№ 17 (122), ОКТЯБРЬ 2010г.
Универсальное издание
выходит 2 раза в месяц.
спецвыпуск по теме СТРОЙПЛОЩАДКА

ТОЧКА ОПОРЫ

СТРОИМ РАЗУМНОЕ, ДОБРОЕ, ВЕЧНОЕ...

В НОМЕРЕ ЧИТАЙТЕ:

ДОРОГИ. СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ НАРУЖНЫМ ОСВЕЩЕНИЕМ. ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ СТР. 44

РАБОЧИЕ МОМЕНТЫ КОРИФЕЕВ СВЯЗИ СТР. 4

ИННОВАЦИИ И КЛАССИКА В ПРОФЕССИОНАЛЬНОМ ПРОЕКТИРОВАНИИ СТР. 2

Подписка на московский деловой журнал «Точка опоры» принимается от компаний, организаций и частных лиц по всей территории России и СНГ. Основная часть тиража распространяется в Москве на ведущих отраслевых мероприятиях.

Каждый выпуск журнала «Точка опоры» является специализированным по одному из основных направлений деятельности, среди которых энергетика, нефть и газ, безопасность, автоматизация, связь, жилищно-коммунальное хозяйство и строительство.

Более подробную информацию о работе журнала можно получить на сайте www.to-info.ru

ОАО «МОСТЕЛЕФОНСТРОЙ» – 80 ЛЕТ НА СЛУЖБЕ ОТРАСЛИ!

ОАО «Мостелефонстрой» предоставляет полный комплекс услуг в области проектирования, строительства и обслуживания линейно-кабельных и станционных сооружений связи.

МОСТЕЛЕФОНСТРОЙ

Проектирование внутренних инженерных систем

Проектирование наружных инженерных сетей и оборудования

Строительно-монтажные работы:

- строительство, реконструкция и монтаж наружных сетей связи и оборудования линейных сооружений связи (устройство и переоборудование колодцев, строительство и докладка телефонной канализации, строительство ВОЛС и ЛКС, прокладка оптических и медных кабелей связи в грунт, канализацию, в коллекторах и тоннелях, подвеска кабелей);
- вынос/перенос телефонной канализации с действующими кабелями связи (медными и волоконно-оптическими) из пятна застройки с полным пакетом исполнительной документации;
- выполнение кабельных переходов бестраншейным способом;
- монтаж станционных сооружений, включая работы по заземлению, электропитанию с резервированием, прокладке кабеля-роста, внутренней кабельной разводке;
- организация цифровых каналов передачи данных с монтажом SDH&PDH&ATM оборудования и запуск потоков E1,S1;
- монтаж, тренировка и настройка ГИ и ИКМ аппаратуры;
- организация абонентского доступа «последняя миля»;
- монтаж и наладка аппаратуры абонентского доступа MDSL (станционная и абонентская части);
- монтаж городских и офисных АТС любой ёмкости;
- устройство внутренних инженерных систем (внутренние линии связи, радио, телевидения и сети электроснабжения до 1000 В), а также монтаж и установка распределительных устройств;
- монтаж структурированных кабельных сетей (СКС);
- создание локально-вычислительных сетей (ЛВС);
- строительство систем связи широкополосного доступа;
- строительство станций сотовой связи и систем радиодоступа, установка антенн для передатчиков сотовой связи, включая поставку необходимой аппаратуры;
- замена аналогового оборудования на цифровое;
- металлоконструкции любой сложности.

Наша цель – сооружать объекты связи качественно, быстро, надёжно, удовлетворять и даже предвосхищать требования пользователей услуг связи. Интересы наших заказчиков и партнёров являются для нас приоритетными.

Александр Сергеевич ПРОКУДИН, генеральный директор

ОАО «Мостелефонстрой»
127081, г. Москва, ул. Чермянская, д. 1
тел.: 8 (499) 798 1660
факс: 8 (499) 798 1671
e-mail:info@mostelefonstroy.ru
www.mostelefonstroy.ru

подробнее читайте на стр. 4

www.mostelefonstroy.ru

ПОД МАРКОЙ GS

Полистиролбетонные блоки и пенобетонные стеновые блоки теперь обрели свою торговую марку – GS. Производство этих строительных материалов организовано компанией ООО «ГрадСтрой». Под маркой GS также начато производство сухих строительных смесей оригинальных композиций в ООО «БлокПластБетон». Высокие эксплуатационные свойства собственной продукции, как считают в компании, достойны того, чтобы потребители начали выделять фирменную продукцию в ряду аналогов.

ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ ПО КАТАЛОГУ

Сегодня выбрать и соорудить себе детскую площадку близ своего дома не сложнее, чем заказать костюм в ателье. Лобненским заводом металлоизделий «Невский» разработана новая оригинальная коллекция детских игровых площадок. Разнообразные типы, модели, а также элементы таких площадок представлены в фирменном каталоге.

ЭНЕРГОУЧЁТ ПОРУЧЕН КОМПЬЮТЕРУ

Анонсирован выпуск системы комплексного энергоучёта «ТопИнфо» на платформе Windows CE – «ТопИнфо». Компания-разработчик ООО «АВИАТЭКС» специализируется на разработке программ автоматизации на производственных, хозяйственных и жилых объектах – везде, где идёт генерация, передача или потребление электрической, тепловой энергии и газа. Теперь у программы «ТопИнфо» появились преимущества, при которых внедрение системы в ЖКХ – дело выгодное.

Новости	стр.	1
Проектирование / гражданские и промышленные объекты	стр.	2
Проектирование / объекты связи	стр.	4
Проектирование / архитектура	стр.	6
Строительство / технологии	стр.	11
Строительство / оборудование	стр.	18
Строительство / материалы и услуги	стр.	21
Строительство / модульные здания	стр.	32
Строительство / экспертиза	стр.	34
Инжиниринг / инженерные сети	стр.	38
Инжиниринг / геоизыскания	стр.	39
Инжиниринг / теплоснабжение	стр.	42
Инжиниринг / системы управления освещением	стр.	44
Оконные технологии	стр.	46
Мероприятия	стр.	47
Календарь выставок	стр.	57
Строчные объявления	стр.	58
Точка опоры	стр.	59

УДАРИМ НАСОСАМИ ПО ПОЖАРАМ!

Насосные установки нового типа поставила в производство «Линас ПКФ». Насосы имеют мудрёное название АНПУ, но используются в составе автоматизированных установок водяного и пенного пожаротушения. Современный насос является центральным элементом внутреннего противопожарного или объединённого хозяйственно-противопожарного водоснабжения зданий и сооружений.

ГРЕЧЕСКИЕ ЛИФТОСТРОИТЕЛИ ГОТОВЯТ В РОССИИ ПРОРЫВ

Греческая компания DOPPLER, известная своим производством подъёмных платформ, коттеджных лифтов, другого лифтового оборудования, подписала с ООО «Корона-лифт» дилерское соглашение.

Европейское оборудование теперь может смело конкурировать с большинством производителей Азии по ценовому фактору. Преодоление одного из основных аргументов покупателей переводит конкуренцию с поставщиками в сферу качества. ООО «Корона-лифт» проектирует, поставляет, монтирует и обслуживает подъёмное оборудование компаний ОАО «ЩЛЗ» (Россия), KOYO (Китай), DOPPLER (Греция), HYUNDAI (Корея), MITSUBISHI (Китай), OMER (Италия), IGV (Италия), MacPuarSA (Испания).

И ОЗОН СОХРАНИМ, И ЛЮТОЕ ПОТЕПЛЕНИЕ ПЕРЕЖИВЁМ!

На рынок поступила техника для решения казалось бы взаимоисключающих задач. Московская компания AHI Carrier обновила ассортимент климатического оборудования Toshiba и Carrier. Системы, мощность которых теперь значительно повышена, теперь работают на неразрушающем озон безопасном хладагенте R410A. Проектировщики смогут бесплатно получить фирменную программу проектирования VRF Toshiba со встроенным русификатором.

ОЧЕРЕДЬ ЗА СТРОЙНОЙ ФИГУРОЙ

Сначала математически, а затем практически доказали учёные Германии эффективность наиболее здоровых процедур избавления от лишнего веса. Основой является прогрев тела как в бане или сауне, но без мучительно жарких процедур. В результате сконструирована инфракрасная сауна INFRADOC, стенки которой из красного сибирского кедра сами прогревают воздух. Один заход – 600 калорий долой! В ЗАО «ФОБОС», который стал эксклюзивно представлять банно-саунные бренды, образовалась очередь за стройной фигурой.

СОВРЕМЕННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ПРОФЕССИОНАЛОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Наши корреспонденты не раз обращались на страницах журнала к современным будням предприятий, история которых насчитывает десятилетия. Много говорили о бесценном опыте и профессионализме, которые необходимо передать следующим поколениям специалистов. Сегодня в статье мы расскажем о Государственном специализированном проектном институте радио и телевидения ФГУП «ГСПИ РТВ», который и в третьем тысячелетии продолжает наращивать свой потенциал, воплощать новейшие технологии и демонстрировать великолепные возможности своих специалистов.

17 апреля 2011 года исполняется 60 лет со дня образования Государственного специализированного проектного института радио и телевидения.

Итог прошедших десятилетий – это большие достижения в области проектирования, известность в России, ближнем и дальнем зарубежье. По проектам, разработанным институтом, построено несколько десятков тысяч крупнейших объектов и центров телерадиовещания более чем в 40 странах мира. Некоторые телевизионные башни, в силу своей уникальности и архитектурного облика, стали достопримечательностью и визитной карточкой стран, регионов. Среди них телецентры в Ереване, Баку, Вильнюсе, Риге, Алма-Аты, Таллинне, Калининграде, Новороссийске и многих других по всему миру. Гордостью института стали проекты телевизионных башен нынешнего тысячелетия в Екатеринбурге и во Владикавказе, которым по своей красоте, сложности и уникальности нет аналогов в мире.

Среди достижений института значимое место заняли спроектированные и построенные центры космической связи в России, Болгарии, Германии, Монголии, Чехии, на Кубе и в других странах мира.

Серьёзную работу провёл институт в период бурного развития сотовой связи. По всей России работают десятки тысяч базовых станций, спроектированных ФГУП «ГСПИ РТВ».

Значительное место в работе института по-прежнему занимают работы по проектированию аппаратно-студийных комплексов телецентров, мощных средневолновых и КВ радиоцентров, включающих в себя всю инфраструктуру: жилые посёлки, клубы, кинотеатры, больницы, поликлиники, спортивные сооружения, мосты, дороги и т.д.

Среди объектов ГСПИ РТВ здание телерадиоцентра в Останкино (100 000кв.м), здание спутникового телевидения (НТВ+) в Одинцовском районе Московской области (45 000кв.м), реконструкция здания посольства России в Берлине (270 000 кв.м), торгово-развлекательный центр на Алтуфьевском шоссе (40 000 кв.м), здания радио- и телевизионных центров в Минске (40 000 кв.м), Киеве (500 000 кв.м), и Вильнюсе (470 000кв.м), банк «Возрождение» (200 000кв.м), банк СБС «Агро» (32 000кв.м), многофункциональный общественно-жилой комплекс в Москве на Проспекте Вернадского (70 000кв.м.).

В качестве одного из ярких примеров за последнее время можно привести объект «Башня Федерации» (г.Москва), в проектирование которого институт внёс свой весомый вклад. Комплекс «Федерация» на 247 метров превосходит самое высокое из ныне существующих зданий Европы – Коммерц банк во Франкфурте (Германия). Цитируя высказывание Сергея Юрьевича ПОЛОНСКОГО, председателя совета директоров корпорации Mirax Group на сайте компании, замечу – формировать столицу – не только большая честь, но и огромная ответственность. Каждое здание, возводимое в Москве, должно становиться её украшением, новым словом в архитектуре. Именно такой грандиозный проект, сочетающий инновации и классику, представляет собой комплекс «Федерация» – сооружение будущего, олицетворение новой России.

Важнейшим направлением в работе института является проектирование объектов связи различного назначения в интересах силовых ведомств, среди которых множество уникальных разработок.

В 2010 было получено положительное заключение ФГУ «Главгосэкспертиза России» по объекту строительства РТПС на горе Лысая в г.Владикавказе Республики Северная Осетия-Алания, и, в рамках ФЦП «Культура России» (2006-2010 годы), на проектную документацию по уникальному объекту РЦ в г.Санкт-Петербурге.

Достижения ГСПИ РТВ стали возможны благодаря «золотому фонду» института – сотрудникам, среди которых академики, доктора, кандидаты наук, многие из них награждены орденами «Трудового Красного Знамени», «Дружбы народов», «Знак почёта», «За заслуги перед Отечеством», а также орденами и медалями зарубежных стран. За время своего существования сотрудни-

ки института 39 раз становились лауреатами Государственных и Ленинских премий, 310 раз удостаивались правительственных наград, 90 раз им присваивались звания «Мастер Связи», «Почётный радист», «Заслуженный связист» и «Заслуженный строитель России».

Сегодня ГСПИ РТВ – лидер среди предприятий и организаций России в проведении инженерных изысканий. Инженерно-геологические, экологические и геодезические изыскания проводятся во многих регионах России, странах ближнего и дальнего зарубежья. Инженерные изыскания ГСПИ РТВ учитывают все существующие нормативные ма-

териалы и обеспечивают прохождение Государственной экспертизы проектов. Особое внимание в институте уделяется лабораторным испытаниям и определениям физико-механических свойств грунтов, т.к. ГСПИ РТВ имеет собственную грунтовую лабораторию. На долю лабораторных испытаний грунтов приходится от 40 до 50% от объёма всех инженерно-геологических изысканий, а порой и более. В грунтовой лаборатории изучают физико-механические свойства грунтов, коррозионную агрессивность грунтов и вод.

Результаты лабораторных испытаний необходимы как для общей инженерно-геологической характеристики территории строительства, так и для расчёта конструкций проектируемых зданий и сооружений.

При ГСПИ РТВ аккредитован испытательный Центр декларируемых изделий средств связи (антенно-фидерных устройств).

Сегодня ГСПИ РТВ – ведущий институт России, выполняющий комплексное проектирование высокотехнологичных сетей и объектов радиосвязи, телевизионного и радиовещания и архитектурно-строительное проектирование зданий и сооружений.

Проектные и строительные работы выполняются на основании государственных лицензий и свидетельств о допуске к работам. Система менеджмента качества всего спектра услуг, предоставляемых ГСПИ РТВ, соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ИСО 9001:2008).

Большое внимание институт уделяет сотрудничеству с инвестиционно-строительными компаниями, для которых наряду с традиционным проектированием объектов и сооружений разработан целый комплекс предложений, который включает инженерно-геологические и геодезические изыскания, составление смет, обследование металлоконструкций, фундаментов, проектирование всех систем пожарной, охранной сигнализаций, контроля доступа и видеонаблюдения и др.

Особого внимания заслуживают возможности ГСПИ РТВ в проектировании комплексных систем связи (а также объектов и сооружений) вдоль дорог, в заглублённых пространствах и тоннелях (получен ряд патентов). Примером может служить Лефортовский тоннель (3-е транспортное кольцо). Его длина около 2,2км, это пятый по протяжённости городской тоннель в Европе. Он проходит под рекой Яузой и Лефортовским парком, имеет три полосы движения в каждом направлении, ширина одной полосы – 3,5м.

Проектирование комплекса систем связи включает телефонную и мобильную связь, диспетчеризацию, аварийную связь для спецслужб (скорая помощь, пожарная охрана, милиция, ГБДД), радиосвязь и др.

В течение многих лет ГСПИ РТВ традиционно активно участвовал в разработке отраслевой

нормативной базы, концепций развития, методик и т.д. Специалисты института готовы, в рамках своей специализации, продолжить данную работу по вопросам, которые в современных условиях снимут ряд проблем для проектировщиков, да и не только для них.

Одной из таких проблем, - по словам Сергея МЕЛЬНИКОВА, заместителя директора по коммерческим вопросам, – является отсутствие отраслевого сборника базовых цен на проектно-изыскательские работы, адаптированного к современным условиям и ценам на оборудование и виды работ. Аналогичная ситуация при составлении смет возникает при проектировании для заказчиков стран СНГ и дальнего зарубежья.

Много вопросов связано и с порядком разработки, согласования, утверждения и составом проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений, с нынешним определением технически сложных и особо опасных объектов, ситуацией в отношении отраслевой экспертизы и рядом других.

Буквально недавно сформирован институт саморегулируемых организаций (СРО). И в этой структуре, – отметил Сергей МЕЛЬНИКОВ, – ГСПИ РТВ готов поделиться опытом, внести свои предложения, которые позволят СРО занять достойное место и выполнять функции не только «страховщика» выполненных работ, но и гаранта качества проектных работ, стать той организацией, которая объединяет и защищает интересы проектировщиков, продвигает на законодательном уровне интересы отрасли проектирования.

В этот динамичный и непростой исторический период, в деятельности института появляется много нового. При этом ГСПИ РТВ бережно хранит традиции, имидж, качество, дорожит высокопрофессиональными специалистами и сотрудничеством со своими заказчиками и партнёрами.

Спецкор Алла НИКИФОРОВА

ФГУП ГСПИ РТВ
109004, г. Москва,
Николоямский пер., д. 3А
тел.: 8 (495) 915 7128
факс: 8 (495) 915 0803
e-mail: contact@gspirtv.ru
www.gspirtv.ru

РАБОЧИЕ МОМЕНТЫ КОРИФЕЕВ СВЯЗИ

ОАО «Мостелефонстрой» ведёт свою историю с 1927 года и является правопреемником государственного специализированного треста «Мостелефонстрой», основанного в 1935 году с целью реконструкции и расширения телефонной сети в г.Москве и каблирования её пригородов. Именно специалисты и рабочие «Мостелефонстроя» построили большую часть Московской городской телефонной сети – самой крупной городской телефонной сети в России и одной из крупнейших в мире.

В настоящее время компания «Мостелефонстрой» – предприятие, пользующееся известностью и безупречной репутацией в Москве и Московской области. Многолетний опыт работы, отмеченный правительственными наградами, позволил руководству компании создать современную корпоративную концепцию деятельности, в основе которой непрерывное движение вперёд с учётом новейших технологий в области сооружения объектов связи.

В связи с высоким рейтингом среди строительных фирм ОАО «Мостелефонстрой» включено в «Реестр надёжных организаций строительного комплекса».

Только за последние годы компания приняла непосредственное участие в расширении и реконструкции ОАО «МГТС», реконструкции и модернизации средств связи Московского Кремля, на Манежной площади, восстановлении сооружений связи в Белом Доме; выносе сетей связи при строительстве подземных переходов через крупные магистрали г. Москвы; прокладке кабелей связи в тоннелях Московского метрополитена на вновь вводимых линиях; строительстве и реконструкции средств связи на 3-м транспортном кольце, Бородинском и Новоспасском мостах, Донбасском путепроводе, Звенигородском, Ленинградском, Волоколамском шоссе, Севастопольском проспекте и др.; телефонизации и строительстве телевизионных сетей в жилых комплексах района Куркино, Волхонки-ЗИЛ, города Красногорск и др.; строительстве транспортной развязки на Проспекте Мира с реконструкцией Северянинского путепровода, тоннеля под каналом имени Москвы, Лефортовского тоннеля, Краснопресненского моста; телефонизации и строительстве телевизионных сетей в крупных офисных и торговых центрах г.Москвы; ликвидации крупных аварий на линиях связи, включая пожар на АТС-288 (ул. Щепкина), на газопроводах (ул. Озерная); монтаже систем ШПД на сети МГТС и др.

Сегодня ОАО «Мостелефонстрой» предоставляет полный комплекс услуг в области проектирования, строительства, реконструкции, монтажа и обслуживания линейно-кабельных и станционных сооружений связи, среди которых внутренние инженерные системы:
– внутренние линии связи, радио, телевидения, ЛВС,
– внутренние сети электроснабжения до 1000В,
– кондиционирование, вентиляция;
наружные инженерные сети и оборудование:
– ВОЛС и медные линии связи с прокладкой в грунт или в кабельную канализацию,
– подвесные линии связи,
– телефонная канализация,
– телефонные колодцы,
– линии проводного радио и кабельного телевидения и др.
Наряду с основными, оказывается и ряд других услуг:
– бесплатная предварительная проработка проектов, трасс строительства кабельных линий связи (обследование имеющейся инфраструктуры и оборудования, наличие и достаточность инженерных коммуникаций и др.);
– подготовка технических условий и технических заданий для выполнения проектов;
– проведение экспертной оценки проектов на строительство линейно-кабельных сооружений, линий связи, станционных сооружений и слаботочных сетей любой сложности, и выдача экспертных заключений;
– проведение согласований и экспертиз профильных проектов в соответствующих инстанциях.
Проектные и строительно-монтажные работы могут выполняться с осуществлением всего комплекса мероприятий по ведению проекта, – от получения технических условий и согласования проектов в различных инстанциях до технического надзора и сдачи исполнительной документации заказчику.

Выполняются проекты различной степени сложности, учитывающие особенности деятельности и пожеланий заказчика, его финансовые и производственные ресурсы.

При выполнении строительно-монтажных работ используется только сертифицированное оборудование, материалы и комплектующие.

Все выполненные работы оформляются актами приёмочных комиссий в установленном порядке.

Чтобы не только познакомить читателей журнала с информацией о компании, но дать обоснованное представление о наиболее актуальных аспектах современной жизни предприятия, мы обратились с просьбой об интервью к генеральному директору ОАО «Мостелефонстрой» Сергею Александровичу ПРОКУДИНУ.

– Сергей Александрович, формируя краткую справку о вашем предприятии, мы сделали акцент на надёжности компании для партнёрских отношений. А какие аргументы в подтверждение такого высказывания привели бы вы, как руководитель крупного предприятия?

– Кроме таких серьёзных аргументов, как более чем 80-летняя история компании, более чем впечатляющее потрфолио выполненных работ, высокий статус существующих партнёров, могу добавить только такой аргумент, как наличие в собственности предприятия двух производственных площадок (одна, включая собственное офисное здание на Чермянской улице, другая (около 2га) – на Угрешской улице), 160 единиц техники, включая всю специальную. Штат компании насчитывает 650 человек. В собственности компании также находится 4-этажное общежитие, благодаря которому решаются и жилищные вопросы сотрудников.

Важным для меня оказался бы и тот факт, что ОАО «Мостелефонстрой» имеет большие запасы кабеля, и в любой момент может приступить к работе, не дожидаясь авансовых платежей, которые на сегодняшний день являются скорее подтверждением деловых намерений партнёров. Кроме того, предприятие входит в состав крупного холдинга ООО «Трест Мостелефонстрой», наряду с такими предприятиями, как завод «Связьстройдеталь».

Такие возможности предприятия не только являются гарантом его надёжности, но и позволяют проводить гибкую ценовую политику по многочисленным услугам компании.

– Какие вопросы сегодня находятся под особым вниманием компании?

– Особое внимание ОАО «Мостелефонстрой» уделяет обслуживанию кабельных сетей. Организована круглосуточная аварийно-диспетчерская служба. В настоящий момент на обслуживании компании находятся кабели более 40 организаций, в числе которых ЗАО «МЦ НТТ», ОАО «АСТВ», ОАО «Комсар», ФСБ России, ЗАО «ЦЕНТРТРАНСТЕЛЕКОМ», ОАО «Комкор», ОАО «Мегафон», ОАО «МГТС», ОАО «МОЭСК» ЦЭС, «РУБИКОМ» и др.

Объясню, почему этому направлению в работе нашей компании, уделяется очень серьёзное внимание. Ещё несколько лет назад кабель, который был проложен в телефонных коммуникациях, принадлежал только Московской городской сети и специальным службам, сегодня же порядка 80% кабеля имеет своего собственника, будь то спецслужбы, операторы мобильной связи и Интернета, или любые другие компании и организации. И каждый владелец кабеля заключает договор со специализированной компанией, которая не только выполняет прокладку и монтаж, но обеспечивает последующее обслуживание проложенного кабеля. Естественно, только эта специализированная компания и имеет право на какие-либо виды работ с этим кабелем, будь то его ремонт, профилактические работы или вынос из пятна застройки. Как я уже сказал, у нас, как у специализированной организации, таких кабелей на обслуживании очень много, поэтому и ответственность тоже большая, – а значит просто необходимо держать такие вопросы на самом жёстком контроле.

