чемоданчик. Выпить кофе, рассказать о своём бизнесе. От кофе собеседник отмахнулся: «Да какой там бизнес? Вкладчик я, инвестор. Вот в финансы и вкладывал. Это одни бумажки – в другие бумажки. Когда бумажек у меня стало много, Евросоюз изменил правила игры. Теперь в эти игры решил больше не всовываться. Деньги должны крутиться в реальном секторе. Если им соответствует реальное производство, продукция, товары – тогда деньги потерять невозможно. В общем, возьмёте в какое-нибудь дело?»

Кипр прекрасен, чудесны и приветливы его люди, но он слишком мал и далёк, чтобы иметь какое-либо значение для России. Однако последствия разразившегося здесь банковского кризиса могут стать толчком, обрушившим лавину. Сами по себе финансовые механизмы могут вращаться только тогда, когда есть приток... неработающих денег. Они предназначены для продуктов, которые недоступны в настоящем. А что такое неработающая часть денег, поступающая для работы на финансовом рынке? Это мираж, затягивающий страждущего всё дальше в безводную пустыню. Вместо того, чтобы вырастить здесь сад или хотя бы организовать сервис по доставке воды, караваны инвесторов гонятся за призраком. Но вот – силы кончились, кризис! Финансовая система, построенная на неработающих деньгах, рушится как картонный домик. Зато при этом в обществе остаются только работающие деньги, здоровая кровь работающей экономики. Иные инвесторы за всю свою жизнь умудрились произвести лишь барханы бумаг, которые сейчас никому не нужны. Вот вам картина, как целые состояния обращаются в прах. Ничего

реального для жизни человека, для экономики они дать не могут... Даже глотка воды!

Наконец собеседник передал мне свою визитную карточку. Финансовый брокер, инвестиционный аналитик... Виктор, так назовём моего собеседника, поскольку не принято в делах разглашать имя своего партнёра, перехватил мой взгляд. «Только моё имя, теле-



фон и почта сейчас имеют значение. А из этой сферы ухажу!» Он ждал моего решения. Попутно выяснилось, что пришёл к нам по рекомендациям партнёров. Кстати, не последнюю роль в многозвенных коммуникациях-рекомендациях сыграл сайт Профессионалы.ру. Хотя это, разумеется, к делу не относится, но беседа потеплела.

Чем же дело закончилось?

Пока ничем! Как Председателю Совета НП «Союз Бизнес Развитие», мне требуется согласие коллег на совершение сделки, сумма которой превышает миллион. Так записано в Уставе. Но самый главный вопрос – а зачем всем нам нужен миллион? Деньги возьмём чужие, а отдавать надо свои... Это закон возвратности инвестиций. Вот вопрос!

В объединение НП «Союз Бизнес Развитие» сейчас входит около 20 руководителей

мало и среднего бизнеса. Среди них – компании «Стройкаб», «АВУС» Ltd., «Глобус-Стиль», Агентство Стратегических Программ, сеть «Моя Косметика», Центр строительной экспертизы и испытаний, «Старинин и партнёры», таксопарк, Клуб Лидеров... Разнообразие ещё то самое! Практически у всех участников НП «Союз Бизнес Развитие»

самодостаточный бизнес, особо не нуждающийся в финансовых вливаниях. Возможно, что кому-то понадобятся инвестиции. Пусть решает Совет Партнёрства.

Но собеседник не успокаивается, пытаясь выудить из меня какое-то решение. Хотя бы обещание! Сочувствую, поскольку носиться по Москве с миллионом в чемоданчике не лучшее занятие. Да и сумма не такова, чтобы бить во все колокола и немедленно созывать Совет Партнёрства. Однако проблема есть, и человек обратился именно к нам для её решения.

Всё, что мог пообещать, – это действительно рассмотреть вопрос об инвестировании. Очередное заседание состоится через пару недель, так что время есть. И вот о чём задумался. А действительно, можем ли мы заставить заработать инвестиционный миллион?

Даже как-то обсуждали правила инвестирования, ведь уже поступали соответствующие предложения. Но до определённой поры возможности отсутствовали, требовалось официальное начало деятельности объединения малого и среднего бизнеса. Теперь никаких барьеров нет, а любые возникающие проблемы мы просто обязаны решать. В пору свободных дискуссий пришли к несложным правилам инвестирования. Вот они:

1. Выбираем деятельных руководителей, способных разработать Проект, создать команду и продвигать Проект на вполне прозрачных принципах самокупаемости, самофинансирования и самоуправления;
2. Утверждаем только высоко-рентабельные Проекты, имеющие в основе востребованные / внеконкурентные продукты, работы или услуги с ёмким рынком сбыта.