– Сергей Александрович, означает ли это, что если любой другой компанией производятся работы по выносу инженерных коммуникаций из пятна новой городской застройки, они не имеют права самостоятельно переносить кабели, которые находятся на обслуживании у вашего предприятия?

– Именно так дела и обстоят. Приведу пример. Скажем, компания выиграла тендер на вынос инженерных коммуникаций, а среди них может оказаться от 20 до 90% кабеля, находящегося на обслуживании у нашего предприятия (особенно, если учесть, что мы работаем с очень крупными собственниками проложенного кабеля). Естественно, счастливый обладатель тендера обязан обратиться к нам, чтобы мы выполнили все работы по выносу кабеля, а мы, как это и положено, выставим счёт в соответствии с существующими государственными расценками. А когда этого кабеля в телефонной канализации оказывается около 90%, счёт получается более чем впечатляющий. В таких случаях встаёт вопрос, насколько счастливым был выигранный тендер, и этот же вопрос наводит на мысль, что стоит задуматься о некоторых критериях тендерного отбора.

– Насколько тесно вы сейчас работаете с инвестиционно-строительными компаниями?

– Очень тесно, потому что мы выполняем для них полный спектр услуг в области формирования всей инфраструктуры связи строящихся объектов. Причём, благодаря нашей репутации у таких партнёров, как «МГТС», многие задачи, связанные с оперативностью и сроками выполнения работ, с нами решаются на более высоком качественном уровне.

– Сергей Александрович, спасибо за деловую конкретику, лаконичные и содержательные ответы и до новых встреч на страницах нашего журнала.

Спецкор Алла НИКИФОРОВА

МОСТЕЛЕФОНСТРОЙ

ОАО «Мостелефонстрой»
127081, г. Москва,
ул. Чермянская, д. 1
тел.: 8 (499) 798 1660
факс: 8 (499) 798 1671
e-mail: info@mostelefonstroy.ru
www.mostelefonstroy.ru

ПРОЕКТИРОВАНИЕ: опыт и современность

Интересно, что большинство из нас не задумываются, насколько значительно наша жизнь зависит от окружающей архитектуры. Духовное, эстетическое, нравственное воспитание кроме прочих факторов закладывается в человека также в зависимости от внешнего облика окружающих зданий, улиц, удобства домов, в которых мы живём. Насколько же важно, чтобы архитектор был человеком искренне любящим своё дело, людей, для которых он создаёт проект, и, безусловно, настоящим профессионалом. Тогда и результат его творчества будет радовать многие поколения. Именно с таким Архитектором с большой буквы и познакомилась наш корреспондент в городе Щёлково.

Геннадий Михайлович АНТИПОВ – Заслуженный строитель Российской Федерации, 44 года в проектировании. Трудовой путь в строительстве начал техником в Волгоградском институте «Гипросельхозстрой» в 1966 году. В 1970 году уже работал главным инженером проектов в институте «Роспромколхозпроект». С 1973 по 1975 год трудился главным инженером института «Архоблколхозпроект» в г. Архангельске. Далее Геннадий Михайлович 11 лет работал директором «Росагропромжилиндустрпроект», и, одновременно, в 1988 – 1989 годах – директором Всероссийского объединения проектных организаций Госагропрома РФ «Роспроектагропром». И с 1992 года он – учредитель и генеральный директор ЗАО «ФРИЗ», ныне ООО «ВЕЖА».

– Геннадий Михайлович, у вас такая богатая трудовая биография. Как стали проектировщиком?

– По образованию я – инженер-строитель, не архитектор. Работать по специальности начал в проектном институте. А натура у меня такая, что всегда стараюсь быть лучшим в своём деле, идти новыми путями в решении проблем. В молодости серьёзно занимался спортом, играл в сборной г. Тулы по волейболу. Спорт тоже воспитал стремление к победе, научил преодолевать трудности. Архитектура – это интересно и сложно одновременно. Благодарен судьбе, что стал заниматься в жизни этим нужным людям делом.

Вот что о качествах архитектора писал в I веке до н.э. Витрувий, живший в годы правления Юлия Цезаря: «Архитектор должен быть человеком грамотным, умелым рисовальщиком. Изучить геометрию, всесторонне знать историю. Внимательно слушать философов, быть знакомым с музыкой. Иметь понятие о медицине, знать решения юристов и обладать сведениями в астрономии и в небесных законах». И сегодня истинный архитектор, проектировщик должен быть всесторонне образованным человеком, постоянно постигающим новое в своей специальности и расширяющим кругозор в разных областях знаний.

– Что было самым сложным в постижении профессии?

– Мне ведь довелось в основном работать не просто проектировщиком, а главным инженером различных проектов. Постигать все стороны этого дела пришлось с опытом.

К сожалению, к такой должности ни одно высшее учебное заведение специалистов не готовит. Я считаю, напрасно, ведь руководитель проекта должен в тонкостях разбираться во многих вопросах. К примеру, в назначении объекта строительства. Разные цели использования объекта обязывают проектировщиков учесть ряд специальных нормативов, требований при разработке проекта. Руководитель проекта должен грамотно разместить объект на данной территории, как в плане гармонии с окружа-

Универсальный спортивный манеж на на стадионе «Спартак» им. Н.Н. Озерова в г. Щёлково

ющим ландшафтом и имеющимися строениями, так и в плане экологической и исторической безопасности окружающей строительство территории. Также данный специалист отвечает за бюджет проекта, координацию деятельности субподрядной и проектной организаций, документальное оформление проекта и получение исходно-разрешительной документации, осуществляет контроль за ходом строительства и ещё ряд важных функций. Руководитель проекта – умелый организатор и высококлассный технический специалист, который должен грамотно воплотить требования заказчика в окончательном проекте, согласовав проектные решения целого коллектива специалистов-проектировщиков. Как дирижёр симфонического оркестра, соединяя звучание разных инструментов, получает гармоничное, радующее слух исполнение произведения, так и руководитель проекта создаёт целостный проект из множества фрагментов.

Семейно-развлекательный центр «Пять звёзд – Щёлково»

Семейно-развлекательный центр «Пять звёзд – Щёлково»

– Долгое время вы были директором одного из ведущих проектных институтов страны. Каких целей на этой должности удалось достичь?

– Институт «Росагропромжилиндустрпроект» многие годы занимал ведущие позиции в отрасли по проектированию жилых домов, социальных объектов, предприятий стройиндустрии. Мы проектировали дома и объекты соцкультбыта для районов, пострадавших от стихийных бедствий в Армянской ССР и Чечено-Ингушской АССР, сделали проекты 10 посёлков для переселенцев в Брянской области в рамках программы по ликвидации последствий Чернобыльской катастрофы. Но я считаю, что основа успешной деятельности организации – заботливое отношение к каждому сотруднику коллектива. Одной из главных целей моей деятельности всегда была – обеспечение достойного уровня труда и жизни специалистов, которые трудятся со мной в одной команде. В 1990 году, при поддержке коллектива, институт стал предприятием коллективной собственности. В результате, институт получил право самостоятельно выбирать цели и пути их реализации, что позволило каждому работнику реально получать отдачу от выполненных проектов. За это время по нашим проектам построены объекты жилищного, общественного и производственного назначения в Московской и других областях России.

– Время заставило принимать новые решения, и вы с единомышленниками организовали проектную фирму. Расскажите, что создано вами за 18 лет.

– Назову лишь некоторые объекты, построенные по проектам ЗАО «ФРИЗ»:

– универсальный многофункциональный спортивный манеж на 1600 зрительских мест на стадионе «Спартак» им. Н.Н. Озерова в г. Щёлково. Общий строительный объём – 54 000 куб. м.;

– многозальный семейно-развлекательный центр «Пять звёзд – Щёлково», реконструированный из городского кинотеатра «Аврора». Кинотеатр постройки 1966 г. с одним залом на 600 мест мы превратили в пятизальный кинотеатр общей вместимостью в 849 мест с залом повышенной комфортности, амфитеатром для проведения концертов и презентаций на 70 мест. В семейно-развлекательном центре также расположены боулинг на 10 дорожек, бильярдная, несколько кафе и другие помещения;

– завод по производству многоцветной гибкой полимерной упаковки, г. Щёлково;

– многофункциональный офисно-складской комплекс площадью 214870 кв.м, Московская область, Пушкинский район, 31-й км федеральной трассы М-8 «Холмогоры»;

Архитектор должен быть человеком грамотным, умелым рисовальщиком. Изучить геометрию, всесторонне знать историю. Внимательно слушать философов, быть знакомым с музыкой.

Завод по производству посуды с антипригарным покрытием «Сково Билдинг» в Ступинском районе, МО

Жилой комплекс бизнес-класса «Дом Солнца» в Щёлковском районе МО

– завод по производству посуды с антипригарным покрытием «Сково Билдинг», в Ступинском районе Московской области;
– уникальный жилой комплекс бизнес-класса «Дом Солнца» в Щёлковском районе Московской области;
– кирпичный завод в Тверской области;
– здание налоговых служб Свердловской области в г. Екатеринбурге;
– в настоящее время при нашем участии в проекте проходит реконструкция здания Банка России в г. Чебоксары, строительство административного здания в центре Москвы на ул. Николоямской.

Наша компания принимала участие в реконструкции и завершении строительства аварийных, брошенных и простоявших многие годы незавершённых строительством жилых домов. Например, достроили и ввели в эксплуатацию 144-квартирный жилой дом Министерства обороны в г. Щёлково, жилой дом в п. Гребнево. Были достроены и реконструированы замороженные строительством общежития в пос. Свердловский Щёлковского района и в г. Ивантеевка Московской области. Эти объекты перепрофилированы в жилые дома, построены и заселены.

Специалистами компании спроектировано много разноплановых объектов в Москве и Московской области, других регионах РФ.

– Каков, в нескольких словах, ваш основной принцип работы при создании проектов?

– Прочность, польза и красота. А также соразмерность, то есть стройная гармония, как самого сооружения, так и логичность его постройки в данном месте.

– Поделитесь опытом, какими качествами должен обладать руководитель, чтобы повести за собой коллектив не просто подчинённых, но единомышленников.

– Мой жизненный принцип: «Если хочешь что-либо улучшить – начни с себя». Руководитель должен иметь широкий кругозор, обладать знанием экономики, технологии, философии, разбираться в литературе, искусстве, но отнюдь не поверхностно. Ну а в своей специальности он просто обязан изучать отечественный и мировой опыт.

– Спасибо, Геннадий Михайлович, за ваш труд. Расскажем подробнее о красивых и функциональных проектах вашей компании, которые, несомненно, будут интересны застройщикам.

Спецкор Евгения ЛЕСНАЯ

ВЕЖА

ООО «ВЕЖА»
141100, МО, г. Щёлково,
Пролетарский пр-т, д. 10
тел./факс: 8 (496) 569 2692
e-mail: 242@rambler.ru

Завод по производству многоцветной гибкой полимерной упаковки, г. Щёлково

ВЕЖА

общество с ограниченной ответственностью

ООО «ВЕЖА»
141100, МО, г. Щёлково,
Пролетарский пр-т, д. 10
т./ф.: 8 (496) 569 2692
e-mail: 242@rambler.ru

Проект «Дом Солнца» – создан под девизом **«Комфорт столицы в соснах Подмосковья»**. Это уникальный жилой комплекс бизнес-класса с квартирами повышенной комфортности, пентхаусами, собственной инфраструктурой и супермаркетом. Полностью кирпичный жилой комплекс, состоящий из 6-ти секций, расположился в экологической чистой лесной зоне Щёлковского района. «За интересные архитектурно-планировочные решения» авторский коллектив проекта «Дом Солнца» награждён дипломом Союза архитекторов России.

«Дом Солнца» – это комфортное жильё, отвечающее всем современным требованиям, дом имеет огороженную территорию, в каждом подъезде предусмотрено место для консьержа, рядом с домом располагается охраняемая парковка. Здание полностью оснащено всеми видами инженерных коммуникаций.

«Дом Солнца» – 246 – квартирный комплекс переменной этажности (10-14 этажей); высота потолков в нём 2.8 м; начиная со второго этажа предусмотрены лоджии; на этажах с 5-го по 9-й сделаны дополнительные балконы, расположенные с внешних сторон дома.

В каждой секции есть пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод, эвакуационные незадымляемые лестницы 1-го типа.

В комплексе спроектированы квартиры повышенного комфорта: с зимним садом, расположением жилых комнат и гостиных на разных уровнях, с внутренними лестницами, каминами и другими элементами интерьера.

Заслуживает внимания полностью готовый проект 14-этажного 84 квартирного жилого дома с квартирами повышенной комфортности. Дом имеет прямоугольную форму. Высота потолков в жилых помещениях 3 м. Имеется подвал и технический этаж.

Все жилые помещения и кухни в доме имеют выход на лоджии, во всех квартирах предусмотрены гардеробные комнаты. Балконы и лоджии не являются вторым эвакуационным выходом из квартир, остекляются.

Дом оборудован пассажирскими и грузовыми лифтами. Двери лифтовых шахт противопожарные.

Наличие подвального этажа вызвано конструктивным решением фундамента. Вход в подвальное помещение осуществляется через лестницы, пристроенные к торцовым фасадам здания.

ТВОРЧЕСКИЕ МЕТОДЫ НОВАТОРСТВА И ГИБКАЯ НОРМАТИВНОСТЬ

ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проектно-строительная группа «ПроектЦентр», как ведущая организация в части высотного и высокоточного проектирования, работы которой неординарны и легко узнаваемы, на сегодняшний день в числе наиболее востребованных проектных институтов Москвы.

О деятельности, приоритетах и перспективе развития этой набирающей силы организации - корреспондент журнала ТОЧКА ОПОРЫ узнал из короткой доброжелательной беседы с руководителем организации «ПроектЦентр» Елизаветой Иосифовной ЖМЫЛЁВОЙ.

Развившись из небольшой специализированной организации с названием «СВС проект» (Спец.Высот.Строй), наш коллектив, сохраняя традиции, активно наращивает проектное производство, используя творческий подход и новаторские методы. Стремясь удовлетворить ожидания заказчика, мы выполняем работу любой сложности, как отдельными разделами, так и в полном объёме «под ключ» и обязательно с высокой экономической эффективностью для заказчика – отметила в первую очередь руководитель организации Елизавета Иосифовна Жмылёва.

Наши специалисты начинали у истоков высотного проектирования – с 2002 года, когда в России ещё не было нормативных и законодательных документов по высотным зданиям, участвовали в разработке этих нормативных документов, искали и обосновывали технические решения, проходили экспертизу первых проектов в США. Хочется обратить внимание, что с первых дней деятельность «ПроектЦентра» ориентирована на интересы заказчика в технических решениях с гарантией соблюдения нормативных требований государства.

Отдельно стоит заметить некоторые особенности «высоток»:

– конструктивные ветровые нагрузки увеличиваются с ростом количества этажей, что влияет на фундамент здания (т.е. давление на грунт, в расчётах превышает нормативы, существующие для зданий высотой до 75м);

– инженерное оборудование на давление воды для таких зданий не выпускается промышленностью – значит, надо находить решения для доставки воды на верхние этажи; электрооборудование не рассчитано на нагрузки, возникающие в высотных зданиях, а значит, нужны решения электрификации верхних этажей;
– эвакуация жильцов верхних этажей возможна только с применением вертолетов; и т.д…Все эти вопросы решались, защищались в госэкспертизе и вырабатывались решения, которые вошли в нормативные документы.

Далее Елизавета Иосифовна уточнила: – Мы выполняем разработку конструкторской документации всех стадий («П», и «РД»); также выполняем технологическое проектирование производства.

В нашем активе есть различные объекты: и многофункциональные комплексы, и отдельные здания различного назначения. Мы выполняем все разделы проекта, в том числе спецразделы, и сопровождаем прохождение государственной экспертизы: «снимаем» технические вопросы и проводим согласования, всегда ведём авторский надзор за строительством.

На сегодняшний день «ПроектЦентр» обладает материальными и интеллектуальными ресурсами для реализации самых разнообразных проектов. В соответствии с накопленным опытом проектирования объектов различной сложности и назначения, приоритетным направлением деятельности «ПроектЦентра» избрано комплексное проектирование крупных градообразований (городков, районов, кварталов) с современной инфраструктурой.

Наша задача: Дать заказчику - больше, чем он ожидает, дать ему дополнительную прибыль. А ответственность за качество и сроки выпуска проектной продукции заложены в основу нашей работы.

На вопрос о ближайших планах и перспективе развития организации, Елизавета Иосифовна сказала: – Чтобы идти в ногу с мировым проектным сообществом, мы постоянно повышаем квалификацию сотрудников, внедряем новейшие технологии и программы проектирования, и в настоящее время активно используем международную систему качества ISO 9001.

Знаете, мы стараемся создать что-то уникальное и неожиданно приятное, чтобы украсить городскую среду, стремимся к созданию ярких и неповторимых образов в архитектуре. В последнее время у нас идёт активная работа над несколькими весьма крупными проектами, включая и небоскрёбы, для разных стран. Можно смело сказать – мы фактически претендуем на создание качественно новой инфраструктуры и социумной среды больших фрагментов современных мегаполисов.

Спецкор Вера КАРЕЛИНА

ООО «ПроектЦентр»
121352, г. Москва,
ул. Давыдковская, д. 3, стр. 2
тел.: 8 (495) 938 9849, 938 9952
e-mail: proektcentr@mail.ru

НАДЁЖНАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ОТ ООО «ГИДРОПРУФ»

На вопросы корреспондента журнала ТОЧКА ОПОРЫ отвечает Александр Юрьевич СМИРНОВ, генеральный директор компании ООО «Гидропруф».

– Александр Юрьевич, расскажите о сфере деятельности вашей компании.

– «Гидропруф» – строительная компания, которая сделала для себя приоритетным направлением продвижение на рынке современных строительных технологий с применением высококачественных, прогрессивных материалов. Уже пять лет наша компания официально является брендовой. «Гидропруф» специализируется исключительно на кровле и гидроизоляции, что позволяет выполнять работы с самым высоким качеством.

Как известно, проблема любой кровли – это её быстрый выход из строя. А временная гидроизоляция, как правило, не решает проблему, а устраняет следствие. Поэтому работа нашей компании базируется на использование новых технологий и новых кровельных материалов, помогающих решить проблему протечек.

Спектр нашей продукции позволяет предложить клиентам системные решения проблем гидроизоляции и кровельных конструкций любого уровня сложности. Нашими партнёрами являются ведущие европейские и российские производители, качество продукции которых подтверждено как необходимыми сертификатами, так и многолетней успешной работой данных компаний на рынке строительной химии.

– Какие материалы вы используете на своих объектах?

– Мы являемся дилерами ведущих производителей. Наличие своего штата профессиональных рабочих и современного оборудования позволяет нам предлагать на рынке лучшие цены на материалы, работы и эксклюзивные решения строительных вопросов для наших заказчиков. В своей работе мы используем надёжные гидроизоляционные мембраны из ПВХ (Logicroof, Алькор-план, Экопласт и т.д.), ТПО (Logicroof) и ЭПДМ (Rezetrix, Эластосил, Суперсил). Для кровли стоимость таких материалов не превышает стоимости битумных. Изменение свойств при старении происходит не ранее чем через 30 лет, в отличие от битумной кровли, гарантия которой составляет всего 2 года. Наша компания даёт гарантию от 5 до 8 лет в зависимости от сложности объекта, и на материалы – 10 лет от производителей. Технические показатели по горючести и морозостойкости на порядок выше. Помимо рулонных материалов наша компания использует обмазочную гидроизоляцию и технологию инъецирования, которую мы тоже применяем на своих объектах.

Коммерческий приоритет компании состоит не в перепродаже материала, а в выполнении работ, поэтому мы предлагаем качественное выполнение работы с хорошими ценами на материал.

Как вариант, используемые нами в работе материалы, позволяют не демонтировать старую кровлю (т.к. материал лёгкий и работает независимо от старой гидроизоляции), что позволяет экономить на демонтаже. Также материал позволяет осуществлять быстрый монтаж (при ровной площади в день можно сделать до 1000м^2 с учётом того, что материал уже находится на объекте).

– Как происходит сама работа на объекте?

– Мы подберём и выполним любые виды гидроизоляции разного уровня сложности. В своей работе мы, прежде всего, ориентируемся на потребности и пожелания клиентов. Поэтому, при работе с ЭПДМ, изначально зная размер кровли, мы монтируем полотно под размер на своём заводе по вулканизации в Самаре. Полотно может быть любой формы, до 700кв. метров. Когда мы привозим его на объект, оно уже практически готово, остаётся только закрепить его по периметру.

Компания «Гидропруф» оснащена большим ассортиментом собственного оборудования, качественным производителем которого является немецкая компания Leister.

Если мы работаем с ПВХ или ТПО материалами, то это всё варится специальным оборудованием, что снижает риск по технике пожарной безопасности. Есть и такие объекты, где нежелательны работы с огнём, тогда мы используем специальные машины, работающие на горячем воздухе до 800 градусов, они расплавляют между собой две стороны полотна и тем самым сваривают материал. Весь процесс происходит очень быстро, что весьма удобно при работе с выходами, такими как антенны, или если на действующем объекте надо срочно и надолго устранить протечки. Процесс варки швов осуществ-ляется ручным феном со специальными насадками, которые позволяют работать с любой формой, – наружной, внутренней или круглой, без всяких проблем.

Используемые нами материалы позволяют выполнять работу на объектах круглый год, что выгодно отличает их от битумных, которые нежелательно монтировать в мокрую погоду или зимой.

– А на каких объектах вы выполняли работы?

– Мы работаем с рядом постоянных заказчиков, которые, убедившись в качестве нашей работы, привлекают нас на свои новые объекты. Количество объектов, выполненных нашей компанией, не мало, они есть не только в Москве и Подмосковье, но и в других городах России. В числе последних объектов – терминал Внуково-3 (балластная кровля) и ангары.

Также нашими специалистами были выполнены работы на объектах магазина «Ашан» в районе Сокольников на Третьем транспортном кольце, церкви в г.Видное, куда недавно приезжал Д.А.Медведев, коттеджных посёлков по Киевскому, Рязанскому и Новориж-скому шоссе. Кроме того, мы работали на военных объектах по заказу «Спецстроя России», на объектах Торговых центров РОЛЬФ (по Ленинградскому шоссе), салонов «Форд» и «Лексус», бизнес-центров в Ростове-на-Дону и бизнес-центра-гостиницы в Петрозаводске.

– Какие направления деятельности вашей компании вы планируете развивать в будущем?

– В дальнейшем мы также будем вести гибкую ценовую рыночную политику, внедрять инновационные технологии в гидро-, тепло- и звукоизоляции, активно применять их на наших объектах. Поэтому задача на перспективу – оптимизация трудозатрат, стоимости, уменьшение человеческого фактора, что ведёт к повышению качества. Приоритетом нашей компании является сотрудничество и работы с организациями, которые не стоят на месте, развиваются, увеличивают свои возможности.

ООО «ГИДРОПРУФ»
119270, г. Москва,
ул. 3-я Фрунзенская, д. 6
тел./факс: 8 (495) 665 7033, 649 6653
e-mail: hidroproof@mail.ru
www.hidroproof.ru

«СИМПРОЛИТ® СИСТЕМА» ИЛИ «ВСЁ ГЕНИАЛЬНОЕ ПРОСТО!»

Уже через несколько лет после изобретения пенополистирола, названного Styropor (1951 г.), компания BASF провела первые испытания по использованию материала Styropor в качестве заполнителя для производства лёгкого бетона. В конце 60-х годов лёгкие заполнители из пенополистирола стали интересной альтернативой лёгким минеральным заполнителям в связи с тем, что появилась возможность производства лёгкого бетона с объёмной массой 150 – 200 кг/м³ и, соответственно, хорошими теплоизоляционными характеристиками.

Однако, при снижении объёмной массы ниже 600 кг/м³ бетон не может выполнять несущей функции, что препятствовало широкому применению теплоизолирующих стеновых систем из лёгкого бетона с пенополистирольным заполнителем.

В последнее время в мировой практике получили распространение строительные системы («Goidinger», «Rastra»), в которых сочетание «теплоизолирующего материала» и «бетона» в элементах одной конструкции предлагает строителям оптимальную комбинацию несущих свойств, звукоизоляции, термоизоляции и огнезащиты.

Теплотехнические показатели строительных материалов **Таблица 1**

наименование материала	плотность, кг/м³	коэффициент теплопроводности при условиях эксплуатации λ, Вт/(м·°С)		коэффициент паропроницаемости μ, мг/(м·ч·Па)	расчётное массовое отношение влаги в материале при условиях эксплуатации, W, %		группа негорючести по ГОСТ 30244-94	марка по морозостойкости, не ниже
		А	Б		А	Б		
Плиты пенополистирольные ГОСТ 15588-86	25	0,041	0,05	0,05	2	10	Г1	н/д
Плиты минераловатные Rockwool	90-145	0,042	0,045	0,30	водопоглощение 17-7		НГ	н/д
Полистиролбетон Симпролит®	150	0,060	0,063	0,13	4	8	НГ	F50
Сосна, ель поперёк волокон	500	0,14	0,18	0,06	15	20	-	-
Дорисол ТУ 5741-253-35354501-2007	680	в сухом сост 0,145		0,22	6	12	Г1	F50
Бетоны ячеистые ГОСТ 31360-2007	600	0,22	0,26	0,16	8	12	НГ	F15-F75
Керамзитобетон	1000	0,33	0,41	0,14	5	10	НГ	н/д
Кладка из керамического пустотного кирпича *	1400	0,52	0,58	0,16	1	2	НГ	F15-F50
Кладка из силикатного пустотного кирпича *	1400	0,64	0,76	0,14	2	4	НГ	F15-F50
Кладка из глиняного кирпича *	1800	0,70	0,81	0,11	1	2	НГ	F15-F50
Кладка из силикатного кирпича *	1800	0,76	0,87	0,11	2	4	НГ	F15-F50
Железобетон	2500	1,92	2,04	0,03	2	3	НГ	F100

* – на цементно-песчаном растворе
Данные СНиП 11-3-79 и указанных ГОСТ, ТУ

В России о свойствах полистиролбетона знают более 40 лет, активно использовать стали в конце 90-х годов. Один из примеров его применения – система устройства самонесущих ограждающих конструкций «Юникон», элементами которой являются полнотелые блоки из полистиролбетона объёмной массой 350 – 550 кг/м³. Система предусматривает использование теплоизоляционных плит и монолитного полистиролбетона плотностью 150 – 200 кг/м³.

В этом отношении разработанная Миланом ДЕВИЧЕМ строительная система Симпролит® не является в буквальном смысле революционной, однако заслуживает самых высоких оценок. Разработки г-на ДЕВИЧА защищены многочисленными авторскими правами, российскими и международными патентами, отмечены наградами различных отраслевых, в том числе зарубежных, выставок, что подтверждает их высокий научно-технический уровень.

Полистиролбетон Симпролит® – это лёгкий пористый материал на основе портландцемента, вспененного гранулированного полистирола и специальных добавок, обеспечивающих необходимую структуру и эксплуатационные свойства затвердевшего полистиролбетона, отвечающие требованиям ГОСТ Р 51263-99.

Симпролит® обладает уникальным сочетанием теплофизических характеристик: теплоизолирующей способностью, хорошей паропроницаемостью, низким водопоглощением, пожароустойчивостью и долговечностью. **Подробнее в табл. 1.**

Полистиролбетон Симпролит® предназначен для изготовления строительных элементов в виде теплоизоляционных плит и блоков несъёмной опалубки для устройства стеновых конструкций, плит перекрытий и покрытий, перемычек, дымоходов, вентиляционных каналов и др. Полистиролбетон Симпролит® монолитный, изготавливается непосредственно на строительном объекте и может использоваться для утепления фундаментных плит, полов и плоских кровель, в качестве напольной стяжки, противопожарных покрытий.

Строительная система, основанная на применении несъёмной опалубки в виде пу-стотелых блоков и других элементов из теплоизоляционного полистиролбетона Симпролит® получила название «Симпролит® система».

Симпролит® система может использоваться без ограничений при строительстве всех групп зданий и сооружений на всей территории России.

Элементы Симпролит® системы эффективно применяются при устройстве ограждающих самонесущих конструкций, плит перекрытия, вентилируемой кровли, реконструкции, надстройки и утеплении существующих объектов.

Особый интерес представляют стеновые пустотелые блоки с разделительными перемычками и стенками небольшой толщины, с пазами для укладки горизонтальной арматуры и специальными торцевыми соединениями. Стеновые конструкции из этих блоков возводят в один ряд по толщине с укладкой последующего ряда блоков с перевязкой. Благодаря удачному решению торцевых соединений и точности геометрических размеров, кладку блоков производят без применения кладочного раствора. Сквозные пустоты, образующиеся на всю высоту стены при кладке блоков, армируются (при необходимости) и по мере возведения конструкции заполняются бетонной смесью. При заливке бетонной смеси также омоноличивается горизонтальная арматура, укладываемая в пазы изделий через каждые 3 – 4 ряда блоков. В результате формируется двухэлементная несущая железобетонная стена, которая состоит из горизонтальных армированных перемычек, связывающих ряд вертикальных железобетонных столбов, обрамлённых формообразующей оболочкой из однородного строительного материала, подлежащего в последующем отделке (как правило, оштукатуриванию) с наружной и внутренней сторон стены.

Отличительной особенностью рассматриваемой стеновой конструкции является то, что монолитная бетонная решётка внутри стены с несущими столбами и горизонтальными связями имеет «окна», образованные за счёт перемычек блоков, площадь которых, как правило, составляет 50% от поверхности стены. С точки зрения прочности железобетонной стеновой конструкции, наличие несъёмной опалубки данного типа не имеет практического значения. Следовательно, если материал опалубки при достаточной прочности (обеспечивающей способность изделий выдерживать временные нагрузки при транспортировке и складировании) имеет высокие характеристики по теплоизоляции и паропроницаемости, а также пониженную влажность и плотность, то стеновая конструкция становится теплотехнически эффективной, «дышащей» и облегчённой, без потери несущей способности.

Таким образом, чёткое разграничение данной стеновой конструкции на несущий и теплотехнический элементы, с использованием максимально лёгкой, теплофизически высокоэффективной несъёмной опалубки, приводит к формированию наиболее рациональной конструкционной схемы, которая обладает достоинствами несущих монолитных железобетонных стен и теплотехнически эффективных однослойных, лёгких, но самонесущих конструкционно-теплоизоляционных стеновых конструкций. В результате улучшаются строительно-монтажные, эксплуатационные и экономические показатели строительной системы, а именно:

• создаются надлежащие условия для отвода технологической воды из отформованного бетона и его твердения, особенно в условиях зимнего бетонирования;

• снижается трудоёмкость кладки стеновых конструкций, ускоряются сроки их возведения, устраняется необходимость применения сложных транспортно-подъёмных механизмов;

• уменьшается нагрузка на фундамент и несущие конструкции зданий;

• достигается максимально высокая двухсторонняя теплоизоляция стеновой конструкции и приобретение ею оптимальных характеристик по теплоёмкости и теплоинертности, устраняется возможность накопления влаги в конструкции стены, обеспечивается её долговечность, создаются надлежащие комфортные и санитарно-гигиенические условия проживания при значительной экономии денежных средств на обогрев и кондиционирование помещений;

• облегчается развитие в элементах стеновых конструкций и их соединениях пластических деформаций, повышающих устойчивость сооружений; упраздняется возникновение нежелательных поперечных воздействий на несущий железобетонный каркас зданий, особенно в условиях сейсмических нагрузок;

• повышается эффективность использования зданий при надстройке, особенно на объектах с плоской кровлей, так как вес надстроенной части, как правило, становится меньше, чем вес типовых слоёв кровли. Благодаря этому устраняется необходимость усиления фундамента объекта. Всё это позволяет проводить строительные работы без отселения жителей. В результате ускоряются темпы строительства, а затраты снижаются на 35 – 40%;

• минимизируется толщина стеновой конструкции при удовлетворении заданного сопротивления теплопередаче стеновой конструкции. В результате увеличивается фактическая полезная площадь помещений строящихся объектов и, следовательно, повышается экономическая привлекательность системы для инвесторов и застройщиков.

Перечисленные преимущества повышают эффективность и конкурентоспособность системы для строительства зданий как малой, так и повышенной этажности, возведения стенового заполнения железобетонного каркаса многоэтажных зданий, в том числе в сейсмических регионах.

Подробнее в табл. 2.

При выборе строительной системы необходимо учитывать особенности российского климата: слепое копирование зарубежных технологий приводит к необратимым негативным последствиям, отражающимся не только на конструкции и эксплуатации зданий, но и на здоровье и безопасности находящихся в них людей. Нужно исключить использование проектных решений, которые не соответствуют основным принципам строительной физики, в том числе по долговечности, паропроницаемости, взаимодействию несущих и ограждающих конструкций, соединению (стыковке) строительных элементов и т.п.

В соответствии с мировой тенденцией строительная система должна соответствовать повышающимся требованиям по энергоэффективности и экологичности.

Энергоэффективность строительной системы для всех климатических зон России оценивается с точки зрения энергосбережения в процессах строительства и эксплуатации объекта. Энергоэффективность в процессе строительства выражается в минимизации энергозатрат при необходимости применения и эксплуатации строительного оборудования, машин и механизмов.

В системе Симпролит® энергоэффективность в процессе строительства обеспечивается за счёт лёгкости горизонтальной и вертикальной транспортировки материала, технологии укладки и отделки здания в целом, что исключает или сокращает время использования энергоёмкого строительного оборудования, машин и механизмов.

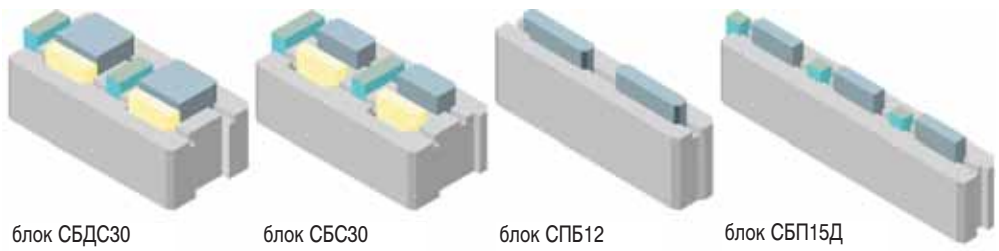
Энергоэффективность строительной системы в процессе эксплуатации объекта заключается в снижении и (или) исключении эксплуатационного энергопотребления на отопление, принудительную приточно-вытяжную вентиляцию и кондиционирование, и напрямую зависит от комплексного подхода к термоизоляции объекта, которая включает в себя понятия «термоизоляция объекта в холодное время года» и «термоизоляция объекта в тёплое время года».

Общепринято, что холод надо отсекать от помещений изоляцией объекта снаружи здания, но, по последним результатам научных исследований ведущих зарубежных институтов, – энергоэффективность эксплуатации зданий также зависит от способа термоизоляции конкретных помещений различного назначения эксплуатируемого здания, и от энергоёмкости стен этих помещений. Исходя из этого, в зданиях с индивидуальной системой отопления, помещениях длительного пребывания людей (гостиная, рабочий кабинет, детская комната) рекомендуется термоизолировать снаружи здания, а остальные помещения (ванная, санузел, кухня, спальня для взрослых) изнутри, чтобы они быстро нагревались при необходимости их использования, не дожидаясь прогрева стен, имеющих разные параметры энергоёмкости.

Показатели стеновых конструкций с применением Симпролит® блоков

марка блока	бетонные колонны			расходные материалы на кв. м стены						вес конструкции, кг/м²	сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции R_0 при условиях эксплуатации, м²·°С/Вт	
	расстояние между колоннами, см	сечение (ширина х толщина), см	площадь сечения, см²	блоки, шт	толщина продольной вставки, см	бетон, м³	арматурная сталь А-III, кг	облицовочный кирпич, шт	кладочный раствор, кг		А	Б
несущие конструкции												
СБДС30	15			8,77			1,84					
		15х20	300			0,100				305	2,59	2,45
		15х16	240		3	0,080				259	3,18	3,01
		15х15	225		4	0,075				248	3,32	3,14
		15х14	210		5	0,070				237	3,45	3,27
		15х13	195		6	0,065				225	3,58	3,39
		15х16	240		3	0,080		56	19,8	418	3,59	3,40
СБДС25	12,5			10,53			1,84					
		12,5х17	212,5			0,085				262	2,14	2,02
		12,5х13	162,5		3	0,065				216	2,73	2,59
		12,5х12	150		4	0,060				205	2,86	2,71
		12,5х11	137,5		5	0,055				194	2,99	2,84
		12,5х13	162,5		3	0,065		56	19,8	375	3,13	2,97
		12,5х11	137,5		5	0,055		56	19,8	353	3,38	3,21
самонесущие (фасадные) конструкции												
СБС30	15			8,77			0,44					
		15х8	120			0,040				151	3,41	3,23
		15х8	120		3	0,040				153	3,85	3,65
		15х8	120		4	0,040				154	3,94	3,74
		15х8	120		5	0,040				155	4,03	3,81
		15х8	120		3	0,040		56	19,8	312	4,24	4,01
СБС25	12,5			10,53			0,44					
		12,5х7	87,5			0,035				144	2,80	2,65
		12,5х7	87,5		3	0,035				147	3,24	3,07
		12,5х7	87,5		4	0,035				147	3,32	3,15
		12,5х7	87,5		5	0,035				148	3,39	3,21
		12,5х7	87,5		3	0,035		56	19,8	306	3,62	3,43
перегородки												
СПБ12	9,5	20,5х4	82	8,77		0,027	0,44			94		
СПБС15Д	22,5	22,5х4	90	5,85		0,020	0,44			82		

В расчёте использованы следующие параметры расходных материалов.
Количество арматурной стали: для устройства несущих конструкций малоэтажных зданий.
Бетон монолитной конструкции: ρ=2400, λА=1,74, λБ=1,86.
Теплоизоляционные вставки: полистиролбетон Симпролит® марки по плотности D160, ρ=160, λА=0,060, λБ=0,063.
Цементно-песчаная штукатурка: ρ=1800, λА=0,76, λБ=0,93, толщина внутреннего слоя – 10 мм, внешнего слоя – 5 мм.
Облицовочная кирпичная кладка: ρ=1400, λА=0,52, λБ=0,58, учтена замкнутая воздушная прослойка толщиной 20 мм, толщина кладки 120 мм.
Обозначения:
ρ – плотность материала, кг/м³,
λА – коэффициент теплопроводности при условиях эксплуатации А, Вт/(м·°С),
λБ – коэффициент теплопроводности при условиях эксплуатации Б, Вт/(м·°С).



блок СБДС30 блок СБС30 блок СПБ12 блок СБП15Д

Строительная система Симпролит® имеет термоизоляционные слои с наружной и внутренней стороны стены и удовлетворяет одновременно всем вышеуказанным требованиям.

При строительстве здания для будущих поколений, обязательно нужно учитывать тот факт, что из-за парникового эффекта климат планеты находится в процессе глобального потепления, а затраты энергоресурсов на охлаждение помещений в тёплое время года уже сейчас превышают затраты на его отопление в холодное время года. При этом самым важным фактором является энергоёмкость стен, которые в дневное время аккумулируют тепло из наружного воздуха и передают его в помещение ночью, создавая тем самым весьма некомфортную среду. Единственным природным и экологически чистым способом (не требующим энергозатрат) решения проблемы энергоёмких стен является их термоизоляция изнутри здания. Решение этого вопроса при помощи круглосуточного кондиционирования является не только энергозатратным, но и неэкологичным – из-за опасности для здоровья людей, вызванной распространением инфекционных заболеваний, болезни «легионеров» и негативным воздействием на головной мозг, особенно в ночное время, вследствие снижения активности иммунитета спящего человека.

Так как строительная система Симпролит® имеет термоизоляционные слои с наружной и внутренней стороны стены, то здания, построенные с использованием этой системы, не требуют или существенно снижают необходимость дополнительного охлаждения помещений в тёплое время года.

При оценке энергоэффективности зданий учитывается площадь фасадных проёмов (через которые происходят потери тепла), а также расположение здания к сторонам света. Существующие строительные системы не позволяют учитывать эти факторы, так как эффективность термоизоляции определяется только толщиной стен, а конструктивные решения не предусматривают возможность увеличивать толщину стен помещений в зависимости от площади фасадных проёмов и месторасположения здания.

В Симпролит® системе имеется возможность регулировать термическое сопротивление более чем на 50%, не увеличивая толщину стены за счёт изменения толщины термоизоляционных вставок, которые устанавливаются в полости блоков несъёмной опалубки.

Такое конструктивное решение позволяет оптимизировать расход энергоресурсов для каждого здания и получить уникальный энергосберегающий дом, с учётом его месторасположения и архитектурного решения.

Энергетический и финансовый кризис заставил нас менять психологию, экономить энергию и утеплять дома. Между тем строительство – наука, которая является самой неразвитой по отношению к остальным: люди летают в космос, ходят по Луне, но так и не научились строить здоровое жильё. Всё чаще в мире звучат вопросы «где мы живём?», «почему появилось столько заболеваний, связанных с экологией, нервных болезней?». Неожиданно всплывает тот факт, что среда внутри наших жилищ в четыре раза более загрязнённая, чем снаружи.

Понятно, что пришла пора задуматься о качестве жилья. И тут сразу обнаруживается парадокс: после утепления домов частота заболеваний жильцов нередко возрастает. Исследования показали, что дом, обложенный теплоизоляционным материалом должен быть ещё и паропроницаем, и долговечен. Но за соблюдением этих факторов сейчас почти никто не следит. Сегодня мы применяем пенопласт, долговечность которого 8-10 лет; минеральную вату, долговечность которой 14-16 лет; газобетон с долговечностью 17-20 лет и т.п., – и при этом мы говорим, что строим дома для внуков. Нужно помнить ещё и о том, что долговечность не обозначает, что дом не разрушается, – долговечность предполагает, что материал сохраняет свои свойства. Некоторые системы термоизоляции опасны для здоровья и даже для жизни. К счастью, многие из них сейчас запрещены к эксплуатации в Москве и Московской области.

Думая о строительстве, надо думать не только о материалах, но и о системе, о том, что там будут жить наши дети.

По данным НИИ экологии человека и гигиены окружающей среды РАМН установлено, что в воздухе жилых и общественных зданий может одновременно присутствовать более 100 летучих веществ, химических соединений, относящихся к различным классам опасности. Наи-

более негативное влияние на человека оказывают химические загрязнители, которые в силу замкнутости объёма плохо рассеиваются и в больших концентрациях присутствуют в помещениях. Причём поступают они не только из атмосферы, – а, в основном, из внутренних источников. В зависимости от функционального назначения помещения, они различны. Наиболее характерными загрязнителями принято считать продукты деструкции синтетических полимерных материалов (лаки, краски, клеи, шпатлёвки, мастики, некоторые виды линолеума, обоев, древесностружечные плиты и другие отделочные материалы, полученные с использованием химических модификаторов и добавок).

Активность загрязнителей увеличивается вместе с ухудшением паропроницаемости стен и увеличением их многослойности, в то время как однослойные, пропускающие пар стены наиболее благоприятны в экологическом плане. В случае, если стены не пропускают воздух, должна использоваться принудительная вентиляция помещений (вытяжная и напорная), оснащённая фильтрами, исключающими биологические загрязнители из поступающего воздуха.

Следовательно, паропроницаемость зданий и сооружений выполняет одну из самых важных функций в противодействии экологическим загрязнителям помещений.

Попытки копирования архитектурно-строительных решений узлов конструкций из других стран, где производятся изоляционные материалы, без учёта климатических особенностей нашей страны (высокая влажность в течение всего года, экстремальные перепады температур: лето-зима, день-ночь) во многих случаях уже дали отрицательный эффект. Буквально через пару лет эксплуатации выявились значительные дефекты: поверхность ограждающих элементов трескается, стены промерзают; теплоизоляция, а нередко элементы систем и даже участки стен разрушаются, резко ухудшается биостойкость элементов конструкций, на стенах образуются всевозможные споры и плесень.

Как раз эти задачи и решаются посредством Симпролит® системы. Мы имеем дело с уникальным экологически чистым «дышащим» утеплителем с высокими показателями по теплоизоляции. И, что самое главное, конструкции, созданные с помощью Симпролит® системы, – долговечны (минимальный срок эксплуатации – 50 лет).

У стены из Симпролит® блоков толщиной 300 мм (предел огнестойкости EI180) испытание было прекращено по согласованию с заказчиком после 180 минут! При температуре печи 1100°С на не обогреваемой стороне стены температура была 64°С, причём за последние полчаса испытания температура на не обогреваемой стороне стены поднялась всего на 1°С, что в целом подчёркивает блестящие теплоизоляционные характеристики полистиролбетона Симпролит® и изделий из него.

Стены из Симпролит® перегородочных блоков толщиной всего 120 мм имеют огнестойкость более 3 часов – предел огнестойкости EI180! Пока температура на обогреваемой стороне стены из Симпролит® блоков СПБ60 180 минут была более 1100°С, на не обогреваемой стороне стены средняя температура была всего 80°С.

Строительная система Симпролит® применялась при строительстве объектов различного назначения в Нижневартовске, Анадыре, Москве (Аэропорт Домодедово, Рамстор, Жуковка, Кристалл), Набережных Челнах, Белграде и других городах. Она подтвердила свою универсальную способность находить себе достойное применение в любых проектных решениях и высокую экономическую выгоду при строительстве и дальнейшей эксплуатации.

По признанию самого разработчика этой системы, Милана ДЕВИЧА, лучшее производство изделий по его технологии (в России и за рубежом) отлажено в г. Воскресенске Московской области (ООО «Симпро-Воскресенск»).

К отличительным характеристикам деятельности компании можно отнести глубокую проработку проектных решений, внимание к деталям, строгое соблюдение технологии производства. Естественно, вся продукция прошла необходимую сертификацию. Система управления качеством сертифицирована на соответствие ISO 9001:2000 (сертификат № СДС.ТП.СМК.003126-08). Сегодня завод в Воскресенске представляет собой два производственных здания общей площадью около 4 000 м², офисное здание и территорию предприятия около 1,7 га, включающую складские помещения и транспортные пути.

Отмечая явный позитивный сдвиг по распространению технологий Симпролит®, свою задачу компания «Симпро-Воскресенск» и сейчас видит, прежде всего, в продвижении. Несмотря на очевидные плюсы технологии, в России она приживается тяжело, впрочем, как и всё новое (большинство предпочитает «хорошо проверенное старое»).

Специалисты компании бесплатно предлагают покупателям своей продукции готовые проектные решения со всеми необходимыми расчётами по стоимости материалов.

В коллекции компании замечательные проекты различных загородных домов, коттеджей и целых коттеджных посёлков. Кстати, по сравнению с другими распространёнными технологиями строительства, экономия при использовании Симпролит® системы составляет 20-100% на 1 м² жилья. Неплохо само по себе, и замечательно, с учётом экологических составляющих и энергосберегающих показателей.