Ничего сложного. Выбираем и утверждаем. Кстати, последнее – самая безмозглая операция, которая требуется в административном управлении инвестициями. Ведь вложить / потратить деньги – никакого ума не нужно.

Но особую ценность в решении задачи представляет именно содержание. Мозги нужны, чтобы привлечь к инвестиционному Проекту деньги, т.е. потребителей. Много извилин требуется, чтобы заставить деньги оборачиваться посредством продукта, выполняемых работ или оказываемых услуг. Естественно, что циклы вложений и возвратности действуют как две педали велосипеда: когда жмёте на правую (вложения) – адекватно поднимается левая (возвратность). Иначе вместо приятной поездки можно расшибить голову. Но даже если мы за рулём Мерседеса, то важнее всего не навороченный транспорт, а

путь, который прямиком ведёт нас к цели. При целевом контроле, исключая необходимость и скоропалительность, вопросы безопасности даже не рассматриваются – всё реально работает.

Вот, пожалуй, подлинное содержание термина «инвестиционный аналитик». Скорее всего, такой специалист в обзорной перспективе потребуется в НП «Союз Бизнес Развитие». Хотим мы того или не хотим, но центростремительные силы притягивают больше миллионов, чем обособленность отдельно взятой компании. Ведь НП «Союз Бизнес Развитие» – это добровольное объединение предпринимателей, имеющих общую культурную базу и предпочитающих выступать слаженным ансамблем, чем трубить свою партию в гордом одиночестве. Кризисы заставляют нас быть вместе, а необходимость их отсутствия – развивать внеконкурентные преимущества реализуемых проектов и программ. Вот почему едва ли не каждый



день на почту идут заявления о вступлении в наше некоммерческое объединение.

Разумеется, можно предложить реальные решения под 50% и даже 100% годовых, но это немалый риск и большой труд по проработке каждой «точки извлечения прибыли», если мы рассматриваем сферу производства или торговли. Есть решения даже под 1000% годовых, если мы говорим об абсолютно законном бизнесе, но при экстремальных доходах нужна особо профессиональная команда виртуозов с такой дис-

циплиной и интеллектом, которая, пожалуй, оголит высший кадровый состав элиты ЦРУ. Хотел сказать – Центрального Рекламного Управления, поскольку мы работаем только в интересах России. А все такие оглушительные проценты – чаще всего то же самое, что звон монет или шелест купюр. Их никто не видит, они эфемерны как дым. Но нам нужны реалии. Какой продукт заставит вращаться вокруг себя миллионы?

В общем, хочу посоветоваться с профессионалами. Виктор пообещал обязательно

появиться. Так что к предстоящему решению нужна более основательная подготовка. В какую именно продукцию, работы или услуги имеет смысл вложить миллион? Можно – даже по тысяче евро или же по десять тысяч евро, лишь бы надёжно работало в реальном секторе экономики, науки, образования, культуры... Что посоветуете?

Чуть не забыл! Подготовлен проект решения Совета Партнёрства: приз в 1000 долл. тому, чей инвестиционный проект будет принят в действительности. И пять поощрительных призов по 200 долл. предпринимателям, которые вместе со своими инвестиционными проектами вступят НП «Союз Бизнес Развитие». Время не ждёт!

В.В.Чернышев,
Председатель Совета

г. Москва
тел.: +7 (499) 769 5091
e-mail: 1114407@mail.ru
www.sbr-info.ru



Специальная цена на редакционную подписку

Специальная цена на редакционную подписку (20 выпусков в год) для юридических лиц:

14 800руб., в т.ч. НДС 18%.

Подпишитесь на журнал! Будьте в курсе дел всех Ваших партнёров, коллег, лидеров самых эффективных отраслей!

Направьте, пожалуйста, реквизиты Вашей компании на электронный адрес редакции: **2312114@mail.ru**, а в теме письма просто укажите слово «подписка».

www.to-info.ru

www.eurosatt.com

СВЯЗЬ БЕЗ ГРАНИЦ

ЕвроСат Троник

Компания «ЕвроСатТроник» – это спутниковые телефоны, морское и сухопутное радионавигационное оборудование, спутниковые системы видеонаблюдения и спутниковый мониторинг подвижных объектов, средства экстренной связи.

- ⊗ Морское спутниковое телевидение – KVN
- ⊗ Морские спутниковые карты
- ⊗ Электронные компоненты

тел./факс: (495) 971 7834, 971 7804
e-mail: office@eurosatt.com
115230, г. Москва, Варшавское ш., д. 42

Компания ПНГео геодезическое оборудование

ГАРАНТИЯ 3 ГОДА

ГЕО-ПРИБОРЫ

ПРОДАЖА

РЕМОНТ

АРЕНДА

Part of Hexagon Group

ДОСТУПНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

ГАРАНТИЯ 2 ГОДА

SOUTH

ТАХЕОМЕТРЫ тел.: 8 (495) 643 9596
ТЕОДОЛИТЫ 785 0119
НИВЕЛИРЫ 785 0120

www.pngeo.ru

ВЫСТАВКИ



ЗАГОРОДОМ
Выставка по загородному домостроению

Примите участие в выставке «ЗАГОРОДОМ»!

5534* уникальных посетителей

Более 100* участников

Экспозиция более 1500* м²

83%* экспонентов оценили свое участие полезным с точки зрения продаж

* По итогам выставки 2013 года

ОРГАНИЗАТОРЫ:



Тел.: +7 (812) 380 6014, 380 6017
e-mail: build@primexpo.ru

www.zagorodom-expo.com

9–12 АПРЕЛЯ 2014

Место проведения

Санкт-Петербург, Ленэкспо

0+

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БИЗНЕС-ФОРУМ ПО ВОПРОСАМ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ И ВОЗОБНОВЛЯЕМОЙ ЭНЕРГЕТИКИ

VI МЕЖДУНАРОДНАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ВЫСТАВКА ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ. ВОЗОБНОВЛЯЕМАЯ ЭНЕРГЕТИКА - 2013

АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ ЭНЕРГИИ, ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ТЕХНОЛОГИИ, ОБОРУДОВАНИЕ, МАТЕРИАЛЫ

5-8 ноября

ОРГАНИЗАТОР

Государственное агентство по энергоэффективности и энергосбережению Украины

СООРГАНИЗАТОР

Международный выставочный центр

ОТРАСЛЕВОЙ ПАРТНЕР

Украинская Ветроэнергетическая Ассоциация



МЕЖДУНАРОДНЫЙ ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР

Украина, Киев, Броварской пр-т, 15

М "Левобережная"

☎ +38 044 201-11-66, 206-87-86

e-mail: sv@iec-expo.com.ua

www.iec-expo.com.ua, www.tech-expo.com.ua

Технический партнер: **RantMedia**

Проводится под патронажем Государственной Думы Российской Федерации



Москва,
Всероссийский выставочный центр,
павильон № 55
26 - 28 ноября 2013 г

ТРУБЫ И ТРУБОПРОВОДНЫЕ СИСТЕМЫ

РОССИЙСКАЯ ВЫСТАВКА С МЕЖДУНАРОДНЫМ УЧАСТИЕМ

ПРОИЗВОДСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВО
ЭКСПЛУАТАЦИЯ

СПЕЦЭКСПОЗИЦИЯ «БЕЗОПАСНОСТЬ ТРУБОПРОВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ ТЭК И ЖКХ»

ДЕЛОВОЙ ФОРУМ

«ДОБЫЧА. ТРАНСПОРТ. РЕАЛИЗАЦИЯ ЭНЕРГОНОСИТЕЛЕЙ»



Официальный сайт выставки
www.trubosystem.ru

Организатор выставки
ЗАО ВК ВВЦ "Промышленность и строительство"
т/ф. (499) 740-34-48, (499) 740-35-84, (499) 740-31-81
Сопредседатель совладельцев
ЗАО "Полэнергет"
т. (499) 743-22-13

15-я Специализированная выставка
строительных материалов

ОСМ 2014



28 – 31 января

Москва, ЦВК «Экспоцентр»

В РАМКАХ ВЫСТАВКИ:

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫСТАВОЧНЫЙ ПРОЕКТ

**ДРЕВЕСИНА
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

CERAMATECH

САЛОН СТАНКОВ, ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНОЛОГИЙ И СЫРЬЯ
ДЛЯ ИНДУСТРИИ КЕРАМИЧЕСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Электронный пригласительный билет
на www.osmexpo.ru



ОРГАНИЗАТОР

ЕВРОЭКСПО

Тел: +7 (495) 925 65 61/62
E-mail: osm@osmexpo.ru

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР:



ОФИЦИАЛЬНЫЙ СПОНСОР:



СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПАРТНЕР:



ПАРТНЕР ВЫСТАВКИ:



ПАРТНЕРЫ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ
«ДРЕВЕСИНА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»



ПРИ СОДЕЙСТВИИ:

ЭКСПОЦЕНТР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ИНТЕРНЕТ-ПАРТНЕР:



ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ИНТЕРНЕТ-ПАРТНЕР:



ВЕДУЩИЙ
ИНТЕРНЕТ-ПАРТНЕР:



АНАЛОГИЧНЫЙ
ПАРТНЕР:



ИНФОРМАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА:



16+



**ЗЕЛЕНЫЙ
ПРОЕКТ
2013**

IV международный фестиваль
инновационных технологий
в архитектуре и строительстве

РИА.АРА
АРХИТЕКТУРА, КОММУНИКАЦИИ

CMA СООБЩЕСТВО
МОСКОВСКИХ
АРХИТЕКТОРОВ

информационные партнеры:



Уважаемые архитекторы и дизайнеры!