Больше всего хотелось бы привести цифры и факты относительно хотя бы существующих нормативных требований, потому что они, по многим показателям (например, экологическим), не только соответствуют, но и значительно выше, – но тогда это будет не публицистическая статья, а научный труд. Гораздо лучше об этом расскажут специалисты компании «Симпро-Воскресенск» и непосредственно, её руководитель Владимир Алексеевич ЗАХАРОВ.

Материалы подготовила Алла НИКИФОРОВА

ООО «Симпро-Воскресенск»
140200, Московской обл., г. Воскресенск,
ул. Кирова, д. 1
тел.: 8 (496) 449 8027, факс: 8 (496) 449 8026
e-mail: office@simpro-v.ru
www.simpro-v.ru
www.simprolit.ru
www.simprolit.com

ППУ: ИЗОЛЯЦИЯ СТЫКОВЫХ СОЕДИНЕНИЙ

Сегодня трубы с индустриальной пенополиуретановой (далее трубы ППУ) изоляцией нашли своё применение во многих отраслях промышленности и жилищно-коммунального хозяйства во всех регионах Российской Федерации. Тепловые сети повсеместно переходят на новые технологии, прокладка трубопроводов традиционными методами уступает место современной ППУ изоляции. В трубопроводах с ППУ изоляцией одним из основных этапов монтажа является изоляция стыковых соединений, обеспечивающая надёжную герметизацию стыкуемых элементов теплотрассы. На сегодняшний день одним из эффективнейших и надёжных способов заделки стыковых соединений теплотрасс с ППУ изоляцией признан стык с использованием термоусаживаемой муфты, изготовленной из того же материала, что и оболочка теплотрассы. В результате – гидро- и теплоизоляция всего трубопровода однородна и имеет одинаковые физико-механические характеристики.

Стык представляет собой конструкцию, состоящую из неразъёмной полиэтиленовой муфты увеличенного диаметра, усаженной при тепловой обработке до диаметра ПЭ-оболочки. Муфта приваривается к оболочке с помощью термоклея, – таким образом осуществляется герметизация стыка и его соединение с ПЭ-оболочкой. Для создания однородного теплоизоляционного слоя в полость стыка между муфтой и стальной трубой заливаются тщательно перемешанные и дозированные компоненты ППУ. Данный стык применяется для стальных труб и фасонных изделий с тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке, предназначенных для подземной бесканальной прокладки тепловых сетей. Также многие строительные компании применяют термоусаживаемые муфты для дополнительного соединения стыков труб ПНД и изоляции стыков гибких труб типа Касафлекс и Изопрофлекс.

Крупнейшим в России и СНГ заводом-производителем термоусаживаемых муфт для качественной заделки стыков трубопроводов в ППУ изоляции является ООО «Производственный Комплекс ТИРС», созданный в 2004 году. На сегодняшний день штат предприятия составляет 150 человек. Производственные площади порядка 2 тыс. кв.м, расчётная производственная мощность 5 млн. в год муфт всех типов и размеров. Это позволяет перекрыть потребности всей России и не только. Продукция "ПК ТИРС" пользуется всё большим спросом в Казахстане, Белоруссии, на Украине и в других странах СНГ, а мощности предприятия постоянно растут. В ближайшее время географию потребителей планируется расширить, получены заказы от Киргизии и Чечни.

Технология термоусаживаемых муфт известна в мире достаточно давно. Первоначально муфты завозились из Дании. Есть такие технологии в Германии и Польше. Уникальность российской технологии, по словам заместителя генерального директора «ПК ТИРС» Романа Евгеньевича НОВИКОВА, заключается в том, что она разрабатывалась специально для России, для более жёстких условий эксплуатации. Экспериментально новую разработку запустили в 2002 году, и уже в 2004 она стала доступной для всех. И, что очень важно, качество российской продукции ни в чём не уступает зарубежным аналогам, а по некоторым характеристикам даже превосходит. К примеру, она имеет сертификат соответствия, протокол испытаний на 1000 циклов ОАО «Объединение ВНИПИ Энергопром», тогда как датская технология рассчитана всего лишь на 100 циклов.

Закупка муфт из-за рубежа является невыгодной по нескольким причинам. Прежде всего, не устраивают сроки исполнения заказов, условия оплаты за продукцию и ограниченные мощности зарубежных производителей. Всё это сдерживает динамику развития ЖКХ и промышленности РФ.

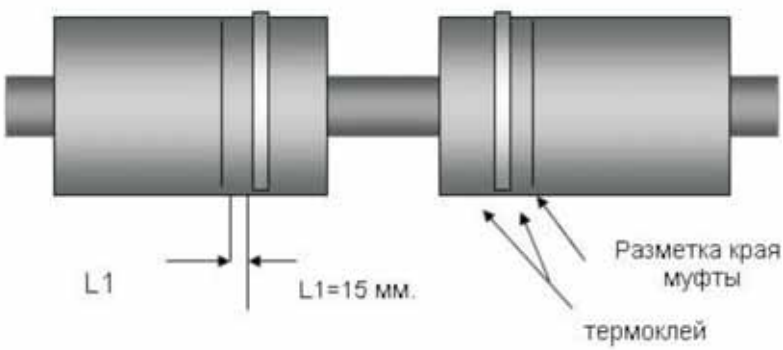
С появлением в России такого мощного производственного комплекса как «ТИРС» для российского потребителя решились многие задачи. Прежде всего, сняты проблемы по доставке продукции и сокращению сроков её изготовления. Огромное значение для активного внедрения новой технологии в российскую действительность сыграл и тот факт, что специалисты «ПК ТИРС» всегда могут выехать на место, проконсультировать, принять участие в монтаже и т.д. Продолжает расти дилерская сеть «ПК ТИРС» в России и странах СНГ. На сегодняшний день открыты дилерские центры в Екатеринбурге, Санкт-Петербурге, Тольятти, Чебоксарах, Ростове-на-Дону, Челябинске, Казани, Казахстане, Белоруссии. Располагая транспортной структурой, «ПК ТИРС» имеет возможность доставить продукцию через дилерскую сеть своим потребителям напрямую с завода, соблюдая точно указанные сроки.

Благодаря активному участию «ПК ТИРС» в крупнейших выставках Москвы и России, всегда есть возможность увидеть образцы продукции, ознакомиться с особенностями технологии, получить индивидуальные консультации.

Такая организация деятельности экономит не только время, но ещё и деньги заказчиков. Кстати о финансовой составляющей. В России трубы с индустриальной пенополиуретановой (ППУ) изоляцией производятся и успешно эксплуатируются более 10 лет. Несмотря на то, что технология производства труб в ППУ изоляции увеличивает первоначальную стоимость тепловых сетей, она же позволяет сни-

зить затраты на техническое обслуживание трубопроводов в несколько раз, а так же значительно сократить тепловые потери. Стоимость таких тепловых сетей, приведённая к одному году эксплуатации, уменьшается, в среднем, на 30%, по сравнению с тепловой сетью, выполненной традиционным методом.

К сожалению, в Россию, особенно в её глубинки, новые технологии приходят с опозданием, специалисты не получают качественной технической информации, но при этом монтаж труб ППУ всё равно ведётся. Строители, выполняющие монтаж тепловых сетей в ППУ изоляции, не задумываются о важности применения качественного теплоизоляционного стыка трубопровода с использованием термоусаживаемой муфты и применяют для изоляции стыка материалы, непригодные для использования. Результат неграмотного обращения с новыми технологиями не заставляет себя ждать, – затраты на ремонт выливаются в колоссальные расходы, и дорогостоящая теплотрасса не только не экономит средства, но увеличивает их на дальнейшие ремонт и обслуживание.



Нередки и такие ситуации, когда администрации городов отказываются от применения современных трубопроводов в ППУ-изоляции, мотивируя это тем, что такие трубы быстро выходят из строя и требуют огромных вложений в ремонт. Это мнение ошибочно, т.к. при строгом соблюдении строительных норм и правил теплосеть прослужит 30-50 лет.

Ещё одним из существенных преимуществ этой технологии над другими является возможность использования СОДК (Система Оперативного Дистанционного Контроля), которая позволяет своевременно обнаружить протечку трубопровода с точностью до одного метра и не допустить серьёзных аварий на теплотрассе. Многие строители, ведущие работы по монтажу трубы ППУ, по ряду причин не применяют систему ОДК. Впоследствии, если произойдёт утечка носителя, это приведёт к серьёзным материальным затратам. Дело в том, что труба ППУ изготовлена по технологии «труба в трубе», состоит из стальной (рабочей) трубы, изолирующего слоя из жёсткого пенополиуретана и внешней защитной оболочки из полиэтилена низкого давления или оцинкованной стали. При аварийной ситуации, если СОДК не установлена, теплоноситель будет распространяться по всей длине теплотрассы между стальной трубой и оболочкой. Результат – замена всей теплотрассы, а не одного элемента.

Проанализировав подобные случаи, можно сделать вывод, что дело именно в непонимании технологии, как строительными организациями, так и органами по надзору за ними. Конечно, с каждым годом грамотность потребителей растёт, но ещё и сейчас специалисты «ПК ТИРС» вынуждены проводить серьёзную разъяснительную работу.

Очень важным фактором развития и внедрения новых технологий в России является всесторонняя поддержка отечественных производителей со стороны заинтересованных министерств и ведомств наиболее развитых регионов России, таких как Министерство строительного комплекса Московской области. Но в целом по стране ситуация оставляет желать лучшего.

Трубопроводные системы являются основой системы обеспечения населения, производства и сельского хозяйства жизненно важными продуктами: питьевой и технологической водой, высоко- и низкопотенциальным теплоносителем (теплом), газом, нефтепродуктами. Они также отводят многочисленные отходы (бытовые и производственные стоки, загрязнённый воздух, дымовые газы, мусор и твёрдые отходы).

Россия является страной с самым высоким уровнем централизованного теплоснабжения в Европе. Страну пронизывают около 260 тысяч километров тепловых сетей.

Для надёжного и устойчивого развития общества в трубопроводных системах водоснабжения, водоотведения, тепло и газоснабжения, нефте- и газопроводах в России уложено 2 млн. км подземных трубопроводов. Во внутренних коммунальных системах зданий протяжённость трубопроводных сетей составляет 3-5 млн. км. Трубопроводный транспорт России перемещает в 100 раз больше грузов, чем все транспортные отрасли.

Более 40 – 50% тепловых сетей нуждаются в ремонте и перекладке. Общие потери тепла в трубопроводных системах централизованного теплоснабжения составляют до 30% отпускаемого тепла (около 80 млн. тонн условного топлива в год), что в несколько раз превышает аналогичный показатель в странах Западной Европы.

Для решения поставленных проблем наиболее эффективным является широкое внедрение в практику строительства тепловых сетей трубопроводных систем с пенополиуретановой теплоизоляцией в полиэтиленовой оболочке типа «труба в трубе». Применение трубопроводных систем ППУ является основным источником теплосбережения в строительстве.

Собкор Алла НИКИФОРОВА

ООО «Производственный комплекс ТИРС»
141101, МО, г. Щёлково,
ул. Фабричная, д.1
тел.: 8 (495) 724 9963, 795 6238
тел./факс: 8 (495) 921 1314, 786 4423
e-mail: pktirs@mail.ru
www.pktirs.ru

Дилеры:
ООО «Торговый дом Регент»
г. Санкт-Петербург,
Московский пр-т, д.93
тел.: 8 (812) 622 2356, 972 4351,
600 1864, 388 8494,
e-mail: telli07@rambler.ru
www.tdregent.ru

ЗАО «Евровент»
г. Тольятти,
ул. Ларина, д. 139
тел./факс: 8 (8482) 72 7667,
72 7666, 22 2203
e-mail: teplopipe@bk.ru
www.teplopipe.ru

ЗАО «Серебряный Мир 2000»
г. Екатеринбург,
ул. Волгоградская, д. 193
тел./факс: 8 (343) 344
5054/51/52/53/55/56/57,
e-mail: office@sm2000.ru
www.sm2000.ru

ООО «ПК ДонТепло ЭнергоСтрой»
г. Ростов-на-Дону,
ул. Туркестанская, д. 1а
тел./факс: 8 (863) 264 4050,
292 3270, 292 3321, 292 3417

ООО «Завод теплоизоляции «БИЗОЛ»
г. Челябинск,
пр-т Победы, д.168-в
тел./факс: 8 (351) 218 1828, 218 1829,
218 1830
e-mail:
nailbashirov@ztibizol.ru
www.ztibizol.ru

ООО «Интекс-М»
г. Казань,
ул. Петербургская, д.74
тел./факс: 8 (843) 537 8865
e-mail: intexm_nm@mail.ru

ТЕХНОЛОГИИ LEICA
ДЛЯ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Для каждого этапа строительства: от инженерных изысканий до мониторинга уже построенного сооружения, компания Leica Geosystems предлагает индивидуальное решение.

Сложно представить себе эффективное строительство, при котором не используется современное геодезическое оборудование, ведь эффективное строительство – это, прежде всего, высокие скорость и точность выполнения работ. Сегодня для их достижения существует широкая линейка швейцарского оборудования Leica Geosystems. С её помощью работа специалиста становится быстрее и проще, несмотря на возможные внешние неблагоприятные условия.

GNSS-системы Leica: швейцарские технологии и возможность модернизации

В процессе создания съёмочного геодезического обоснования для нужд строительства, производя исполнительные съёмки или вынос объекта в натуру, специалисты часто сталкиваются с проблемой обеспечения высокой точности и надёжности измерений. Наиболее подходящий инструмент для решения подобных высокотехнологичных задач – современное GNSS-оборудование Leica Geosystems. GNSS-системы Leica основаны на запатентованных швейцарских технологиях: SmartTrack+ (позволяет уверенно принимать и эффективно обрабатывать сигналы со спутников, находящихся низко над горизонтом), SmartCheck+ (обеспечивает проверку качества и точности измерений в режиме реального времени) и SmartRTK (технология, позволяющая работать в любых сетях базовых станций).

Самые высокие в Европе показатели надёжности и устойчивости к внешним воздействиям позволяют измерительным системам Leica работать при экстремальных температурах: от –40 до +65°C. Стандарт IP67 обеспечивает полную защиту от влаги и пыли. Оборудование Leica выдерживает сильные вибрации, устойчиво к падениям с метровой высоты на бетон и к погружению в воду на глубину до 1м. Современная технология приема данных позволяет GNSS-приёмникам Leica Geosystems не терять сигналы спутников при колебаниях вехи до 150мм., а заряда сменных аккумуляторов хватает на полный рабочий день. Загрузку и управление данными измерений осуществляет программное обеспечение **Leica SmartWorx Viva,** не имеющее аналогов в мире по простоте использования и функциональности.

Главное же преимущество строительного GNSS-оборудования Leica – это возможность глубокой модернизации. Минимальный комплект оборудования может быть, по желанию пользователя, дополнен новыми функциями.

Leica FlexLine – тахеометры со съемной памятью

Применение тахеометров Leica FlexLine существенно повышает точность и производительность разбивочных работ на строительной площадке. Приборы этой серии позволяют выполнять работы с необходимой точностью, в соответствии с проектной документацией и требованиями строительных норм. Высокая скорость работ достигается не только за счёт технических характеристик тахеометров Leica FlexLine, но и благодаря возможности обмена данными с ПК в полевых условиях. Флэш-карта с интерфейсом USB обеспечивает быстрый перенос данных без остановки работы тахеометра.

Флеш-карта с интерфейсом USB упрощает перенос данных на ПК

Строительные нивелиры: от оптики до лазера

Компания Leica Geosystems разработала широкую линейку нивелиров для геодезии в строительстве: от простейших оптических до цифровых и лазерных приборов, способных решать широкий спектр геодезических задач.

Оптические нивелиры Leica позволяют без труда определять превышения, передавать высотные отметки и выполнять контрольные измерения. Вся линейка нивелиров Leica создана для использования в суровых строительных условиях.

Цифровые нивелиры серии Sprinter значительно упрощают выполнение измерений по сравнению с оптическими приборами. Превышения и расстояния определяются автоматически, без оптического считывания. Это позволяет повысить производительность работы в полтора раза. В цифровых нивелирах Leica наведение на рейку производится автоматически, что исключает ошибку взятия отсчёта. Результаты измерений становятся гораздо точнее.

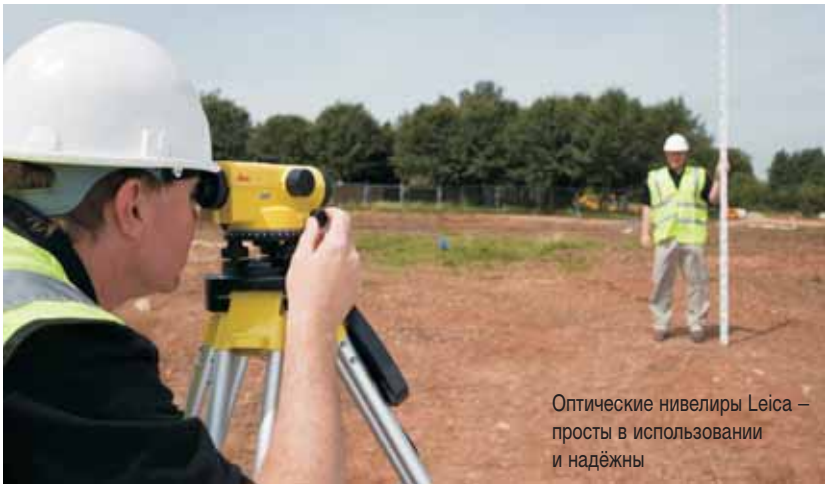
Лазерные нивелиры. Для нивелировки опор и фундамента, определения и контроля высотных отметок, проведения внутренних отделочных работ и для решения многих других строи-

Функция Bluetooth позволяет передать данные с дальномеров DISTO на ПК нажатием одной кнопки

щадки. Наличие точной информации о местонахождении подземных коммуникаций – это возможность обезопасить жизнь и здоровье людей, а также сохранить дорогостоящее оборудование.

Трассоискатели **Leica Digisystem** позволят без труда решить эту задачу, поскольку специально разработаны для обеспечения повышенного уровня безопасности земляных работ. Трассоискатели ведут поиск подземных проводников электричества, принимая испускаемый ими электромагнитный сигнал. Программное обеспечение Digicat анализирует данные и представляет их в графическом и звуковом видах, позво-

Цифровые нивелиры Sprinter определяют превышения и расстояния автоматически



Оптические нивелиры Leica – просты в использовании и надёжны

тельных задач Leica Geosystems разработала ряд лазерных нивелиров. Лазерный метод имеет весомые преимущества перед традиционными способами нивелировки. С помощью лазерных приборов можно задать горизонтальную, вертикальную и наклонную плоскость. Функция автоматического горизонтирования ускоряет процесс установки прибора, а использование приемников лазерного излучения позволяет работать с одним прибором одновременно нескольким специалистам.

Трассоискатели Leica Digisystem обеспечат безопасность работ

Каждый год рабочие получают травмы различной степени тяжести из-за того, что старые электрические кабели или трубопроводы не были вовремя обнаружены на территории строительной пло-

Трассоискатели Leica Digisystem помогут обнаружить подземные кабели и трубопроводы

ляя оценить, в каком направлении протянут объект.

Дальномеры Leica Disto оборудованы функцией Bluetooth®

В процессе строительных работ часто возникает ситуация, когда специалисту надо оперативно и точно определить линейные или угловые параметры объекта, площадь или объем помещения, а также высотные отметки. Для этого вида работ незаменимый помощник – лазерный дальномер Leica **Disto.** Прибор позволяет решать множество задач нажатием всего одной кнопки, а также передавать полученные результаты на ПК или КПК посредством системы Bluetooth®.

Оборудование Leica Geosystems позволяет решать любые геодезические задачи на строительной площадке быстро, точно и надежно!

НАВГЕОКОМ

ООО «НАВГЕОКОМ»
129626, г. Москва,
ул. Павла Корчагина, д. 2.
тел.: 8 (495) 781 7777
факс: 8 (495) 747 5130
www.navgeocom.ru
www.geomagazin.ru

РИНСТРОЙ

СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Компания «Ринстрой» 12 лет работает на строительном рынке России, обеспечивая заказчиков более чем в 80 регионах конструкциями, необходимыми для проведения строительно-монтажных работ. Это – строительные леса всех основных модификаций на высоты до 110 метров, передвижные вышки-туры на высоты до 21 м, опалубка перекрытий, строительный мусоропровод, тачки, лестницы-стремянки, фасадная и защитно-улавливающая сетка, укрывные материалы, бетоносмесители, теплогенераторы и многое другое. Вся продукция сертифицирована.

В «Ринстрое» можно не только купить нужное оборудование, но и взять в аренду строительные леса, вышки-туры и опалубку.

Все лучшее – строителям!

127566, г. Москва,
Высоковольтный пр-д, д. 1, стр. 20
тел.: 8 (495) 780 4505, 780 4515
e-mail: sales@rinstroy.ru
www.rinstroy.ru

ЧТО ЛЬЁМ – НЕ ЗНАЕМ?

Из чего делают наши дома, мосты и дороги? Ответ на этот вопрос не так очевиден. Да, основной строительный материал – бетон. Но какой?

Бетон уже давно привыкли считать машинами, которые заказывать надо заранее. Качество привозного бетона сразу проверить невозможно, только «на глазок». А через 7 дней, когда бетон должен набрать 70% прочности часто начинается «разбор полётов» – заказывали М500, а привезли М200.

Изменить сложившуюся ситуацию в пользу строителей помогут приобъектные мобильные бетонные заводы «Би Ти Групп». С их помощью строительная организация не только обеспечит бетон под собственные нужды, но и сможет извлекать дополнительный доход, поставляя бетон на продажу.

Монтаж и наладка такого завода занимает 1-2 дня и в результате мы получаем мощный агрегат, способный приготавливать от 30 до 80 куб.м. бетона в час.

Стоимость такого мобильного завода компании B.T.Group по карману любой строительной компании. При стоимости 5 млн. рублей он окупит себя и начнёт приносить чистую прибыль уже через 5-6 месяцев.

Да и ликвидность мобильной установки в разы выше – через год-другой её можно будет без особых усилий реализовать.

Доступность в сочетании с качеством, хорошо налаженная система сервисного обслуживания и поставки запасных частей – отличительные особенности продукции компании B.T.Group.

B.T.GROUP

Компания «Би Ти Групп»
тел.: 8 (495) 506 4880, 506 0778
www.bt-g.ru

СТК
запчасти, комплектующие
и навесное оборудование
для строительной техники

Общество с ограниченной ответственностью «СТК-СНАБ»
на рынке строительной техники с 2007 года

Основные направления деятельности:

– поставка запчастей для строительной техники марок JCB, CASE, New Holland и Fiat-Hitachi и др.
– изготовление рукавов высокого давления (РВД)
– ремонт аксиально-поршневых гидравлических насосов и моторов
– продажа шин для экскаваторов-погрузчиков
– масла для основных систем обслуживаемой техники

Всегда в наличии расходные материалы и наиболее востребованные запчасти на экскаваторы-погрузчики и телескопические погрузчики JCB.

Приглашает к сотрудничеству торгующие организации и сервисные центры.

www.stk-snab.ru

ООО «СТК-СНАБ»
117405, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 141
тел.: 8 (495) 649 9302
тел./факс: 8 (495) 969 2697
e-mail: info@stk-snab.ru

УМЕНЬШЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

ЗА СЧЁТ ЭКОНОМИЧНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Не секрет, что строительство определяется решениями, принятыми на стадии проектирования. Как правило, заказчик стремится сэкономить при разработке проекта. Однако при малых бюджете и сроках проектные организации используют унифицированные конструктивные решения, имеющие значительный запас от требуемых нормами. По причине этого заказчик в дальнейшем затратит в 1,2-1,5 раза больше средств на строительные материалы и работы, а эти затраты заметно превышают стоимость проектных работ. Зачастую невозможно даже предъявить претензии к проектировщику в перерасходе стали и железобетона, так как расход вполне может укладываться в средние нормативы.