Приглашаем вас к участию в каталоге «Зеленый проект 2013»

В каталоге публикуются проекты и постройки в области
градостроительства, объемной и ландшафтной архитектуры

в разделах:

российская архитектура
зарубежная архитектура
студенческие работы

Бланк анкеты и полные сведения об условиях публикации в каталоге размещены
на официальном сайте фестиваля www.greenproekt.com в разделе «Каталог»

Материалы для публикации в каталоге принимаются до **1 октября 2013 года**

Материалы и фотографии для участия в каталоге
принимаются по эл. почте: expo@ard-center.ru

Доп. информация по тел.: +7 (495) 608-2080 / 2719 / 2145

www.greenproekt.com

МЕЖДУНАРОДНАЯ
СТРОИТЕЛЬНО-ИНТЕРЬЕРНАЯ ВЫСТАВКА

BATIMAT. RUSSIA

РОССИЯ. МОСКВА. МВЦ «КРОКУС ЭКСПО»

1-4 АПРЕЛЯ 2014

ОРГАНИЗАТОРЫ
ORGANIZERS



МЕЖДУНАРОДНЫЙ ПАРТНЕР
INTERNATIONAL PARTNER



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАРТНЕР
MAIN MEDIA PARTNER



Тел.: +7 (495) 961 22 62 • www.batimat-rus.com
e-mail: batimat@mediaglobe.ru



РАЗВЕ ЕСТЬ КНИГИ, КОТОРЫЕ НЕ ВПИСЫВАЮТСЯ
В СТАНДАРТНЫЕ ПОЛКИ ДОМАШНИХ БИБЛИОТЕК?
ВЫХОДЯТ ЗА ПРЕДЕЛЫ ОБЫДЕННОГО ПОНИМАНИЯ?



БЕЗУМСТВО ИМЕННЫХ КНИГ



Именно такой, несомненно, и должна быть книга книг, которую ценители мудрости веков стремятся обрести, передавая из поколения в поколение. Да, это тот самый вечный жанр – толковый энциклопедический словарь, вне которого нет ни одной культуры в мире. Традиция систематизации и толкования идёт от наскальных петроглифов, древнерусских азбуковников, древнеславянских царских книг, тезаурусов. Разумное, доброе, вечное – вот универсальный код многонациональной и многотысячелетней культуры России. Но, увы!, в XVв. родовые и дворянские бархатные книги, ведение которых считалось делом чести каждого человека, истреблены. И это не первая, и не последняя попытка превратить нас в «Иванов, не помнящих родства». Всего пятьдесят лет назад установлены запреты на социологию, рекламу, кибернетику, другие «буржуазные лженауки». Но ни опричники, ни инквизиторы не могут перекодировать Россию на свой лад, вырезать из сознания высшие человеческие ценности, разнообразие взглядов. В каждом из нас неистребима любовь к родному слову, поиску истины и познанию, великим ценностям наших славных предков, забота о грядущем поколении. Разве не является безумством воплотить всё интеллектуальное богатство в одном издании?

Мистика это или не мистика, но в первый же день 2001г. наступившего 3-го тысячелетия отпечатана первая страница **БОЛЬШОГО ТОЛКОВОГО СЛОВАРЯ**. Сейчас, в 2011г., готовится к выпуску 11-е переиздание престижной книги, спрос возрастает.

Готовящееся к выпуску новое дополненное переиздание **БОЛЬШОГО ТОЛКОВОГО СЛОВАРЯ** (250 000 статей и иллюстраций) имеет гросс-формат А3, почти 2 000 страниц, содержит как древнейшие, так и современные слова по самым разным отраслям экономики, науки, культуры. Необычная книга красиво

оформлена, весит 10кг и удобна для использования. Каждый день наращивается объём знаний. **БОЛЬШОЙ ТОЛКОВЫЙ СЛОВАРЬ** награждён Золотым и Платиновым Знаками Качества «Всероссийская марка (III тысячелетие). Знак качества XXI века». Отзывы с 2001г. великолепны. Губернатор Московской области Б.В.Громов так и сказал: «Такого чуда я не видел!»

Современные информационные технологии позволяют каждому человеку внести свой вклад в сокровищницу знаний, ведь каждый человек – носитель уникального опыта, в каждом есть искра Божья. Но не упустите время! Его вернуть невозможно, ответьте прямо сейчас: что Вы сделали для России? Что передадите своим детям, внукам, поколениям? И если есть, что сказать, чем поделитесь, что передать сегодня нашим современникам и подготовить более надёжное будущее делу, которому вы посвятили свою жизнь, – Вам самое время стать генеральным спонсором издания. Материальные затраты невелики – всего 200 евро/мес., но сейчас каждому дан шанс изменить наше сознание к лучшему! Мы хотим довести уникальное издание не только до олигархов, но и школ, вузов, подрастающего поколения.

Сегодня мы формируем группу ведущих компаний-участников уникального проекта. **БОЛЬШОЙ ТОЛКОВЫЙ СЛОВАРЬ** не имеет аналогов ни в России, ни за рубежом. К энциклопедическим знаниям мы обращаемся всю свою жизнь, а статьи, опубликованные здесь, будут работать вечно!

Розничная стоимость **БОЛЬШОГО ТОЛКОВОГО СЛОВАРЯ**, изготавливаемого в именном исполнении, – 1 200 евро. Повторные покупки за последние десять лет всё ярче подчёркивают непреходящую ценность престижного издания.



СБР
СООБЩЕСТВО БИЗНЕСА И РАБОТЫ

Здесь работают ваши деньги!

- Надёжные инвестиционные проекты и программы.
- Принимаем займы от физических и юридических лиц – 18% годовых.
- Выплаты: ежемесячно, ежеквартально, ежегодно или в конце срока действия договора.
- Возможность пополнения, а также досрочного истребования всей суммы займа.

+7 (499) 769 5091 e-mail: 1114407@mail.ru
www.sbr-info.ru

ВИДЕОСЪЁМКА
ВИДЕОМОНТАЖ
РОЛИК
РЕКЛАМА

8 (926) 154 4784 – Алена
8 (926) 862 7490,
8 (962) 926 8820 – Ник Внукوف
nik_vnukov@bk.ru

http://videofotooperator.blogspot.ru

Видеостудия НИКА-ФИЛЬМ

Съёмки видео для инвесторов, изготовление и монтаж видеосюжетов в любых жанрах: от репортажной съёмки до сложной художественной работы.

- фотосъёмки
- компьютерная графика
- разработка эмблем или логотипов
- подготовка красочных презентаций в формате, удобном для заказчика
- обработка аудиозаписей
- издание аудиокниг или дисков
- производство и обработка музыкальных клипов
- разработка и оформление дисков, любых видов обложек

АНО «ЦИИС» (многопрофильная)

+7 (495) 601 4462

**АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ЦЕНТР НЕЗАВИСИМЫХ ИСПЫТАНИЙ И
ЭКСПЕРТИЗЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

e-mail: vm_stepanov@list.ru www.stroycnll.ru

Пронина Н.Н. **НЛ-Консалтинг**

**БУХГАЛТЕРСКИЕ УСЛУГИ
и БУХГАЛТЕРСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ**

www.nl-consalting.ru, nlcons@yandex.ru
8 (499) 737 8917, 8 (965) 991 0950

www.mos-cos.ru
e-mail: 2312114@mail.ru
+7 (926) 111 4407

КОСМЕТИКА

Качественная косметика для всех возрастов из Японии, Кореи, Белоруссии.

г. Москва, пр-т Вернадского, 39 м. «Проспект Вернадского»
Время работы магазина: с 10:00 до 20:00, без выходных

ООО «СТРОЙКАБ»

- ЭЛЕКТРОТЕХНИКА**
- Щиты управления с элементами автоматики
- Блочная модульная подстанция
- Двухтрансформаторные подстанции до 300кВА
- ТРАНСФОРМАТОРНЫЕ ПОДСТАНЦИИ**

+7 (499) 272 8782 e-mail: stroykab@mail.ru

RODINPRINT т.: 8 (495) 767-35-65
8 (905) 569-58-89

**ПЕЧАТИ
ШТАМПЫ
ФАКСИМИЛЕ
ЭКСЛИБРИСЫ**

Бесплатная доставка по Москве

www.rodinprint.ru e-mail: rodinprint@yandex.ru

www.artraisa.ru
+7(916)1911134

**портретные
матрешки**

Рансы Арсфьевой

**шаржи, сувениры
на заказ**

ООО «Строй-дор» 8 (915) 198 2029

Асфальтирование дорог • кладка тротуарной плитки • благоустройство территорий • земляные и кровельные работы • вывоз мусора

Работаем в Москве и МО. Работы выполняются в сроки и качественно.