Группа компаний КПДэ предлагает уникальный продукт на рынке проектных услуг: высококвалифицированный коллектив в короткие сроки разработает проект здания любой степени сложности с выверенными решениями, позволяющими заказчику сократить себестоимость строительства и построить объект дешевле, чем у конкурентов.

Если у Вас уже есть проект, мы можем оптимизировать его строительную часть по параметру расхода материалов с выпуском изменений, отстаивания их в экспертных органах и ведением авторского надзора под нашу ответственность.

Группа компаний КПДэ
тел.: 8 (495) 517 7068
www.kpde.ru

УНИКАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ СМЕСИ

ООО «БлокПластБетон» – производственно-торговая компания специализируется на производстве сухих строительных смесей: облицовочные клеевые смеси, кладочные клеевые смеси, монтажные средства для обустрой ства полов, штукатурные смеси тонкие (шпатлёвки), штукатурные смеси грубые, штукатурные гидроизоляционные смеси.

GS сухие строительные смеси соответствуют мировым стандартам качества, изготавливаются по новейшим технологиям и не имеют аналогов на рынке России.

ООО «БлокПластБетон»
141068, МО, г. Королёв,
мкр. Текстильщик, ул. Советская д. 27
тел./факс: 8 (495) 988 5061
моб.: 8 (926) 600 0631, 8 (916) 300 0944
e-mail: blokplastbeton@mail.ru
www.gs-ooo.ru

БЕСЕДКИ

ООО «Малая Архитектура» – небольшая подмосковная фирма, специализирующаяся на проектировании и строительстве деревянных садовых беседок (открытых и застеклённых), деревянных пергол, качелей, летних домиков, павильонов и других малых архитектурных форм по индивидуальным заказам.

тел.: 8 (903) 750 2479
e-mail: nick@besedki.ru
www.besedki.ru

СТРОЙСОЮЗ – ОТЛИЧНОЕ ЖИЛЬЁ ДЛЯ РОССИЯН

ЖК в Котельниках

Группа Компаний «Стройсоюз» работает в сфере жилищного и социального строительства с 1997 года. Основные направления деятельности компании – инвестирование объектов строительства, возведение их «под ключ» вместе с коммуникациями и инженерными системами, а также реализация построенных зданий.

Одна из причин успеха ГК «Стройсоюз» на строительном рынке – системный подход к осуществлению всех составляющих проекта:
• поиск площадок под строительство;
• создание концепции будущей застройки;
• сопровождение предпроектных и проектных работ;
• разработка и получение исходно-разрешительной документации на строительные работы;
• финансирование строительства за счёт собственных средств;
• весь комплекс строительно-монтажных работ;
• производство и поставка на объекты строительных материалов;
• технический надзор за строительством, подготовка и сдача объектов в эксплуатацию.

Современные новостройки в Люберцах, Котельниках с полной инфраструктурой и благоустройством территорий, уже сегодня ставшие подлинным украшением Подмосковья и предназначенные для широких слоёв населения, – таков весомый вклад ГК «Стройсоюз» в Программу «Доступное и комфортное жильё – гражданам России»!

Группа компаний «Стройсоюз»
МО, г. Котельники,
ул. Асфальтовая, д. 21
тел.: 8 (495) 551 8721/22/23
e-mail: info@stroisouz.ru
www.stroisouz.ru

ТД
ДМИТРОВСКАЯ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ

РАЗРАБОТКА И ПРОИЗВОДСТВО ОГНЕЗАЩИТНЫХ МАТЕРИАЛОВ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Предприятие является правопреемником «Дмитровского завода теплоизоляционных изделий». Существует с 1967 года и является одним из старейших предприятий по производству тепло- и огнезащитных материалов со времён СССР.

ЗАО «Дмитровская теплоизоляция» сегодня:

- 50 лет успешного выполнения работ по огнезащите инженерных систем и повышению огнестойкости конструкций зданий промышленного и гражданского назначения;
- высококлассные специалисты, способные осуществить огнезащитные работы на объектах любой степени сложности (высотные конструкции и подземные выработки, тоннели и другие);
- единственное предприятие производитель огнезащитных смесей полного цикла, включающее в себя производство по вспучиванию вермикулита и обладающее специализированной многотоннажной промышленной вибро-смесительной установкой, обеспечивающей устойчивое высокое качество при производстве больших объёмов огнезащитных смесей (в том числе с применением распушенного асбеста);
- технические возможности, традиции предприятия, а также новые технологические решения, обеспечивающие возможность практически любых необходимых объёмов огнезащитных смесей в сжатые сроки с высоким качеством и по наиболее приемлемым ценам;
- надёжное обеспечение дефицитным сырьём (вермикулитом) в силу долговременных договорных отношений с ООО «Ковдорслюда» – единственным производителем вермикулитовой руды (самого высококачественного вермикулитового сырья среди всех отечественных и зарубежных производителей).

ООО Торговый Дом «Дмитровская теплоизоляция» является эксклюзивным дилером ООО «Ковдорслюда» по Центральному, Поволжскому и Южному регионам России.

Номенклатура огнезащитной продукции включает в себя огнезащитное покрытие ВЦС-350, огнезащитный состав ТОЗ В1, вермикулит, смеси асбестоперлитовые, маты прошивные теплоизоляционные.

Вермикулит

Вермикулит применяется в огнезащите для теплоизоляции, звукоизоляции, устранения конденсата, строительной теплоизоляции, технической теплоизоляции, огнезащитных работ.
ЗАО «Дмитровская теплоизоляция» производит вспученный вермикулит фракций 1, 2, 4, 8 (стандартная упаковка – 50-литровые полипропиленовые мешки).

Огнезащитный состав ВЦС-350

Огнезащитная сухая вермикулито-цементная смесь ВЦС-350 предназначена для повышения огнестойкости стальных и ж/бетонных конструкций, воздуховодов в строительстве, промышленности и энергетике внутри зданий.
Смесь является негорючим, экологически чистым покрытием и представляет собой смесь высококачественного минерального наполнителя, неорганических вяжущих пластификаторов, адгезионных и водоудерживающих добавок. Обладает хорошей адгезией к защищаемой поверхности. Смесь имеет предел огнестойкости – 3 часа.

Огнезащитный состав ТОЗ-В1

Огнезащитный состав ТОЗ-В1 изготавливается на основе стекла натриевого жидкого и неорганических наполнителей и наносится на защищаемую поверхность с образованием защитного покрытия. Состав относится к первой группе огнезащитной эффективности. Предназначен для повышения огнестойкости несущих металлических конструкций и воздуховодов в зданиях и сооружениях жилищного, гражданского и промышленного назначения внутри помещений с относительной влажностью воздуха не более 75%. Состав имеет предел огнестойкости 2 часа.
Согласно заключению ФГУ ВНИИПО МЧС России, конструкции огнестойких воздуховодов с теплоогнезащитным покрытием на основе состава ТОЗ-В1 имеют предел огнестойкости – EI 60 при толщине покрытия 4 мм.

Смеси сухие асбестовермикулитовые

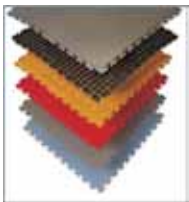
Смеси асбестоперлитовые ТУ 5761-015-51954575. При напылении смесей в качестве связующего используются материалы, предотвращающие выделение асбестовой пыли, – жидкое калийное или натриевое стекло, либо алюмохромфосфатное связующее.
Смеси применяются для тепловой изоляции котлов, тепловых камер, паропроводов, теплотрасс; тепло- и звукоизоляции объектов гражданского и промышленного строительства; для получения напыляемой теплоизоляции плоских и криволинейных поверхностей энергетического оборудования, при температуре эксплуатации до + 600°С и в качестве насыпной теплоизоляции в промышленном строительстве.

Огнезащитные маты МБП (маты базальтовые прошивные)

Огнезащитные маты МБП (маты прошивные теплоизоляционные базальтовые) производятся из базальтового волокна с обкладочным материалом или без него; являются негорючим и взрывобезопасным инновационным материалом, удобным в применении; обладают хорошей гибкостью, звукопоглощающими характеристиками (коэффициент звукопоглощения 0,80 – 0,95); не требуют первоначального клеящего слоя, в отличие от большинства аналогичных материалов, и монтируются на поверхность воздуховодов при помощи обыкновенной проволоки; не выделяют токсичных веществ и не образуют токсичных соединений.
Предел огнестойкости в соответствии с НПБ 239-97, ГОСТ 30247-94.

ООО Торговый дом
«Дмитровская Теплоизоляция»

127051, г. Москва, Б.Каретный пер., д. 20, стр. 3
тел.: 8 (495) 993 9174, 518 9965
e-mail: info@dmitrov-ti.ru
www.dmitrov-ti.ru



СОВРЕМЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ ОБУСТРОЙСТВА ПОЛОВ ЛЮБОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Модульные напольные полимерные покрытия для гаражей, автосервисов, складов, производственных помещений, офисов, кортов, спортплощадок, фитнес-залов, бассейнов, магазинов, и т.д.

www.modulpol.ru

Выбор модульных напольных покрытий – это:

- Укладка на любое ровное основание
- Простота и скорость монтажа: 1 рабочий – 100-200кв.м. в день, без остановки эксплуатации помещения
- Эффект противоскольжения
- Поглощение шума и вибрации при производственных процессах
- Высокая устойчивость к механическим нагрузкам и износу, к воздействию щелочей и кислот
- Ударопрочность
- Пожароустойчивость
- Простота обслуживания
- Дополнительная теплоизоляция пола
- Прекрасный внешний вид
- Ремонтопригодность
- Возможность ремонтажа и переноса покрытия в другое помещение

MODULPOL.RU

121059, г. Москва, Бережковская набережная, д. 10 **тел.: 8 (495) 648 5525, 978 3932** www.modulpol.ru www.profypol.ru

МОС ПАРКИНГ

Компания «МосПаркинг»

Профессиональная разметка
производственных помещений, складов, парковок, логистических и таможенных терминалов. напольные высокопрочные покрытия и напольные знаки безопасности и охраны труда

Парковочное оборудование
парковочные столбики, зеркала сферические, барьеры, шлагбаумы, ограждения, перила, ИДН, светофоры, дорожные знаки

Комплексные решения обустройства и автоматизации парковок
парковочные автоматы, проектирование схем движения автотранспорта

Организация хранения товаров и контроль товарооборота
маркировка стеллажей, вывески, информационные таблички, навигационное складское оборудование

тел: +7 (495) 796-57-55
+7 (925) 880-03-60
e-mail: mosparking@mail.ru

www.Mos-Parking.ru

www.MosParking.ru

ЭКОНОМИМ ВРЕМЯ, СНИЖАЕМ РАСХОДЫ...

Компания «АНКИР-СТРОЙ» является официальным представителем
1. завода ЖБИ-3 (г.Рязань) по производству изделий из железобетона,
2. завода по производству фасадных термопанелей с применением немецкой клинкерной плитки.

АССОРТИМЕНТ продукции включает

– железобетонные конструкции:
- фундаментные блоки стеновые ФБС;
- плиты ленточных фундаментов ФЛ;
- плиты перекрытий напряжённые ПК;
- сваи с каркасным, центральным армированием, составные сваи СЦ, С, ССВ, ССН;
- плиты и лотки автодорог;
- опоры ЛЭП;
- колонны К, ЗКР, фундаменты колонн Ф;
- лестничные марши, ступени ЛС, ЛП, ЛМ и прочие железобетонные изделия, согласно номенклатуре завода ЖБИ -3;

– кирпич строительный, полнотелый, щелевой;
– отделочные материалы;
– поликарбонат;
– потолки подвесные;
– лаки и краски;
– сухие смеси;

– утеплитель и теплоизоляцию;
– метизы и крепёж.

Работа с компанией «Анкир-строй» позволяет сэкономить время и снизить расходы за счёт низких цен и удобной схемы оплаты.

ООО «Анкир-строй»
140033, МО, Люберецкий район,
п. Малаховка, Быковское шоссе, дом 27 «А»
тел.: 8 (495) 781 4271,
8 (926) 558 6574, 8 (925) 803 7577
e-mail: ankirstroy@yandex.ru
www.ankirstroy.ru

ООО «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА «АНТИП»

Фирма аккредитована в качестве испытательного центра и органа по сертификации на проведение работ по подтверждению соответствия требованиям Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и работает в тесном контакте с Органом по сертификации Академии ГПС МЧС России.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:
- Разработка Специальных технических условий на пожарную безопасность объектов
- Расчёт и разработка планов безопасной эвакуации людей при пожаре
- Пожарно-техническая экспертиза строительных проектов и разработка эффективных проектных решений
- Определение пределов огнестойкости строительных конструкций
- Экспертиза систем вентиляции и противодымной защиты
- Разработка противопожарных мероприятий и инструкций

129366, г. Москва, ул. Бориса Галушкина, д. 4
тел.: 8 (495) 682 5878, 617 2729
e-mail: info@antip.ru
www.antip.ru

АРЕАЛ+ – ВАШ НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР В БИЗНЕСЕ

ООО «Ареал+» основано в апреле 2008 года, специализируется на производстве красок, грунтовок, бетоноконтактов, клея.

При производстве всего ассортимента продукции используется качественное сырьё известных мировых производителей: Limcarb, NordKalk, Findisp, Tronox Du Pont, Frame, Triton, Celanese, Imerys, EST, Metafrake, Akremos и др.

Преимущества компании:
- качественная конкурентоспособная продукция, соответствующая европейским стандартам
- сжатые сроки исполнения заказов
- гибкая ценовая политика
- индивидуальный подход к каждому клиенту.

- **краски воднодисперсионные, латексные, акриловые**
- **грунтовки универсальные**
- **клеи пва-э, универсальные**
- **клеи пва-м строительные**
- **клей акриловый для стеклообоев**
- **добавки для бетонных растворов**
- **бетокварцконтакт**
- **грунтовка primer**
- **шпатлёвки всех видов**
- **шпатлёвки и краски, стойкие к перепаду температуры**
- **суперпластификаторы**
- **огнебиозащитные краски и деревообрабатывающие составы**
- **акриловые клеи, спецклей**
- **кс для линолеума и кафельной плитки, универсальный линолеумный, плиточный, паркетный;**
- **садовая краска:**
  – для садовых деревьев с биоцидами, фингицидами.

www.arealkraski.ru

ООО «АРЕАЛ+»
МО, Раменский р-н, д. В.Мячково, Аэродром, стр. А1
тел./факс: 8 (498) 553 4619
моб.: 8 (903) 112 6521
e-mail: areal-ramenskoe@rambler.ru

«СОСНОВЫЙ БОР»: СОВРЕМЕННЫЙ КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК – ДЛЯ ВАС!

Компания ООО «Доступный дом» специализируется на строительстве малоэтажного жилья по максимально доступным ценам в ближайшем Подмосковье.

Купить квартиру в посёлках, построенных компанией – это значит получить добротное и надёжное жилье с возможностью перепланировки, построенное с использованием современных энергосберегающих технологий.

«Сосновый бор» – новый коттеджный поселок клубного типа, расположенный в Раменском районе МО, в 16-ти км от МКАД по Новорязанскому шоссе в 15 минутах от Москвы. Проект рассчитан на людей, стремящихся поселиться в экологически чистой зелёной зоне. Первая очередь посёлка рассчитана на строительство 20 коттеджей и 30 трехэтажных домов. Концепция расположения поселка соответствует самым высоким требованиям, предъявляемым к современному загородному жилью. Сам поселок находится рядом с живописным лесным массивом уникального Кратовского соснового бора.

Поселок «Сосновый бор» создан для тех, кто умеет ценить прелести загородной жизни, но при этом стремится к комфорту. Современная архитектура, передовые технологии, прекрасное месторасположение, современные отделочные материалы. В посёлке предусмотрены детские площадки, оснащённые современным и безопасным игровым оборудованием, спортивные площадки. Динамично развивается спортивный центр. А все коммуникации и круглосуточная система безопасности сделают проживание в поселке комфортным в любое время года. В шаговой доступности от посёлка имеются супермаркеты, рестораны, развлекательные центры, для детей Ломоносовская школа-пансион, Островецкая средняя школа. Для любителей активного отдыха рядом с посёлком расположен горнолыжный склон «Боровской курган», конноспортивная школа, вблизи имеется современный автодром, где проводятся гонки «Формула Русь».

В поселке «Сосновый бор» компания предлагает недорогие квартиры в трёхэтажных жилых домах и базовые двухэтажные монолитно-кирпичные коттеджи, застраивающиеся по немецкой технологии. Действует гибкая система оплаты, предоставляется возможность приобретения недвижимости в рассрочку

Жилой комплекс «Сосновый бор» – проект, который воплощает в себе лучшие достоинства жилых комплексов.

ДОСТУПНЫЙ ДОМ

ООО «Доступный Дом»
Москва,
1-й Красногвардейский проезд, д. 15,
53-й этаж, офис «Доступный Дом»
тел: 8 (495) 989 2022
Москва,
ул. Правобережная, д. 1 Б
2-й этаж, офис «Доступный Дом»
тел: 8 (495) 989 2022
e-mail: dostupniy-dom@yandex.ru
www.dd-dom.ru

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ – НА ОТЛИЧНО

Директор Денис Валентинович ТЕСЛЕНКО

Муниципальное предприятие «Управление по эксплуатации и строительству городского хозяйства» (МП «УЭС ГХ») с 1997 года трудится в строительном комплексе городского округа Химки Московской области. Предприятие специализируется на выполнении функций заказчика-застройщика по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов социально-бытового назначения.

За годы деятельности организацией построено и отремонтировано множество объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта, а также ряд объектов транспортной и коммунальной инфраструктуры городского округа Химки, в числе которых первая в Подмосковье троллейбусная линия Химки – метро Планерная, станция скорой помощи, поликлиники, детские сады №13 (мкр. Новокуркино), №14 (мкр. 8 г.Химки), школа №25 (мкр. Новокуркино), Центр кузовного ремонта (Независимость-Химки), завод лакокрасочных изделий «Декарт» и т.д.

МП «УЭС ГХ» предлагает услуги технического заказчика в сфере проектирования и строительства жилых и промышленных объектов городского округа Химки:
– необходимые согласования и сопровождение разрешительной документации на земельный участок, проектной документации;
– получение технических условий и исходно-разрешительной документации (ИРД);
– помощь в прохождении экспертизы проектной документации в ГУ МО «Мособлгосэкспертиза»;
– составление и проверка сметной документации;

Детский сад №14 (мкр. 8 г.Химки)

– оформление разрешительной документации на строительство;
– осуществление контроля при строительстве объекта;
– проверка исполнительной документации при строительстве и сопровождение в территориальном отделе «Главгосстройнадзора МО»;
– оформление документации для ввода объекта в эксплуатацию.

Опытные специалисты предприятия профессионально и качественно подготовят и согласуют требуемые документы, что позволит инвестору (заказчику) в значительно сокращённые сроки оформить исходно-разрешительную и другую необходимую документацию.

МП «УЭС ГХ»
141400, МО, г. Химки,
Юбилейный пр-т, д. 6
тел. /факс: 8 (495) 570 7611
e-mail: mpusgh@bk.ru

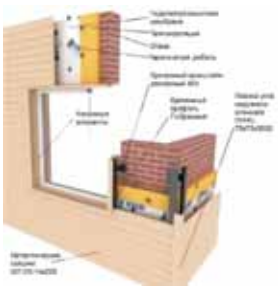
СОВРЕМЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ XXI ВЕКА

ООО «ГрадСтрой» – производственно-торговая компания, специализируется на изготовлении полистиролбетонных, пенобетонных стеновых блоков, поли-стиролбетонных армированных перемычек и сухих строительных смесей. Компания осуществляет доставку перечисленной продукции, а также других строительных материалов. Продукция компании используется в промышленном, гражданском и малоэтажном строительстве в Москве, Московской области и в других городах Центрального региона.

ООО «ГрадСтрой»
141068, МО, г. Королев,
мкр. Текстильщик,
ул. Советская, д. 5, офис 21.
тел./факс: 8 (495) 988 5061
моб.: 8 (926) 600 0631, 8 (916) 300 0944
e-mail: gradstroi@bk.ru
www.gs-ooo.ru

САЙДИНГ НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ

Сайдинг представляет собой облицовочный материал, уникальная структура которого позволяет не только служить эстетически привлекательным изделием, но и обеспечивает отличные защитные и прочностные характеристики.



Торгово-производственная Компания «Profil-Roof» предлагает металлический сайдинг, превосходящий виниловый сайдинг по некоторым эксплуатационным характеристикам: механическая прочность, негорючесть, большой срок службы. Используется сайдинг преимущественно при строительстве промышленных зданий, складов, цехов и т.д.

Наличие широкой цветовой гаммы и различных вариантов сочетаний отделочных элементов позволит обновить фасад любого здания с максимальным соблюдением единого архитектурного стиля всего здания.

Внешне облицовка фасадов сайдингом напоминает отделку вагонкой. При этом профили можно подобрать так, чтобы добиться их гармоничного сочетания с сайдингом цокольным. Широкая область применения обусловлена доступностью сайдинга по цене.

Металлический сайдинг является экологически безопасным материалом. Отделка здания способствует образованию стального «экрана», который надёжно защищает внутреннее пространство объекта от электромагнитных и других воздействий.

ООО «Голицынский профнастил»

Компания «Profil-Roof»
тел./факс: 8 (495) 771 6390, 223 3029
моб.: 8 (916) 123 9530, 8 (926) 133 1200
e-mail: andrey@profil-roof.ru,
nikolay@profil-roof.ru
www.profil-roof.ru

ПОСТАВКА НЕРУДНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Трудно представить себе современное строительство без использования нерудных материалов. Щебень, гравий, песок, - данную продукцию применяли ещё наши предки, востребована она и сегодня и вряд ли когда-либо потеряет свою актуальность, ведь заменить её невозможно практически ничем. Нерудные материалы применяются как в производстве строительных и отделочных материалов, так и для строительства, реконструкции, ремонта и содержания автомобильных дорог.

ООО «Промтехноэкспертиза» работает на рынке нерудных строительных материалов с 2004 года, обладает огромным опытом сотрудничества с крупнооптовыми, а также с розничными потребителями. Партнёрами компании являются 17 производителей нерудных строительных материалов, пред-ставленных на территории России: крупнейшие заводы ЖБИ и ЖБК, БРУ, асфальтовые заводы, торговые дома. Среди них: ФГУ НПП «Аэрогеология», ОАО «Северный порт», ОАО «Клинстройдеталь», ЗАО «ТИТАН-НЕРУД», ОАО «Кузнечевский КСКМ», «НИИ Вибродиагностики», «Геотекстиль» и др.

ООО «Промтехноэкспертиза» специализируется на комплексном снабжении сыпучими строительными материалами (строительный камень, гравий, щебень, песчано-гравийная смесь, строительный песок) промышленных объектов. Годовой объём продукции варьируется от 500 тыс. тонн.

Очень важным условием для высокого уровня организации поставок компании является наличие собственных сырьевых баз. В компании накоплен большой опыт работы с комплексными поставками. Отлажены механизмы работ по различным логистическим схемам. Для доставки продукции контрагентам используется автотранспорт, железнодорожный, водный транспорт, а также смешанные способы доставки – ж/д – вода, ж/д – вода – авто. Есть железнодорожная и водная перевалки. Производится поставка водным транспортом с разгрузкой кораблей на рейде. Предоставляются услуги по фрахту судов грузоподъёмностью от 2 до 5 тыс. тонн, а также услуги по доставке сыпучих материалов автотранспортом грузоподъёмностью от 10 до 36 тонн.

Компания «Промтехноэкспертиза» является надёжным партнёром в строительном бизнесе.