Московский центральный филиал Московской областной коллегии адвокатов (МЦФ МОКА)

**СЕМЕНОВ Павел Владимирович
АДВОКАТ**

Юридическая помощь в гражданско-правовых делах. Арбитраж, хозяйственные и финансовые споры

123022, г. Москва, улица Красная Пресня, д. 29, офис №14
моб.: +7 (915) 055 0003 e-mail: pav7070@mail.ru

НИККЕН

ЭКО-ТОВАРЫ
для улучшения качества жизни
ЗДОРОВЬЕ • ЭКОЛОГИЯ • ФИНАНСЫ

тел.: 8 (916) 133 4377
WWW.VERA-ALEKSANJAN.COM

АСБ АЛЬТЕРНАТИВНАЯ СИСТЕМА БЫТА ИП Волюкин О.Г. +7 (985) 236 5250

ЭЛЕКТРОМОНТАЖ:
от лампочки до мини-завода

ЕВРОРЕМОНТ любой сложности. от «эконом» до «люкс»

e-mail: aleg16.06@mail.ru www.asb-services.ru

Центр Развития Бизнеса «Старинин и Партнёры»

Увеличение дохода, создание «конвейера продаж», сопровождение развития продаж, аудит системы продаж

8 (495) 215 2287 starinin@rambler.ru
8 (909) 641 8526 www.potokklientov.ru

INDIT КОМПЬЮТЕРНАЯ ТЕХНИКА ОРГТЕХНИКА ДЛЯ ОФИСА

+7 (495) 514 4553

S.Fedorov@indit.ru
www.indit.ru

ИП Тельпиз Н.Г. «Атмосфера Света»
Росстроительское, Фрунзенская наб., 30, лав. 3А, стэнд 21

**ЭЛЕКТРОУСТАНОВОЧНЫЕ ИЗДЕЛИЯ,
РОЗЕТКИ • ВЫКЛЮЧАТЕЛИ • ЛЮСТРЫ
СВЕТИЛЬНИКИ**

8 (965) 316 5888 e-mail: atmosfera.sveta@bk.ru
орhidea-2007@mail.ru
время работы с 11:00 до 18:00

Проектная группа **ORC**
Организационный консалтинг

- кадровый и организационный консалтинг
- тренинги для руководителей
- формирование и развитие организационной структуры
- формирование и развитие корпоративной культуры
- формирование и развитие системы мотивации
- разработка и внедрение системы KPI
- разработка карьерных лестниц
- внедрение систем адаптации, аттестации и оценки
- подбор персонала

+7 (985) 170 08 40 www.org-consulting.com
info@org-consulting.com

www.HOLDING-FIS.RU **www.FINSTAT.RU**

Холдинг ФиС

- выпуск СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ по экономике, финансам, кредиту, менеджменту, банковскому делу, управлению, страхованию, инвестициям, туризму, статистике, информационным технологиям, внешнеэкономической деятельности
- ТЕЛЕПРОГРАММА «БИЗНЕС ОТВЕТЫ»
- ШИРОКОФОРМАТНАЯ ПЕЧАТЬ, все виды полиграфической продукции
- РЕКЛАМНАЯ КОМПАНИЯ ПОЛНОГО ЦИКЛА: СМИ, теле-радио, наружная реклама и многое др.
- СУВЕНИРЫ для бизнеса или промоакций

ФГУП Издательство Финансы и Статистика
г. Москва, ул. Покровка, д.7
holding-fis@yandex.ru

+7 (495) 625 47 08
+7 (963) 666 68 87
Режим работы: с 10:00 до 18.00

MONA CLUB

г. Москва, метро «Алексеевская», ул. Павла Корчагина, д. 2

Организация и проведение фуршетов, концертов, тематических вечеринок, кинопоказов, выставок или бизнес-встреч.

+7 (965) 401 401 7 club-moscow@mail.ru
+7 (968) 578 80 80 www.monaclub.ru

ВЫСТАВКИ:

31.10 – 03.11.2013

КРАСИВЫЕ ДЕРЕВЯННЫЕ ДОМА, специализированная архитектурно-строительная выставка, г.Москва, МВЦ КРОКУС ЭКСПО, ОРГАНИЗАТОР: World Expo Group. www.houses-expo.ru

22.11 – 24.11.2013

ВСЯ НЕДВИЖИМОСТЬ МИРА, 12-я Международная выставка-форум, г.Москва, МВЦ КРОКУС ЭКСПО, ОРГАНИЗАТОР: МБ Экспо. www.pw-expo.ru

26.11 – 27.11.2013

ЗЕЛЕНый ПРОЕКТ 2013, IV Международный фестиваль инновационных технологий в архитектуре и строительстве, г.Москва, ВЦ «Инфопространство», ОРГАНИЗАТОР: РИА.АРД www.greenproekt.com