ООО «Промтехноэкспертиза»
127254, г. Москва,
Огородный пр-д, д. 14, оф. 507
тел./факс: 8 (495) 618 0050
коммерческий отдел : 8 (985) 644 7181
отдел оптовой реализации : 8 (915) 347 2343
отдел розничной реализации : 8 (495) 234 9127
e-mail: mts@pt-ex.ru
www.pt-ex.ru

АВТОМАТИЗАЦИЯ И ОБУСТРОЙСТВО
АВТОМОБИЛЬНЫХ ПАРКОВОК

Системы автоматизации автомобильных парковок с маркой VECTOR_AP™ с 1999 года разрабатывает, производит и поставляет на российский рынок московская группа компаний «ЭЛИКС».

VECTOR_AP™ – сегодня это целое семейство систем и подсистем для автоматизации автомобильных парковок самого разного назначения, профиля и масштаба.

Автоматизация платной автомобильной парковки существенно повышает финансовую отдачу объекта за счёт искоренения злоупотреблений со стороны нечистых на руку сотрудников и пользователей.

Многие десятки объектов в России и странах и ближнего зарубежья оснащены оборудованием VECTOR_AP™. Сеть партнёров во многих городах России, круглосуточная телефонная линия технической поддержки, оперативное снабжение запасными частями – всё это позволяет эффективно эксплуатировать технику VECTOR_AP™ долгие годы.

Также «ЭЛИКС» поставляет различные элементы обустройства автомобильных паркингов: резиновые колесоотбойники, угловые и настенные резиновые демпферы, гибкие пластиковые столбики, дорожные зеркала. Эти аксессуары делают паркинг современным, комфортным и безопасным.

Резиновые колесоотбойники, в отличие от традиционных металлических, не ржавеют, не требуют постоянного ухода, значительно удобнее при механизированной уборке помещений паркингов, сохраняют привлекательный внешний вид многие годы.

Угловые демпферы со светоотражающими наклейками придают парковке современный вид, повышают безопасность, защищают колонны и углы от следов ударов, а автомобили – от повреждений при касании с элементами конструкции.

Гибкие пластиковые столбики совершенно безопасны. При наезде на них они сгибаются, не повредив автомобиля, а потом возвращаются в исходное состояние.

ЗАО «МонтажТехСервис»
Группа компаний «ЭЛИКС»
107023, г. Москва,
ул. М.Семеновская, д. 3
тел.: (495) 744 0330
www.vector-ap.ru
www.parking-ok.ru

ГИБКИЙ КАМЕНЬ – ГИБКОЕ РЕШЕНИЕ

Природный кварцевый песчаник, структура которого формировалась миллионы лет, вне моды и времени – всегда красив и благороден.

Природный песчаник используется в строительстве с незапамятных времен. А «Гибкий камень «Gliga Stone» – это облицовочный строительный материал из природного песчаника. Технология, основанная на применении современных полимерных акриловых дисперсий, позволяет получить срез вертикального пласта песчаника толщиной 1-3мм, сохраняя структуру и цветовую гамму, которая формировалась десятки миллионов лет самой природой. Пропитка акриловыми связующими придаёт песчанику гибкость и защищает его от внешних факторов окружающей среды. Т.е. «Гибкий камень «Gliga Stone» – это натуральный песчаник со значительно улучшенными физическими свойствами.

Неудивительно, что владельцы домов из лёгких строительных конструкций и тем более, городских квартир всё чаще отдают предпочтение более лёгкому, простому в использовании, недорогому, но при этом такому же натуральному и красивому материалу, – «Гибкому камню «Gliga Stone».

С этой замечательной разработкой немецких специалистов, впервые представленной на мировом рынке около десяти лет назад, осуществляет свою профессиональную деятельность на российском рынке компания «Дельта Стоун».

Основным отличительным признаком материала является его гибкость, которая открывает новые возможности использования натуральных материалов в архитектуре, дизайне и строительстве. «Гибкий камень «Gliga Stone» обладает низкой влагопоглощаемостью, – его можно использовать в отделке саун, бассейнов и ванных комнат, и высокой паропропускаемостью – благодаря чему стены, облицованные «Гибким камнем «Gliga Stone», «дышат». У камня также высокая кислотоустойчивость – он не разрушается под воздействием «вредных» осадков и при минусовой температуре не покрывается льдом (легко переносит температуры от – 40°С до 70°С).

«Гибкий камень «Gliga Stone» практически не горюч, не выделяет каких-либо вредных веществ (экологически чистый), поэтому его можно использовать и для поверхностной отделки каминов.

К тому же «Гибкий камень «Gliga Stone» – лёгкий материал: при расчёте на один квадратный метр он весит 4-5 килограмм, что позволяет использовать его даже в отделке зданий без усиленных опорных кон-струкций.

«Гибкий камень «Gliga Stone» удивительно устойчив к истиранию и прекрасно подходит для отделки поверхностей, испытывающих высокую нагрузку. Им можно отделать общие коридоры в офисах, барные стойки и многое другое. Светопроницаемость материала поз-воляет использовать его и для создания оригинального светодизайна в интерьере. Иногда возникает ощущение, что возможности «Гибкого камня «Gliga Stone» безграничны: на него можно наносить фрески, а также составлять из него мозаичные панно.

И, что особенно приятно, «Гибкий камень «Gliga Stone» настолько прост в работе, что работать с ним может не только профессионал, но и хозяин, затеявший ремонт своего дома. Камень легко режется обычным строительным ножом или даже ножницами и при этом не трескается. Кстати, благодаря этой его способности, материал расходуется довольно экономно, ведь можно вырезать любую, сколько угодно сложную по форме, фигуру.

ДЕЛТА STONE
Компания
«Дельта Стоун»
тел.: 8 (495) 651 8744
моб.: 8 (915) 287 8106
e-mail: info@d-stone.ru
www.d-stone.ru

КАЧЕСТВЕННЫЙ ВЗГЛЯД НА БЛОК-КОНТЕЙНЕР

Интервью корреспонденту журнала ТОЧКА ОПОРЫ даёт генеральный директор компании «СТРОЙЛЭНД» Леонид Леонидович ЗИМНЕНКО.

– Будьте добры, несколько слов о вашей компании.

– Мы существуем уже около 6 лет. В настоящее время компания специализируется на производстве модульных зданий и блок-контейнеров. А раньше мы занимались продвижением модульных зданий других компаний, таких как Containex. Это австрийская компания, которая первой пришла на рынок Москвы. Сейчас мы делаем свои блок-контейнеры по технологии Containex. Единственное отличие наших контейнеров заключается в том, что контейнер Containex сборно-разборный, т.е. его можно разобрать и в виде транс-пака перевезти на другое место, – в одну машину влезает где-то 4 транс-пака. Что касается наших контейнеров, – они цельносварные, а так те же сэндвич-панели, т.е. практически ничем не отличаются. Стоит отметить различие по возможностям утепления. У Containex оно стандартное – 60мм, а у нас от 50 до 200 мм (в зависимости от потребностей заказчика), поэтому, в основном, мы работаем на Север.

Мы практически всё производим для наших модулей сами, кроме сэндвич-панелей, (которые нам поставляют партнёры), всё остальное мы производим сами, включая окна ПВХ, двери металлические и всё необходимое для полной комплектации будущих зданий.

Работаем со всеми регионами, доставку и монтаж везде осуществляем сами, в этом отношении мы совершенно мобильны.

Также мы обеспечиваем объекты строительными материалами. У нас есть своя пилорама, на который мы производим древесные материалы, такие как брус, доска, вагонка и многие другие, в основе которых всё то же дерево. Строим дома из бруса, бани. Также мы обеспечиваем строительные площадки и любыми другими материалами, кроме ЖБИ-изделий. Зато, есть вся необходимая техника для решения вопросов доставки.

– Кто является основными потребителями вашей продукции?

– Основными потребителями нашей продукции являются строящиеся объекты. Чаще всего на строительных площадках мы устраиваем офисные здания для штаба строительства и жилые здания для рабочих в виде общежитий и гостиниц. Естественно, строителям наши здания очень удобны и тем, что в любой момент их можно разобрать, погрузить в машину и перевести на другой объект, потом так же собрать и приступить к работе. Сборка занимает всего несколько часов, и никаких проблем не возникает.

Также из наших блок-контейнеров нередко собирают небольшие торговые павильоны, придорожные магазины, авто-мойки и многое другое, что не подлежит регистрации как стационарное здание. Иногда нам заказывают двух- или трёхэтажные офисные здания, которые без особых сложностей соединяются лестницами, переходами и прекрасно функционируют.

Наша продукция востребована в самых разных отраслях - везде, где есть потребность в быстром мобильном здании, решающем насущные задачи расселения людей для выполнения работ, особенно на объектах, удалённых от жилых районов. Есть заказы от МЧС, есть от мэров разных городов.

Мы работаем и для частных лиц, которые нередко просят поставить модульное здание из двух блок-контейнеров на дачном участке или построить временное жильё на период строительства традиционного дома.

– Назовите ваших партнёров.

– Что касается контейнеров, то это, прежде всего, как я уже говорил, Containex. Работаем с компаниями Bao Service (Россия), Dim-ko, A-ho Trade. Что касается зарубежных партнёров, хотелось бы отметить Unger Stil (Австрия), Zepelin (Германия) и Ramstal. Они занимаются, в основном строительной техникой, у них много филиалов и в Москве, и в целом, в России. Нередко и мы поставляем им нашу продукцию.

– Из каких материалов изготавливаете блок-контейнеры?

– У нас есть продукция эконом-класса, которая изготавливается из профнастила снаружи, утеплителя из минваты, и внутренней отделкой (в зависимости от пожеланий клиента), начиная с оргалита и заканчивая НДФ. Есть более серьезный класс, – это сэндвич. Сэндвич-панели имеют достаточно широкую цветовую гамму, изнутри тоже отделывается НДФ (иногда не отделывается, если нет необходимости). Сэндвич хорош тем, что у него очень большой срок гарантии, около 10 лет. Бытовки из него получаются очень тёплые. Температурный режим в них поддерживается по принципу холодильника (что внутри находится, то сохраняет, будь то холод или тепло). Для того, чтобы люди проживали зимой в обычной бытовке 2,5х6м, для её обогрева достаточно одного конвектора на 500Вт, и там будет просто очень жарко.

У нас иногда бывают большие заказы, не хватает ангара, чтобы разместить все контейнеры, и ребята всю отделку делают непосредственно на улице. В таких случаях прямо в ангаре устанавливаются двери и окна, а

внутренняя отделка делается на улице, уже с обогревателем внутри. Ребята закрываются, включают обогреватель (обычный стационарный бытовой), и совершенно спокойно работают без зимней одежды. В итоге, и заказ готов в срок, и люди работают в комфортных условиях, что неизменно сказывается на качестве выполненной отделки.

– В чём преимущества вашей компании, что отличает её от конкурентов?

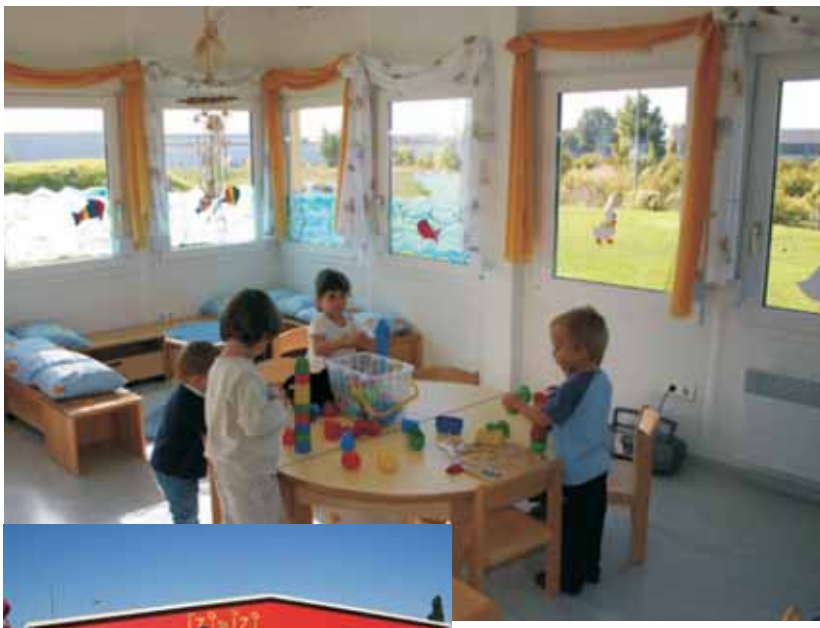
– Существует очень много компаний, которые занимаются непосредственно бытовками. Очень известен в этом отношении город Пестово. Практически все строители знают, что там производится очень много продукции эконом-класса.

Мы не пытаемся с ними конкурировать, за количеством не гонимся, ориентируемся непосредственно на качество. В итоге, даже нашими контейнерами эконом-класса, которых сейчас производится очень много и в той же Капотне, люди довольны, а нам не стыдно. Даже если наши контейнеры немного дороже, чем у некоторых конкурентов, мы стараемся заказчику, который «немного переплатил», выдать такое качество, чтобы он об этом не пожалел, и при необходимости вновь обратился именно к нам, да ещё и другим рекомендовал.

Каждый новый проект курируется непосредственно руководством, это обязательное правило работы в нашей компании. Наиболее масштабные проекты контролируются мной лично, коммерческим директором, остальные обязательно начальником производства, который всегда находится на производстве, даёт консультации, что также отражается на качестве готовой продукции.

В конкурентной борьбе мы ориентируемся больше на иностранные компании, такие как Containex. Сегодня наша продукция отличается только тем, что у нас неразборные модули. Это создаёт дополнительные трудности, т.к. неразборный модуль поставляется транспортом, и, чтобы его на транспорт загрузить, нужно поднять; для того, чтобы его разгрузить, – также нужна машина.

Однако, как говорится, – нет худа без добра. Необходимость транспортировки не позволяет использовать некачественные материалы, то есть пластик, или что-то в этом духе, так как произойдет его деформация. Для отделки тех же углов мы используем маски, – это метал с полимерным покрытием, оцинкованный, что дополнительно повышает качество нашей продукции. Так что, несмотря на то, что наша продукция иногда дороже, чем у конкурентов, после того, как заказчик её посмотрел, нам уже ничего объяснять не приходится, – все вопросы цены исчезают сами собой.



– Какие задачи стоят перед компанией в ближайшей перспективе?

– Наша основная задача на ближайшее будущее заключается в том, чтобы максимально приблизиться по качеству продукции к Containex и другим итальянским и французским производителям. Для этого наш модуль должен стать сборно-разборным. И сегодня наши инженеры работают непосредственно над этой задачей. Новый модуль, разработанный по нашей технологии, должен стать более удобным, чтобы можно было его транспортировать не только автотранспортом, но и поездом. Существующие сейчас контейнеры, тоже можно транспортировать поездом, но они занимают много места, например, вместо четырёх транс-паков встаёт один наш контейнер, – а это конкурентный минус, по сравнению с Containex.

Containex – на самом деле молодцы, они сделали очень хороший модуль и очень хорошую бытовку. Их контейнер собирается в течение 2-3-х часов, два человека могут его собрать без сторонней помощи, за единственным исключением, – чтобы поднять крышу, используется кран. Мы уже сделали несколько пробных сборно-разборных модулей, – наши ребята собирали их сами, без крана.

Однако, пытаясь встать в один ряд Containex, важно сохранить и свои преимущества. Наши контейнеры отличаются от Containex тем, что они выпускают контейнеры определённых фиксированных размеров (3-6м, 9м), а мы производим любые размеры, которые необходимы клиенту, а фиксированных размеров придерживаемся только относительно ширины, точнее габаритов, необходимых для удобной и экономически выгодной транспортировки.

Спецкор Вера КАРЕЛИНА

«Стройлэнд»
МО, г. Химки,
Вашутинское ш., д. 17
тел.: 8 (495) 972 2838
факс: 8 (495) 571 60 36
e-mail: afavorit@mail.ru
www.gkfavorit.ru

КАЧЕСТВО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ: ПРЕДМЕТ ДЛЯ СЕРЬЁЗНОГО РАЗГОВОРА

У качества – тысячи измерений, но понятие одно – высшее. О безопасности и качестве работы строителя мы всё чаще задумываемся, когда в потоке сообщений читаем новости одна тревожнее другой – здание упало, крыши снесло, стены развалились, мост обрушился... А каково положение дел у нас, в Московской области? Насколько актуальна проблема качества? С этими и другими вопросами наш корреспондент обратился к Валерию Михайловичу СТЕПАНОВУ, директору ГУП МО «МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ». Центральная научно-исследовательская лаборатория по строительству Московской области является головной инженерной организацией в сфере оценки соответствия строительных работ и продукции требованиям технических регламентов, нормативных документов и проектных решений. Предприятие действует в строительном комплексе более 50 лет.

– Тема строительного качества, Валерий Михайлович, становится всё актуальнее и актуальнее. Чем это вызвано?

– Прежде всего – реализацией крупных программ в строительстве Подмосковья. Для кого строим? Для самих себя, своих детей, родных и близких, для своего народа. Качество строительства – это вопрос качества жизни всего общества. Или мы его имеем, или не имеем.

– Тогда поясните, а что мы сейчас имеем в сфере качества?

– Поводов для благодушия нет, работа идёт ежедневно, ежечасно. Строительный комплекс Подмосковья располагает руководителями высокой квалификации, профессиональными кадрами. Десятки лет в Московской области строят надёжно, добротно, с высоким качеством. Подчёркиваю, что чрезвычайно высокий прирост в строительстве (в прошлые годы – только 127%) делает приоритетными вопросы качества, а не количества. Конечно, по всем нам больно ударил финансовый кризис, но это финансовые явления, а не строительные.

За прошедшие годы разработаны и доведены до муниципальных образований и участников инвестиционно-строительного процесса нормативно-распорядительные документы в сфере обеспечения качества, надёжности и безопасности объектов капитального строительства на территории Московской области, строительство, реконструкция и капремонт которых осуществляется по целевым программам и по инвестиционным проектам. Важно и то, что, например, 2008 год был объявлен годом качества в строительстве Московской области. Идеология качества начинает занимать важное место в сознании строителей.

За последние полтора года в строительном комплексе произошли существенные преобразования, связанные с изменением в градостроительном законодательстве, появлением новых участников градостроительной деятельности. В Московской области образованы и стали действовать одиннадцать саморегулируемых организаций (СРО), в основном в сфере проектирования и строительства, с некоторыми из которых ГУП МО «МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ» взаимодействует в сфере оценки соответствия и метрологического обеспечения работ, влияющих на безопасность объектов капстроительства. Сотрудничество ГУП со СРО предусматривает комплекс следующих услуг в области оценки соответствия деятельности членов саморегулируемых организаций в строительстве, проектировании и инженерных изысканиях.

1. Комплекс экспертных (аудиторских) и информационно-консультационных услуг, направленных на выявление и предупреждение нарушений требований законодательства и стандартов деятельности саморегулируемых организаций, с целью подготовки к проверкам их деятельности со стороны Ростехнадзора. Программа технического аудита предусматривает оказание практической помощи по контролю за деятельностью членов СРО при подготовке к проверке государственного надзорного органа, а также выборочные целевые проверки деятельности членов СРО с предоставлением рекомендаций по устранению выявленных нарушений законодательства Российской Федерации и стандартов деятельности СРО.

2. Разработка стандартов организаций – членов СРО по вопросам строительного контроля на основе Положения и Методики проведения строительного контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.

Данные нормативно-методические документы разработаны ГУП МО «МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ» на основе действующих нормативных документов систем добровольной оценки соответствия (сертификации) работ (услуг) в области строительства.

3. Комплекс услуг по сертификации продукции, работ (услуг), технологий, в строительстве в системах сертификации, зарегистрированных Ростехрегулированием, переименованным в Росстандарт. Основной задачей сертификации является подтверждение соответствия требованиям, установленным в нормативных правовых актах Российской Федерации. В настоящее время в Российской Федерации преобладают тенденции к сокращению области применения обязательной сертификации. В этой связи использование возможностей систем добровольной сертификации становится наиболее перспективным направлением обеспечения необходимого уровня качества и безопасности продукции, работ и услуг, и повышения их конкурентоспособности. Практический опыт сертификации в системе добровольной сертификации в области безопасности в строительстве, экологической безопасности, безопасности персонала на производстве показал высокую эффективность этого нового для компаний строительного комплекса дополнительного механизма саморегулирования.

4. Комплекс услуг по добровольной оценке соответствия зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) в форме негосударственной экспертизы проектной документации, обследования зданий и сооружений, состояния их строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения и в форме судебной и несудебной строительно-технической экспертизы, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. Комплекс услуг по метрологическому обеспечению в строительстве, осуществляемый Метрологической службой предприятия, аккредитованной Ростехрегулированием в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» в том числе проведение добровольной оценки соответствия (аттестации) испытательных лабораторий организаций строительного комплекса на техническую компетентность в соответствии с требованиями ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2006, действующей на рынке оценки соответствия более 15 лет. В настоящее время в рамках действующей системы метрологического обеспечения в строительстве оценена компетентность более 300 испытательных лабораторий подрядных организаций, предприятий стройиндустрии и строительных материалов, а также дорожного строительства.

Вместе с тем, исходя из опыта моего общения с руководителями ряда СРО сложилось мнение, что сегодня и в ближайшее время они намерены заниматься в основном организационными вопросами: созданием новых структур по обучению персонала участников СРО и собственных

контрольных органов, привлечением в члены организации всё большего числа ее участников с целью выдачи допусков на право работ и сбора денег. В то же время СРО пока еще не контролируют деятельность своих членов в области соблюдения ими правил и стандартов по обеспечению безопасности и качества в строительстве. Да и существующие правила и стандарты СРО зачастую носят общий характер, не учитывают специфику работ членов этих СРО. Пока ещё на практике не реализуется право самих СРО осуществлять оценку соответствия деятельности своих членов путем сертификации их работ и услуг. Для этого им необходимо взаимодействовать с уже существующими органами сертификации, чьи компетентность и независимость подтверждены в установленном порядке и где трудятся квалифицированные специалисты. На мой взгляд, заслуживает внимания и работа в сфере технического аудита членов СРО с привлечением экспертных специализированных организаций. Использование в контрольной деятельности членов СРО указанных видов оценки соответствия их деятельности позволит создать объективную систему контроля и избежать многие ошибки становления.

Несколько слов о значимости для членов СРО лабораторного контроля качества изыскательских, проектных, и строительных работ в целях получения результатов инструментальной доказательной базы соответствия выполненных работ требованиям технических регламентов, национальным стандартам свидетельствует следующее. В соответствии с известным приказом Минрегионразвития РФ от 30.12.2009г. № 624 все виды изыскательских работ требуют лабораторного (инструментального) сопровождения. Из 342 видов строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении которых требуется выдача свидетельства о допуске строительных СРО 177 видов работ, в соответствии с действующими стандартами, требуют лабораторного сопровождения. Из 13 видов проектных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства четыре вида работ также не могут обходиться без лабораторных испытаний.

Учитывая это, а также, что в целом градостроительная деятельность, в том числе в сфере ответственности СРО и членов, входящих в состав этих организаций, невозможно представить без использования средств измерений и оборудования, СРО и её членам предстоит организовывать метрологическое обеспечение своей деятельности в соответствии с требованиями Федерального Закона от 28.06.2008г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».

Хочется надеяться, что долголетний опыт работы ГУП МО «МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ» в сфере создания, внедрения систем контроля безопасности и оценки соответствия качества продукции и услуг (работ), а также метрологического обеспечения в строительстве в качестве отраслевой экспертной и метрологической службы строительного комплекса МО мог бы пригодиться в работе СРО.

– А какие сейчас стоят задачи перед ГУП МО «МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ»? Тотальное внедрение систем управления качеством?

– Это лишь одно из направлений работы. Так, например, в прошлые годы, из 37 строительных организаций, выполнявших функции государственного заказчика на объектах областного заказа, только в двух-трёх организациях была разработана, внедрена и сертифицирована система менеджмента качества, соответствующая требованиям ГОСТ серии ИСО 9000.