26.11 – 29.11.2013

RUSSIAN TRADE EXPO, Международная выставка оборудования и услуг для организации объектов торговли, г.Москва, ВВЦ, ОРГАНИЗАТОР: ОАО «ГАО ВВЦ», ООО «РЕКС Групп». www.russiantradeexpo.com

04.02 – 06.02.2014

CHILLVENTA РОССИЯ'2014, Международная специализированная выставка холодильного оборудования, климатической техники и тепловых насосов для промышленности, торговли и строительства, г.Москва, МВЦ КРОКУС ЭКСПО, ОРГАНИЗАТОР: NuernbergMesse GmbH. www.chillventa-rossija.ru

04.03 – 06.03.2014

NATIONAL AIRPORT INFRASTRUCTURE SHOW 2014, специализированная выставка, посвященная развитию инфраструктуры аэропортов, аэродромов, вертолетных площадок и гражданской авиации России и стран СНГ, г.Москва, МВЦ КРОКУС ЭКСПО, ОРГАНИЗАТОР: Reed Exhibitions. www.nais-russia.com

ЭКСПОЦЕНТР ПРИГЛАШАЕТ

«Экспоцентр» – всемирно известная российская выставочная компания, отметившая в 2009 году своё 50-летие и неизменно сохраняющая статус ведущего организатора крупнейших в России, СНГ и Восточной Европе международных отраслевых выставок, а также национальных экспозиций нашей страны на выставках EXPO.

Ежегодно в Центральном выставочном комплексе «Экспоцентр» проводится более 100 международных выставок, которые посещают свыше двух миллионов специалистов, проходят более 600 конгрессов, симпозиумов, конференций.

Общая выставочная площадь ЦВК «Экспоцентр» – 150 тыс. кв. м, в том числе закрытая – 90 тыс. кв. м и открытая – 60 тыс. кв. м, www.exposentr.ru

18.11 – 22.11.2013

ZOW'2013, 10-я международная специализированная выставка компонентов мебели, полуфабрикатов и аксессуаров для мебельной промышленности, павильон 7, залы 1, 2

29.11 – 03.12.2013

МОСКОВСКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ САЛОН ИЗЯЩНЫХ ИСКУССТВ-2013, Московский международный салон, павильон «Форум»

09.12 – 13.12.2013

ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ-2013, 7-я международная выставка, павильон «Форум»

28.01 – 31.01.2014

ИНТЕРПЛАСТИКА-2014, 17-я международная специализированная выставка пластмасс и каучука, павильон 3, 8 (залы 1, 2, 3), «Форум»

«ASPmedia24» – ваш навигатор в бизнесе.

ASPmedia24.ru
АГЕНТСТВО СТРАТЕГИЧЕСКИХ ПРОГРАММ



Реальная информация для реального дела.

РОССИЙСКИЙ ДЕЛОВОЙ ЖУРНАЛ
ТОЧКА ОПОРЫ

Главный редактор – В.Чернышев
Отв. секретарь – С.Копачинская
Зам. гл. редактора – И.Алгаев
Арт-директор – Ю.Белая
Дизайн и вёрстка – Ю.Белая, С.Фомина

Корреспонденты:

Е.Вахитова, Е.Глухих, Л.Золотарёва,
В.Карелина, Д.Китина, С.Кладова, А.Мак,
Е.Олешко, У.Осипова, М.Петрухина,
А.Петрушова, А.Сушина, О.Чупахина

График выпусков:

№ 174	15 ноября	энергетика
№ 175	26 ноября	нефть и газ
№ 176	15 января	строительство
№ 177	29 января	связь
№ 178	15 февраля	загородный дом
№ 179	1 марта	неразрушающий контроль
№ 180	15 марта	строительство
№ 181	1 апреля	безопасность

Свидетельство о регистрации СМИ
ПИ №ФС 77-21259 от 28.06.2005
Учредитель и издатель ООО «Глобус-Стиль»

Адрес редакции:

119034, г. Москва, Сеченовский пер., д. 6, стр. 2
Телефоны для справок: 8 (495) 231 2014/2114,
8 (925) 800 4832, 8 (926) 111 4407
e-mail: 2312114@mail.ru | www.to-inform.ru

Редакция не несёт ответственности за достоверность информации, размещённой в рекламных объявлениях. Перепечатка материалов журнала **ТОЧКА ОПОРЫ** и использование их в любой форме и любым способом возможны только с письменного разрешения редакции. Порядковый номер журнала: № 173 2013 год. Номер подписан в печать: 25.10.2013. Отпечатано в типографии «Юнион Принт», г. Н.Новгород. Тираж 1000 экз. (1-й завод)



ООО «ИТ ТЕРМОПЛЕКС» Уникальные технологии теплоизоляции!