Практически ни в одном из предприятий, участвующих в строительстве объектов капитального строительства Подмосковья, не внедрены интегрированные системы менеджмента, включающие менеджмент качества, экологической безопасности на соответствие ГОСТ серии ИСО 14001, менеджмента здоровья и безопасности на работе (ГОСТ 12.0.006, OHSAS-1800) и метрологии. Комментарии излишни, вопрос требуется изучать.

– А какие ещё накопились проблемы?

– Прежних механизмов регулирования в строительном комплексе уже нет, а новые – только формируются. Вопросы качества делегированы самим участникам строительного комплекса. К сожалению, сами инвесторы, заказчики, изыскательские, проектные и подрядные организации на своём уровне вопросы качества не рассматривают в числе приоритетов.

Приведу в пример недавние проблемы в организации системы управления качеством в строительстве объектов, строящихся

по целевым программам и инвестиционным проектам на территории Московской области.

Помимо Минмособлстроя государственными заказчиками строительства областных объектов по решению правительства Московской области выступают, например, министерства жилищно-коммунального хозяйства, образования, культуры, здравоохранения и т.д. При этом нередко, меры, разработанные и принимаемые Минмособлстроем в сфере строительного контроля, обеспечения безопасности и качества в строительстве, не выполняются другими госзаказчиками и подведомственными им предприятиями. Иными словами, требуется единая система контроля и управления качеством во всём строительном комплексе, а не разделённая по различным ведомствам и подотчётным им организациям, в том числе и СРО. Соответственно, линии требовательности, критерии качества должны быть едины по всей территории Подмосковья. В этой связи серьёзные проблемы до недавнего времени возникали в организации строительного контроля качества строительно-монтажных работ и применяемых материалов, изделий и конструкций. Получается парадокс. Нет норматива – якобы нет и предмета для контроля. В правовом государстве такие ситуации, на мой взгляд, недопустимы.

С выходом в свет Положения о строительном контроле при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства в РФ, утверждённого постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 года, ситуация в этом вопросе должна измениться. В соответствие с этим документом, предметом строительного контроля является проверка работ на соответствие требованиям проектной и рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, а также требованиям технических регламентов в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений.

Напомню также, что в конце 2009 года внесены существенные для нас изменения в Федеральные законы, в частности, в Градостроительный кодекс и «О техническом регулировании». Наконец-то принят и вступил в действие Федеральный Закон № 384 от 30.12.2009г. «Технический регламент безопасности зданий и сооружений», который требует исполнения в обязательном порядке требований национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований указанного закона. Перечень, утверждённый Распоряжением Правительства РФ от 21.06.2010г. № 1047-р, содержит нормативные документы, в том числе 8 ГОСТов и 83 СНиПа, которые еще недавно отдельными нерадивыми строителями воспринимались к добровольному применению. Сегодня во всех законодательных актах утверждается приоритет безопасности и качества.

Вместе с тем, как показывают получаемые нами результаты оценки соответствия фактически выполненных строительных работ, особую озабоченность вызывают случаи несоответствий требованиям стандартов, касающихся проведения в неполном объёме испытаний грунтов, строительных изделий и конструкций, влияющих на надёжность и безопасность строительства зданий и сооружений.

Проверки показывают, что в иных испытательных лабораториях не соблюдаются метрологические правила и нормы. Достоверность результатов проводимых испытаний здесь весьма сомнительна. Нарушения связаны с тем, что зачастую в лабораториях и на предприятиях отсутствует метрологическая служба (лицо, ответственное за метрологическое обеспечение), что уже является нарушением Закона Российской Федерации «Об обеспечении единства измерений». Отсюда следует, что отсутствие должного лабораторного (инструментального) контроля, являющегося неотъемлемой частью технологического процесса работ, влияющих на безопасность и долговечность объектов капитального строительства, необходимо рассматривать именно как нарушение не только технологии строительства, но и нецелевое использование инвестиционных средств, предусмотренных в смете на организацию лабораторного контроля качества.

Важно вновь напомнить, что услуги такого рода испытательных подразделений (лабораторий), оказываемые предприятиям стройиндустрии и стройматериалов, подрядным строительным организациям, не имеют и юридической основы. Видно, что такие организации не имеют в уставах соответствующие виды деятельности по оценке соответствия продукции и услуг, даже если их испытательные подразделения (лаборатории) созданы для проведения работ по испытанию продукции, выпускаемой этим предприятием. Это отдельная и весьма сложная деятельность. Непрофессионально проводимые результаты испытаний не являются объективными доказательствами качества выполненных работ и строительных материалов, которые должны предъявляться органам госстройнадзора при сдаче объектов. По сути, такие услуги, оказываемые такого рода испытательными лабораториями, являются противоправными действиями со стороны предприятий, которые их оказывают.

Из этих и многих других фактов становится кристально ясно: нам необходимо всячески противодействовать имитации качества работы в градостроительной деятельности. Инвесторы в лице государственных и частных заказчиков, а также потребители всегда должны быть уверены: качество в строительстве – безукоризненное!

В такой связи весьма ценным становится зарубежный и отечественный опыт, существом которого является проведение научно-технического сопровождения строительства в т.ч. инструментальных испытаний и экспертных исследований в процессе всего процесса градостроительной деятельности. В ряде зарубежных стран без такой проверки в эксплуатацию не может быть введено ни одного квадратного метра жилья, сооружений, дорог или даже частных домостроений.

ГУП МО «МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ» готов сотрудничать с профессиональными объединениями и отдельными предприятиями, заинтересованными в повышении качества результатов своей работы и продукции.

ГУП МО
«МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ»
117342, г. Москва,
ул. Обручева, д. 46
тел.: 8 (495) 334 2211
факс: 8 (495) 334 7095
e-mail: cnil@mail.ru

ВСЕ ВОПРОСЫ ПО СЕРТИФИКАЦИИ ПРОДУКЦИИ РЕШИМ!

Группа компаний «Центр сертификации и маркетинга» (ЦСМ) 7 лет осуществляет все работы по сертификации продукции. Филиалы Группы ЦСМ работают в Москве, Санкт-Петербурге, Калининграде, Новосибирске, Гданьске (Польша), есть филиал регионального партнёра в Вильнюсе (Литва), что позволило улучшить сервис для клиентов компании в различных регионах.

Часто клиентам, помимо оформленной документально сертификации продукции, необходимо получить аналогичные документы, связанные с санэпидэкспертизой, пожарной безопасностью, технадзором и др., поэтому перечень услуг ЦСМ постоянно расширяется. В настоящее время компания оказывает широкий спектр услуг в части получения документов, подтверждающих качество и безопасность продукции, как в России, так и в Украине.

Прочные партнёрские отношения ЦСМ установил с другими органами по сертификации, – испытательными лабораториями, членами Торгово-промышленной палаты РФ.

В компании наработан большой опыт по сертификации высоковольтного оборудования и сертификации в области пожарной безопасности (стройматериалов, строительных конструкций и кабелей). Клиентами Группы ЦСМ являются производители высоковольтного оборудования: Корпорация HYOSUNG (Корея), компания AREVA (Италия), ЗАО «ELGA», «ABB Sp.z o.o.» (Польша), ЗАО «OZAS» (Литва), производители кабельной продукции: «Grupo General Cable Sistemas S. A» (Барселона, Испания), «Eltrim Sp. Zo.o.», (Рушково, Польша), ООО «Катех-Электро» (Киев, Украина), ООО «Электрокабель» (г. Гусев, Калининградская обл., Россия), Draka NK Cables (Финляндия), «Tele- Fonika Kable Sp.Zo.o» (Польша) и многие другие.

Опытные сотрудники Группы, многие из которых трудятся в области сертификации около 12 лет, обеспечивают качественное обслуживание и полную поддержку заказчиков.

Индивидуальный подход к каждому клиенту, постоянный анализ новых тенденций в законодательстве РФ по вопросам сертификации и санэпидэкспертизы, их своевременное применение на практике, позволяют специалистам компании регулярно демонстрировать высокий профессиональный уровень оказанных услуг и консультировать своих постоянных клиентов.

ГК «ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ
И МАРКЕТИНГА»
105118, г. Москва,
пр-т Будённого, д. 30А
тел.: 8 800 100 1039
(по России звонок бесплатный)
тел./факс: 8 (495) 972 4127
e-mail: hv@centrsm.ru
www.sertifikaciya.ru

Общество с ограниченной ответственностью
«Управление Специализированных Монтажных Работ»

ООО «УСМР»
143081, МО, Одинцовский район,
п. ВНИИССОК, ул. Берёзовая, д. 6
тел./факс: 8 (495) 775 0135

Инженерные сети – кровеносная система любого объекта

ООО «Управление Специализированных Монтажных Работ» (ООО «УСМР») 10 лет преимущественно выполняет работы по проектированию и строительству наружных и внутренних санитарно-технических систем.

Костяк организации – это высококвалифицированные специалисты, работавшие ранее в системе капитального строительства Министерства обороны РФ, имеющие огромный опыт работы на строительстве уникальных объектов для военного заказа.

генеральный директор
Владимир Алексеевич ДИДУР

Среди работ ООО «УСМР»:

– Монтаж более 135 км различных наружных инженерных сетей на объектах жилищного, производственного и коммунально-бытового назначения.
– Полный комплекс работ по устройству внутренних санитарно-технических систем на 26 жилых домах этажностью от 6 до 17 этажей.
– Строительство автозаправочных комплексов.
– Производство работ на технически сложных объектах Министерства путей сообщения РФ.
– Участие в строительстве объектов Комитета по образованию Правительства Москвы (2 школы, 3 детских сада, 2 ФОКа).
– Монтаж технологического оборудования и трубопроводов на 2 котельных, 5 ЦТП, 9 КНС, водонасосной станции и очистных сооружениях.

Ответственные заказы ООО «УСМР» выполнил для УКС ГУВД г. Москвы, КЭУ г. Москвы, Министерства путей сообщения РФ, Балтийской Строительной Компании, ООО «КЕДР-М», Компании «Дружба», ООО «Главмосстрой», ЗАО «Инжспецстрой», ООО ИСК «Мегаполис», ООО «Таганка Мост» и другие.
Инженерно-технический персонал имеет опыт успешных работ со службами эксплуатации, органами местной власти и технического надзора различного уровня в г. Москве и Московской области.

Высокая подготовка инженерно-технических работников и специалистов, большая требовательность к качеству производства работ, полная техническая оснащённость, мобильное управление строительством создают хорошую основу ООО «УСМР» в решении строительства объектов любой сложности.

ООО «УСМР»
для строительно-монтажных работ имеет лицензии на:

– возведение несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений;
– геодезические, подготовительные, земляные, свайные, каменные работы;
– работы по устройству наружных инженерных сетей и коммуникаций;
– работы по строительству внутренних инженерных сетей и оборудования;
– монтаж технологического оборудования;
– пусконаладочные работы;
– выполнение функций генподрядчика.

ООО «УСМР» осуществляет также бестраншейную прокладку инженерных коммуникаций с применением установок горизонтально-направленного бурения «Навигатор».

ЦДП, Краснопресненский пр-т
Монтаж внутренних инженерных систем

Жилой дом, г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 21
Комплексный монтаж внутренних инженерных систем

МОПК
ООО «Тойота Мотор»
Прокладка инженерных сетей

ДОР ГЕО

Компания основана в 2006 году

ООО «Доргео» – инженерные изыскания для строительства зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом

Основные направления деятельности компании:

- **Инженерно-геодезические изыскания**
- **Инженерно-геологические изыскания**
- **Инженерно-экологические изыскания**
- **Изыскания грунтовых строительных материалов**
- **Инженерно-гидрометеорологические изыскания**
- **Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках**

На все виды работ по инженерным изысканиям, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, получено

Свидетельство о допуске повышенного уровня ответственности 01-И № 215 (выдано 23.12.2009 НП «Центральным объединением организаций по инженерным изысканиям для строительства», регистрационный номер НП «Центризыскания»: СРО-И-003-14092009)

Сертификат соответствия к №13947 соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ИСО 9001:2008) (регистрационный № РОСС RU.ИК32.К00066, дата регистрации 15.03.2010)

Свидетельство оценки соответствия испытательной лаборатории N2 СД-76 от 25 декабря 2008 г.

Лаборатория ООО «Доргео» отвечает требованиям ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2006 в качестве технически компетентной лаборатории по физико-механическим испытаниям грунтов и материалов при проведении инженерно- геологических изысканий для строительства автомобильных дорог, зданий и сооружений.

Россия, МО, г. Железнодорожный, ул. Южная, д. 13
тел.: (495) 522 0562, моб.: (495) 508 2292
факс: (495) 522 0620
e-mail: dorgeo@rambler.ru

ИНЖЕНЕРНАЯ СЕЙСМОРАЗВЕДКА

Сегодня в Москве и Подмосковье в широких масштабах проводится реконструкция зданий и пристройка к ним новых объектов. Часто для новых объектов на площадках устраивают довольно крупные котлованы, представляющие угрозу риска появления деформаций для уже существующих зданий. Оценку строительного риска позволяет дать инженерная сейсморазведка – неразрушающий и весьма технологичный метод исследований. При этом оцениваются деформационно-прочностные характеристики существующих зданий и подстилающих грунтов.

Одной из немногочисленных компаний, работающих в этом сегменте рынка, является ООО «Геостройком». Корреспонденту журнала ТОЧКА ОПОРЫ удалось побеседовать с генеральным директором компании Александром Сергеевичем ЗАЙЦЕВЫМ, доктором технических наук.

– Александр Сергеевич, расскажите о создании компании «Геостройком» и основных направлениях деятельности.

– В период перестроечных экономических преобразований в нашей стране одни компании стали разваливаться, а другие создаваться вновь. Так в 2000 году появилась компания «ГЕОСТРОЙКОМ». Специализацией компании является обследование несущих конструкций зданий, а также грунтов с применением инженерно-геофизических методов для оценки строительного риска и выдачи рекомендаций.

Работа очень интересная. В сфере геофизике я работаю давно, обследованием зданий и сооружений занимаюсь с 1992 г. Ранее, когда работал на кафедре МИСИ, выполнял заказ по обследованию метромоста на Ленинских горах – там начался оползень грунта. Оказалось, что зимой при строительстве для ускорения процесса в бетон добавляли соль, и вместо бетона марок Б30, Б35 получился бетон Б25 с совершенно другими свойствами.

– Какие методы и приборы вы используете в работе?

– При изучении грунтов для строительства обычно используются следующие инженерно-геофизические методы:
– сейсморазведка малоглубинная, методом преломленных и отражённых волн, с ударным возбуждением колебаний;
– сейсмография;
– электроразведка методами вертикального электрозондирования, дипольного профилирования и серединных градиентов;
– георадарное профильное зондирование;
– завёрочное бурение.

Сейсморазведочные исследования позволяют построить разрезы грунтов, на которых отражено строение грунтовой толщи, характер залегания грунтов с различными скоростями распространения упругих волн, и по этим данным оценить состояние и свойства грунтов по глубине. Хочу отметить, что в работе мы используем приборы отечественных разработчиков – Института геофизики УрОРАН и компании «Диоген».

– Расскажите подробнее о применяемых методах исследований.

– Остановлюсь подробнее на некоторых методиках обследования.

Для определения статистических параметров по данным инженерной сейсморазведки – модулей деформации Едеф, расчётных сопротивлений грунтов, прочностных показателей – используются эмпирические зависимости, полученные в результате большого объёма параллельных испытаний грунтов сейсмоакустическими методами, штампами и лабораторными методами (СП 11-105-97, ч. IV). Например, Едеф=0,26Vp (где Едеф – модуль деформации грунта, кг/см^2; Vp – скорость распространения продольных волн, м/с); дельта=0,286 Vp+1,57+1,62 (где дельта – плотность, г/см^3; Vp – скорость продольных волн, км/с).

Сопоставление данных, полученных по результатам проведения инженерной сейсморазведки, с нормативными данными СНиП 2.02.01-83* показывает, что для песчаных грунтов характер графиков связи модуля деформации Едеф и коэффициента пористости одинаков; геофизические данные по Едеф практически совпадают с нормативными значениями e=0,5, а для пылеватых песков – до e=0,65.

По суглинкам значение Едеф по данным инженерной сейсморазведки практически совпадают с нормативными до значений коэффициента пористости e=0,55. При больших значениях e нормативные данные завышены в 1,5-2 раза. При значениях e<0,5 геофизические данные несколько превышают нормативные (в 1,1-1,5 раза), поскольку инженерной сейсморазведкой в массиве учитываются структурные связи грунта, а не только пористость e.

Для оценки деформационно-прочностных характеристик строительных конструкций применяются комплексные геофизические исследования. При выявлении нарушенности, неоднородности и анизотропии материала стен и сводов сооружений в качестве основного обычно применяется метод крестового сейсмопрофилирования с базами 0,5-3,5м, с регистрацией времени прихода каналовых волн. Слоистость и трещиноватость кладки, её выветрелость, наличие арматуры (кованых связей), толщина стен или сводов и характер их напряжённого состояния являются основными факторами обследуемой среды, влияющими на формирование структуры волнового поля. Дополнитель-

ную информацию дают ультразвуковое обследование и горизонтальное алмазное бурение.

Для выявления изменений напряжённо-деформированного состояния конструктивных элементов сооружения во времени используется геофизический мониторинг (циклические режимные сейсмоакустические измерения на выбранных точках).

Для оценки характера взаимодействия грунта и сооружения выполняется сейсмометрия контактов «грунт-фундамент». Для этого на множестве точек по периметру сооружения с помощью шести сейсмоприёмников выполняется синхронная запись колебаний – при ударном возбуждении – на грунте и на фундаменте (или цокольной части стены). После проведения измерений выполняется спектральный анализ записей колебаний на грунте и проходящих колебаний на фундаменте. Сопоставление энергетических спектров колебаний по фундаменту и грунту даёт динамическую импедансную характеристику контакта «грунт-фундамент».

– За 10 лет работы компания «Геостройком» обследовала более 300 объектов в Москве, Подмосковье и других регионах России с использованием метода инженерной сейсморазведки. Александр Сергеевич, можете проиллюстрировать свою работу примерами.

– Приведу несколько примеров. К нам обратилось руководство Центрального военного госпиталя ФСО (г.Голицыно) с просьбой обследовать некоторые здания на предмет возможной надстройки. Результаты исследования состояния и свойств грунтов и оценка деформационно-прочностных свойств несущих конструкций зданий позволило нашим специалистам вынести положительное решение.

Или другой пример. В г. Великие Луки Псковской области начал трескаться центральный фонтан – украшение города. Обследовали грунты и само состояние фонтана. Выяснилось, что фонтан был составлен из сборных конструкций и построен на месте бывшего болота. Со временем началась деформация и оседание чаши фонтана, пошли протечки. Теперь по нашим рекомендациям будут делать монолитную чашу.

Инженерная сейсмика позволяет оценить не только состояние и свойства грунтов, но и деформационно-прочностные характеристики строительных конструкций.

– Какие преимущества у инженерной сейсморазведки по сравнению с обычными изысканиями для строительства (бурение «конвертом», отбор образцов, лабораторные исследования)?

– Эффективность инженерной сейсморазведки состоит в большей детальности, возможности оценки свойств грунтов в массиве с учётом конкретных условий участка строительства. Метод более технологичный и производительный. Кроме того, при исследованиях не требуется бурить скважины или делать шурфы, что очень важно при проведении работ с памятниками архитектуры или в условиях плотной застройки. Инженерная сейсмика позволяет оценить не только состояние и свойства грунтов, но и деформационно-прочностные характеристики строительных конструкций. В 2004 году Строительные правила СП 11-105-97 в части VI были дополнены пунктом о преимущественном использовании геофизических методов.

Особую ответственность накладывает работа с памятниками архитектуры. Так по специально разработанным методикам нашими специалистами проводились комплексные геофизические исследования при изучении памятников архитектуры: здание Сената в Кремле, Старый Гостиный двор, дом Пашкова, Большой театр, дом Шехтеля в Трёхпрудном переулке и др. Интересно, что в некоторых основательных исторических сооружениях (Грановитая палата, Теремной дворец Московского Кремля) кирпичная кладка 500-600-летней давности, по данным сейсмометрии, имеет довольно хорошие деформационно-прочностные характеристики, иногда сопоставимые с современной кирпичной кладкой московского типа.

В настоящее время мы выполняем работы по обследованию территории недалеко от Поклонной горы. Там ведётся строительство подземного гаража, и требуются рекомендации, как предохранить от возможной деформации близлежащие жилые дома.

– Сейчас деятельность большинства компаний регулируется специализированными СРО. Мнения по нововведению самые разные. Что вы можете сказать по этому поводу.

– СРО, в которой состоит «Геостройком», создана Производственным научно-исследовательским институтом по инженерным изысканиям в строительстве (ПНИИИИС). Как специалистами мы ими очень довольны. Ранее деятельность членов СРО распространялась на исследования, как грунтов, так и строительных конструкций, что было правильно и взаимосвязано. Однако, с вступлением в силу Приказа № 624 Минрегионразвития исследование грунтов и конструкций разделено и отнесено к компетенции разных СРО. Считаю это решение ошибочным, думаю, что специалисты со мной согласятся.

– Где ещё может найти применение инженерная сейсморазведка?

– Помимо чисто инженерных изысканий метод может использоваться для оценки геопатогенных и геовитагенных зон по характеру электромагнитных полей. Люди и раньше чувствовали влияние на самочувствие геопатогенных зон. К примеру, до революции на Тверской улице аристократия не селилась, а жили простолюдины и купцы. Затем один аристократ построил дворец, но домочадцы стали часто болеть. Он отдал дворец под Английский клуб, в советские времена там был Музей Революции, а теперь Музей новой истории.

– Что в ближайших планах компании?

– Специалисты компании участвуют в разработке официального документа по исследованию несущих строительных конс-трукций, в т.ч. кирпича, геодезическими методами (в основном сейсмометрией). Выход документа планируется в 2011 году.

– Александр Сергеевич, спасибо за интересный разговор. В юбилейный для вашей компании год желаю много интересных заказов, находить время для научной деятельности и не сбавлять обороты в работе и жизни.

Над материалом работала
Людмила ЗАРУБИНСКАЯ

ГЕОСТРОЙКОМ

ООО «Геостройком»
123242, г. Москва,
ул. Садово-Кудринская, д. 7, стр. 22
тел.: 8 (495) 396 1862
тел./факс: 8 (499) 766 2129
моб.: 8 (903) 611 0983
e-mail: geostroycom@yandex.ru

ТЕПЛОВИК: 22 ГОДА С ТЕПЛОМ

Александр Николаевич МАКУХИН, технический директор кооператива «Тепловик

Пожалуй, немного в современной России компаний, которые 22 год успешно работают на рынке. Таким ветераном отечественного бизнеса является кооператив «Тепловик», созданный на заре перестройки Юрием Михайловичем ПОЛЯНИНЫМ. Конечно, по человеческим меркам возраст юношеский, но для непростых условий российского бизнеса дата значительная. Специализируясь в сфере теплогазоснабжения, эта динамичная компания прочно заняла свою нишу на рынке. В настоящее время кооператив «Тепловик» выполняет проектирование, поставку, монтаж, пусконаладочные работы и гарантийное обслуживание систем теплогазоснабжения как частных коттеджей и небольших коммерческих фирм, так и крупных промышленных объектов.

– В таком удивительном для нашего времени случае долгой деятельности фирмы очень хочется спросить вас, как начинался ваш кооператив «Тепловик»?

– Быстро и сразу, но только не так, как в кино: стол, стул и канцелярские счёты… – улыбается в ответ Юрий Михайлович. – В кооперативе объединились специалисты высокого класса, имеющие дело с современным высокотехнологичным оборудованием. Такие работы уникальны, требуют не только большого объёма знаний, но и со-в-мещения ряда профессий. Подчас заказчик не всегда адекватно понимает важность, скажем, проектирования или пусконаладки. Но хорошо понимает сдачу работ «под ключ» и безукоризненную работу задействованного оборудования.