Компания ИТ ТЕРМОПЛЕКС представляет новинку на рынке теплоизоляционных материалов – Жидкая теплоизоляция БРОНЯ – новейшая разработка российских учёных в области жидко-керамических теплоизоляционных покрытий! БРОНЯ наносится на любую поверхность, как обычная краска, а действует, как сверхэффективный тепловой барьер! Она высокоэффективна для теплоизоляции фасадов зданий, крыш, внутренних стен, откосов окон, бетонных полов, трубопроводов горячего и холодного водоснабжения, паропроводов, воздухопроводов для систем кондиционирования, систем охлаждения, различных ёмкостей, цистерн и т. п.

Срок службы материала более 30 лет!

Хотите сделать
свой дом тёплым?
Просто покрасьте стены!



Преимущества сверхтонкой теплоизоляции БРОНЯ:

- самая низкая расчётная теплопроводность среди известных изоляционных материалов ($-0,0012 \text{ Вт/м} \cdot ^\circ\text{C}$, при $+20^\circ\text{C}$);
- лёгкость нанесения (кисть, валик, распыление) на любую поверхность (металл, пластик, бетон и др.);
- идеальная адгезия к металлу, пластику, пропилену;
- защита поверхности от влаги, коррозии и перепадов температуры;
- лёгкий ремонт и восстановление;
- экологическая безопасность;
- высокая химическая устойчивость к щелочам, солевым растворам и пр.
- пожаро- и взрывобезопасность (температура использования до $+250^\circ\text{C}$);
- низкая цена при высоком качестве.

СЛОЙ ПОКРЫТИЯ БРОНЯ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ ПО ТЕПЛОЗАЩИТЕ РАВЕН 50 ММ МИНЕРАЛЬНОЙ ВАТЫ, ИЛИ КИРПИЧНОЙ КЛАДКЕ В 1-1,5 КИРПИЧА



БРОНЯ КЛАССИК

сверхтонкая теплоизоляция широкого спектра применения



БРОНЯ ФАСАД

первое в мире жидкокерамическое теплоизоляционное покрытие, которое можно наносить слоями толщиной до 1мм за один раз и обладающее паропроницаемостью качественных фасадных покрытий!



БРОНЯ АНТИКОР

впервые в России разработано сверхтонкое теплоизоляционное покрытие, сочетающее в себе свойства и эффективного антикоррозионного покрытия, которое можно наносить прямо на ржавую поверхность изолируемых металлических поверхностей. Достаточно просто удалить металлической щёткой «сырую» (рыхлую) ржавчину, после чего можно наносить защитное покрытие БРОНЯ®.



БРОНЯ ЗИМА

первое в России сверхтонкое жидкое теплоизоляционное покрытие, которое можно наносить при температуре до -20°C .

ООО «Инновационные технологии ТЕРМОПЛЕКС»

115404 г. Москва,
ул. 6-я Радиальная, д. 62, стр. 1, оф. 9

+7 (495) 640 6827

+7 (495) 984 2213

+7 (495) 504 4721

e-mail: termoplex@mail.ru

www.termoplex.ru

ГК «АЭРАЦИЯ»: ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЕ ВОЗДУШНОЕ ОТОПЛЕНИЕ



ГК «Аэрация» оказывает услуги в сфере устройства внутренних инженерных сетей и систем жизнеобеспечения жилищ, административных помещений и промышленных предприятий.

В компании работают специализированные отделы по монтажу систем вентиляции и кондиционирования, отопления и водоснабжения, водоочистки и канализации, устройства каминов, бассейнов и водоемов, а так же отдел автоматизации управления внутренних инженерных сетей.

ГК «Аэрация» – автоматизированный дилер Челябинского завода теплогенераторных установок «Тепловей».

Услуги:

- ПРОЕКТИРОВАНИЕ
- ГАРАНТИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
- СЕРВИСНЫЕ РАБОТЫ
- ПРОДАЖА ОБОРУДОВАНИЯ

Каталог:

- теплогенераторные установки «Тепловей»
- традиционное отопление
- вентиляция
- кондиционеры
- воздушные завесы
- воздухоочистители
- канализация
- водоснабжение и водоочистка
- системы автоматизации и управления
- окна ПВХ
- осушители воздуха для бассейнов
- солярий

www.aeration.ru

«Для одних истина заключалась в том, чтобы строить, для других она в том, чтобы обживать»

Антуан де Сент-Экзюпери

ГК «Аэрация»
125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 18
тел.: +7 (495) 645 3537, 604 4562
e-mail: info@aeration.ru

AERATION 