Конечно, технически грамотно всё рассчитать, удовлетворить все пожелания заказчика – непростая задача. Но наши профессионалы – в «Тепловике» трудятся 19 инженерно-технических и административных работников и 62 рабочих, – имеют огромный опыт, и коллектив успешно справляется с весьма сложными в техническом отношении объектами.

– А какой этап работ самый сложный?

– Пожалуй, самый невидимый. Часто бывает гораздо труднее получить всю нормативно-расчётную документацию для начала выполнения проектных и монтажных работ, согласовать проектную документацию с соответствующими организациями, зарегистрировать проект в Росгостехнадзоре РФ, согласовать с Мосгазом и, главное, в срок и без проблем сдать объект органам надзора.

– Как же ваш небольшой коллектив справляется с выполнением договорных обязательств?

– Действительно, в прежние времена для выполнения нынешних объёмов работ потребовалось бы в 10-15 раз больше инженеров, рабочих, служащих. Но ведь на примере нашей деятельности и проявляются преимущества малых предприятий. Мы принимаемся только за такие заказы, которые нам по плечу, с которыми справимся гарантированно с высоким качеством и точно в срок.

Сегодня на нас работает даже марка предприятия «Тепловик», поскольку 22 года безукоризненного труда позволили сформировать уникальный круг клиентов. Нас рекомендуют, а это мощный потенциал! Не скрою, что и надзорные органы подчас советуют обратиться к нам в числе наиболее надёжных компаний – уверены, что если объект берём мы, то никаких сбоев не будет. Когда к нам обращаются клиенты, индивидуально готовим 3-4 варианта, ориентированных на различные бюджеты. Котельное оборудование предлагаем либо отечественное (г.Подольск), либо западное (Италия, Германия).

– А какими работами вы гордитесь? Чем они уникальны?

– Мы монтировали котельные в здании «Реформа», в комплексе «Куркино», для Московского Международного Делового Центра «Москва-Сити», театра «Современник», ОАО УИК «Ю-ПИ-СИ», ФГУП «Мосхимфармпрепараты», института иммунологии РАН, ОАО «Сельхозтехника», завода «ВАРЗ-400», ММПП «Салют», ОАО «Карачаровский механический завод»…

Об уникальности иных работ можно говорить часами. Например, на объектах «Москва-Си-

ти» пришлось устанавливать оборудование на высоте более 100 метров!

Или выполнили реконструкцию котельной на ЗАО «Хлебозавод №24». Проект необычный, пришлось решать много сложных технических задач. Во-первых, все работы выполнялись на действующем производстве, а требовалось переоборудование кардинальное: с увеличением мощностей и переходом котельной полностью на автоматический режим. Во-вторых, котельная на хлебозаводе комбинированная – включает установку по выработке пара мощностью 0,5т пара в час и водогрейный котёл, обеспечивающие все нужды производства. На этом проекте мы соблюдали новые, более жёсткие нормативы по пожарной безопасности и допустимой загазованности помещения. Все задачи были успешно решены, исправно действующая котельная сдана заказчику точно в срок.

Приятно также, когда сотрудничество становится многолетним, к примеру, только к нам обращаются ЗАО «Хлебозавод №22», ОАО «Автокомбинат №47», другие предприятия, поэтапно модернизируя своё производство. Сдачу объектов «под ключ» осуществляем за 10 дней!

– Юрий Михайлович, а какой заказ вы хотели бы получить?

– Сейчас наиболее перспективной становится малая энергетика. Ведь когда начинается отопительный сезон, часто случаются сбои отопления целых районов, поскольку оборудование устарело, не справляется с возрастающим количеством объектов теплоснабжения. Наша компания готова монтировать небольшие котельные (мини-ТЭЦ) на газопоршневых установках (ГПУ), обеспечивающие теплом отдельные районы и посёлки. Такие предложения актуальны и для новостроек. К примеру мы уже работали по этой схеме в жилом комплексе «Куркино» – обеспечили жилые дома газоснабжение из стальных и полиэтиленовых труб до 110 мм прохождением через автомобильную дорогу путем прокола, установили шкафной газорегуляторный пункт (ШРП), смонтировали мини-котельные на отопление и горячее водоснабжение в полуподвальных помещениях жилых домов.Это целые инженерные комплексы теплогазоснабжения, а за такими объектами, как убеждает мировая практика, будущее.

С НАМИ – ТЕПЛЕЕ!

• Предпроектные работы.
• Пусконаладочные работы.
• Проектирование автономных источников теплоснабжения.
• Инфракрасные излучатели, системы отопления, вентиляции.
• Теплоснабжение любой мощности.
• Газовые и тепловые сети.
• Консультации по использованию котельного оборудования.
• Реальные сроки выполнения проектов с регистрацией и согласованием в соответствующих институтах.
• Монтаж оборудования аттестованными специалистами.
• Содействие в приобретении отечественного и западного оборудования по эффективным ценам.
• Поставка оборудования и материалов лучших производителей.
• Пожаровзрывобезопасность.

ООО «Тепловик»
115201, г. Москва,
1-й Котляковский пер., д.2
тел.: 8 (495) 276 1702/03/05
тел. /факс: 8 (495) 276 1704
e-mail: info@teplovik.ru

Волго-Вятский филиал:
г. Чебоксары,
ул. Университетская, д. 20/1
www.teplovik.ru

СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ НАРУЖНЫМ ОСВЕЩЕНИЕМ

Система управления наружным освещением предназначена для решения задач управления освещением в сельских, городских поселениях, на крупных промышленных предприятиях, на автомобильных дорогах.

Система управления наружным освещением позволяет решить полный перечень задач управления при поддержании системы освещения в работоспособном состоянии, в том числе при оценке состояния, планировании профилактических работ и работ по замене оборудования, диспетчерском управлении параметрами системы освещения, автоматическом учёте потребляемой энергии, для управления работой подрядных организаций, при оценке качества работ и формирования штрафных санкций.

Ниже описано одно из предложений ООО «ОКБ Бурстройпроект» по системам управления наружным освещением – системе управления наружным освещением автомобильных дорог (АСУ СОАД).

При разработке предложений в качестве исходных данных использовались следующие требования заказчика.

1. Управление освещением должно осуществляться функционально выделенной подсистемой в системе управления эксплуатацией дороги.

2. В подсистеме управления освещением должны реализовываться все функции управления, начиная от сбора и анализа данных о состоянии управляемого объекта, планирования действий (работ) по поддержанию объекта управления в работоспособном состоянии, и заканчивая контролем качества и сроков исполнения работ подрядными организациями.

3. Управление всеми объектами, в не зависимости от их типа, должно осуществляться из единого центра управления (ЦУП или ЦОУП) эксплуатацией автомобильной дороги.

4. В системе освещения автомобильной дороги могут использоваться различные типы источников освещения (газоразрядные и светодиодные лампы), а также различные типы источников энергопитания (подстанции стационарной сети районных электросетей (РЭС), автономные источники энергоснабжения (на солнечных батареях или на ветрогенераторах).

5. АСУ СОАД должна также обеспечивать:

5.1. Формирование расписаний (астрономическое, произвольное) включения освещения, оптимизацию энергопотребления системы освещения путём реализации нескольких режимов освещения: освещения повышенной яркости в часы наиболее интенсивного движения и снижение яркости освещения в часы минимального движения.

5.2. Диспетчерское (оперативное) управление системой освещения, в том числе:

– Управление временем включения – выключения освещения по астрономическому расписанию;

– Возможность дистанционного изменения астрономического расписания с целью экономии потребления электроэнергии;

– Контроль за состоянием системы освещения, в том числе контроль за возникновением нештатных ситуаций (инцидентов);

– Поддержку принятия решений диспетчером ЦУП при возникновении нештатных ситуаций.

Для решения перечисленного комплекса задач в структуре программного комплекса АСУ СОАД реализованы автоматизированные рабочие места специалистов: главного энергетика и диспетчера ЦУП, контроллеры щита (пункта), контроллеры щита включения, база данных и сервер программного комплекса. Для полноценной автоматизации АСУ СОАД в структуре программного комплекса предусмотрены рабочие места для подразделений подрядных организаций (рис.1).

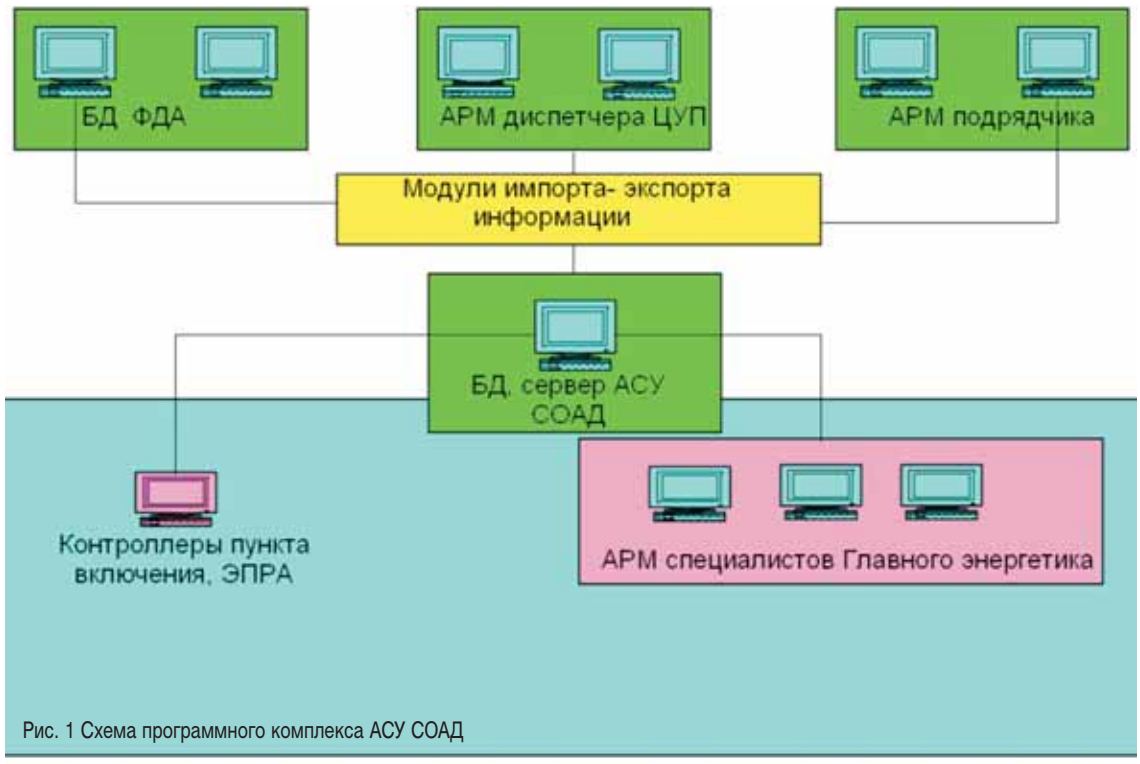


Рис. 1 Схема программного комплекса АСУ СОАД

Созданное ООО «ОКБ Бурстройпроект» программное обеспечение центра управления производством позволяет отображать на пульте диспетчера участки дороги и соответствующие подсистемы мониторинга системы освещения, метео- и других систем. Система освещения управляется с использованием программно управляемых контроллеров, программное обеспечение которых интегрировано в программное обеспечение АСУ СОАД.

На пульте диспетчера отображаются все дороги, находящиеся под контролем ГУ Упрдор «Москва – Типовая дорога». Также на этой карте отображаются все объекты и средства контроля: участки дороги, находящиеся в зоне ответственности различных подрядных организаций, подстанции и пункты включения дорожного освещения, дорожные сооружения (мосты, развязки, водопропускные сооружения, дорожные станции, средства мониторинга состояния дорожных сооружений и др.). Отображение возможно как всех объектов и средств контроля одновременно, так и объектов или средств измерения по функциональному назначению. Возможен также выбор определённых участков дороги с определённым типом средств контроля и измеряемыми характеристиками.

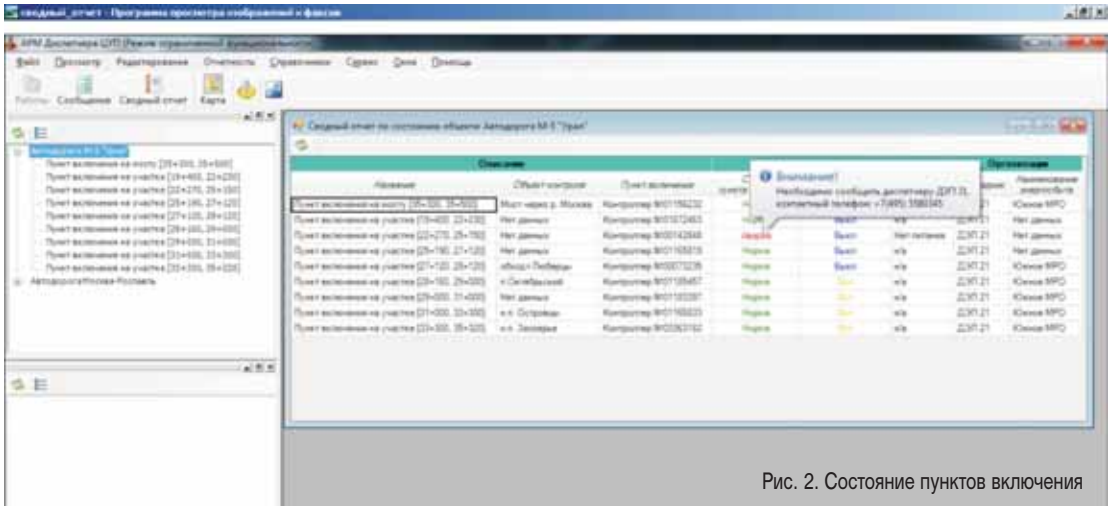


Рис. 2. Состояние пунктов включения

Комплексная обработка информации от различных комплексов мониторинга позволяет, принимать оперативные решения по поддержанию дороги и дорожных сооружений, системы освещения в нормальном эксплуатационном состоянии.

Распределение комплексов средств автоматизации между ЦУП и автоматизированными рабочими местами специалистов позволяет всю текущую работу по управлению дорогой возложить на диспетчера ЦУП. Специалисты целевых подразделений более высокой квалификации привлекаются только в случае возникновения нештатных (чрезвычайных) ситуаций для принятия решений, по которым не хватает квалификации диспетчера. Это позволяет сократить количество рутинных операций, возлагаемых на специалистов целевых подраз-делений ФГУ «Федеральная дорога».

На рис.2 изображен момент выбора подробной информации с подсистемы управления дорожным освещением.

В случае возникновения чрезвычайной (нештатной) ситуации на пульте срабатывает цветовая и звуковая сигнализация, свидетельствующая о возникновении нештатной ситуации, а также формируется подсказка диспетчеру по действиям, осуществляемым диспетчером при данном типе аварии.

При необходимости детализации параметров ЧС оператор осуществляет переход к мнемосхеме контролируемого объекта, на которой отображаются параметры конкретной нештатной ситуации (рис.3). Отображаются параметры состояния, нештатных ситуаций, энергопотребления и др.

На рис. 4 приведена сводная ведомость энергопотребления по участкам дороги и дороге в целом.

В системе управления освещением, разработанной ООО «ОКБ Бурстройпроект», в отличие от предлагаемых на Российском рынке систем диспетчерского управления реализован полный перечень задач управления освещением автомобильной дороги, в том числе и задачи диспетчерского управления.

За счёт управления системой освещения из единого центра управления производством (ЦУП), в котором собирается актуальная информация со всех комплексов мониторинга, а также от подрядных организаций, обеспечивается непрерывный круглосуточный контроль за состоянием дороги и работой подрядных организаций. Объединение текущих данных в едином центре позволит осуществлять диспетчерские функции по всем вопросам управления эксплуатацией автомобильной дороги одномуоператору (диспетчеру).

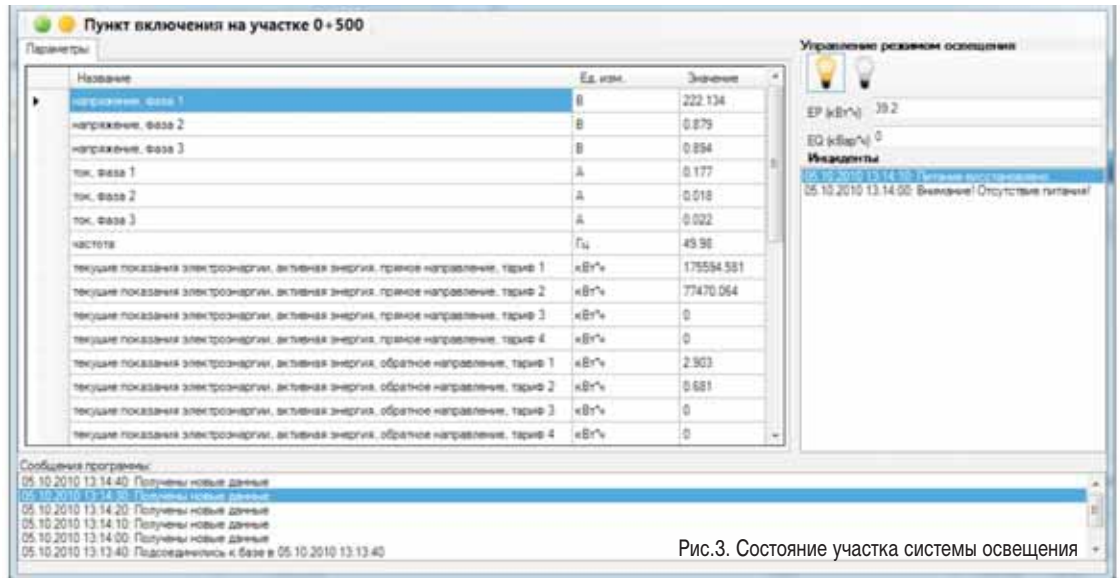


Рис.3. Состояние участка системы освещения

Система управления наружным освещением может использоваться и как система управления энергоснабжением промышленных объектов, освещением домов и квартир. При включении в систему управления приборов контроля энергопотребления (электросчётчиков) она обеспечивает и реализацию функций автоматизированного учёта энергопотребления (функций АСКУЭ).

ООО «ОКБ Бурстройпроект»
125190, РФ, Москва,
ул. Балтийская, д.14,
офисы 313-317
тел.: 8 (499) 155 4276, 155 4370,
155 4534, 155 4686
e-mail: nvi@burstroy.ru
www.burstroy.ru

РОС ОКНА

www.ros-okna.com

ООО «Рос-Окна»

Производство пластиковых окон из профиля VEKA и PLAFEN, балконных блоков и входных дверей из полихлорвинилового сырья (ПВХ) с 1998 года.

Офис розничных продаж:
г. Москва, 50 км МКАД, внешняя сторона, развязка Очаково-Заречье,
ТЦ «Элит Строй материалы», место Д-21
Производственная база:
МО, Домодедовский район, д. Павловская

тел.: 8 (495) 730 6724, 649 3417, 710 8161
e-mail: info@ros-okna.com
www.ros-okna.com

ОКНА VEKA, PLAFEN

ОСТЕКЛЕНИЕ БАЛКОНОВ И ЛОДЖИЙ

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

ЗЕНИТНЫЕ ФОНАРИ

ЗИМНИЕ САДЫ

ТЕПЛИЦЫ

Технологии изготовления сырья и производства ПВХ заготовок разработаны на технической базе в Германии и в России.

Мы сделали:

1) великолепный продукт для российских условий
2) за те деньги, которые покупатель в состоянии платить.

Высокое качество – разумные цены, как при оптовой закупке, так и при розничной.

Мы искренне заботимся о нашем покупателе!

МеталлСтройФорум'2010

II международная выставка
металлопродукции и металлоконструкций
для строительной отрасли

Совместно с 16-й Международной
промышленной выставкой «Металл-Экспо'2010»

9-12 Ноября 2010

**Москва, Всероссийский выставочный центр,
павильон 75**

В программе:

- Металлстройфорум'2010 - международная выставка металлопродукции и металлоконструкций для строительной отрасли.
- Арт-Металл'2010 - фестиваль кузнечного искусства и художественной обработки металла.
- Специализированные конференции по различным видам металлопродукции для строительной индустрии.

Организатор: ЗАО «Металл-Экспо» Тел./факс: (495) 734-99-66 • www.msf-expo.ru

МЕЖДУНАРОДНАЯ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ВЫСТАВКА

BEAUTIFUL HOUSES

Красивые дома

АРХИТЕКТУРА СТРОИТЕЛЬСТВО ДИЗАЙН ТЕХНОЛОГИИ

100 АРХИТЕКТУРНЫХ БЮРО
СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ
ДИЗАЙН-СТУДИЙ

2-5 НОЯБРЯ 2010
МВЦ «КРОКУС ЭКСПО»

КОНКУРС ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ XXI ВЕКА 2010

ДОМ
КАМЕННЫЙ
ДЕРЕВЯННЫЙ
КАРКАСНЫЙ
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
КРОВЛЯ · ИЗОЛЯЦИЯ
ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ
ИСКУССТВЕННЫЙ
И НАТУРАЛЬНЫЙ КАМЕНЬ

ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ XXI ВЕКА

ИНТЕРЬЕР
ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
НАПОЛЬНЫЕ ПОКРЫТИЯ
САНТЕХНИКА · КЕРАМИКА
ОКНА · ДВЕРИ · ЛЕСТНИЦЫ
ЛАКИ · КРАСКИ
КАМИНЫ · ПЕЧИ
ОСВЕЩЕНИЕ
ДЕКОР

САД
ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН
БАССЕЙНЫ · БАНИ · САУНЫ
САДОВАЯ МЕБЕЛЬ
БАРБЕКЮ

ОРГАНИЗАТОРЫ
WEG Expo World Expo Group
Красивые дома

ПАРТНЕРЫ
Союз московских архитекторов
МАО

www.weg.ru
www.houses.ru

ДЕВЯТАЯ МЕЖДУНАРОДНАЯ ВЫСТАВКА-ФОРУМ

HI-TECH BUILDING 2010

ЭФФЕКТИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ ОСНАЩЕНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ

- АВТОМАТИЗАЦИЯ И ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИЯ
- СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ
- УПРАВЛЕНИЕ КЛИМАТИЧЕСКИМИ СИСТЕМАМИ
- УПРАВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЕМ
- СИСТЕМЫ «УМНЫЙ ДОМ»
- ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

NEW

Green Building– экологическое проектирование и строительство

7-9 декабря

Москва, Гостиный Двор

www.hitechbuilding.ru

Организатор: M!D expo

Партнёр:

Спонсоры: Delta, АРКТИКА, LG

Официальное мультимедийное агентство: РИАНОВОСТИ

Генеральный интернет партнер: Rambler · ORSN.RU НЕДВИЖИМОСТЬ

При поддержке: BIG-RU, KNX, LonMark Rus, ИПД, C-BUS, САВА

ЛУЧШИЕ РЕШЕНИЯ

для оснащения объектов коммерческой недвижимости и спортивных сооружений:

- СИСТЕМЫ КОМПЛЕКСНОЙ АВТОМАТИЗАЦИИ
- СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ
- СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ОСВЕЩЕНИЕМ
- СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ КЛИМАТОМ

К участию в Национальной премии приглашаются системные интеграторы из России и СНГ.

Заявки принимаются до 1 октября 2010

Церемония награждения состоится 7 декабря, ВЦ "Гостиный Двор".

Национальная Премия проводится в рамках девятой международной Выставки-Форума

HI-TECH BUILDING 2010

7 – 9 декабря 2010

МВЦ «Гостиный двор»

НАЦИОНАЛЬНАЯ ПРЕМИЯ

HI-TECH BUILDING AWARDS 2010

www.htb-awards.ru

Организатор: M!D expo INTERNATIONAL EXHIBITIONS & FAIRS

При поддержке: PACC, BIG-RU, KNX, LonMark Rus, Ассоциация Индустрии Безопасности, МГСУ

8-11 ФЕВРАЛЯ

Крокус Экспо • Москва

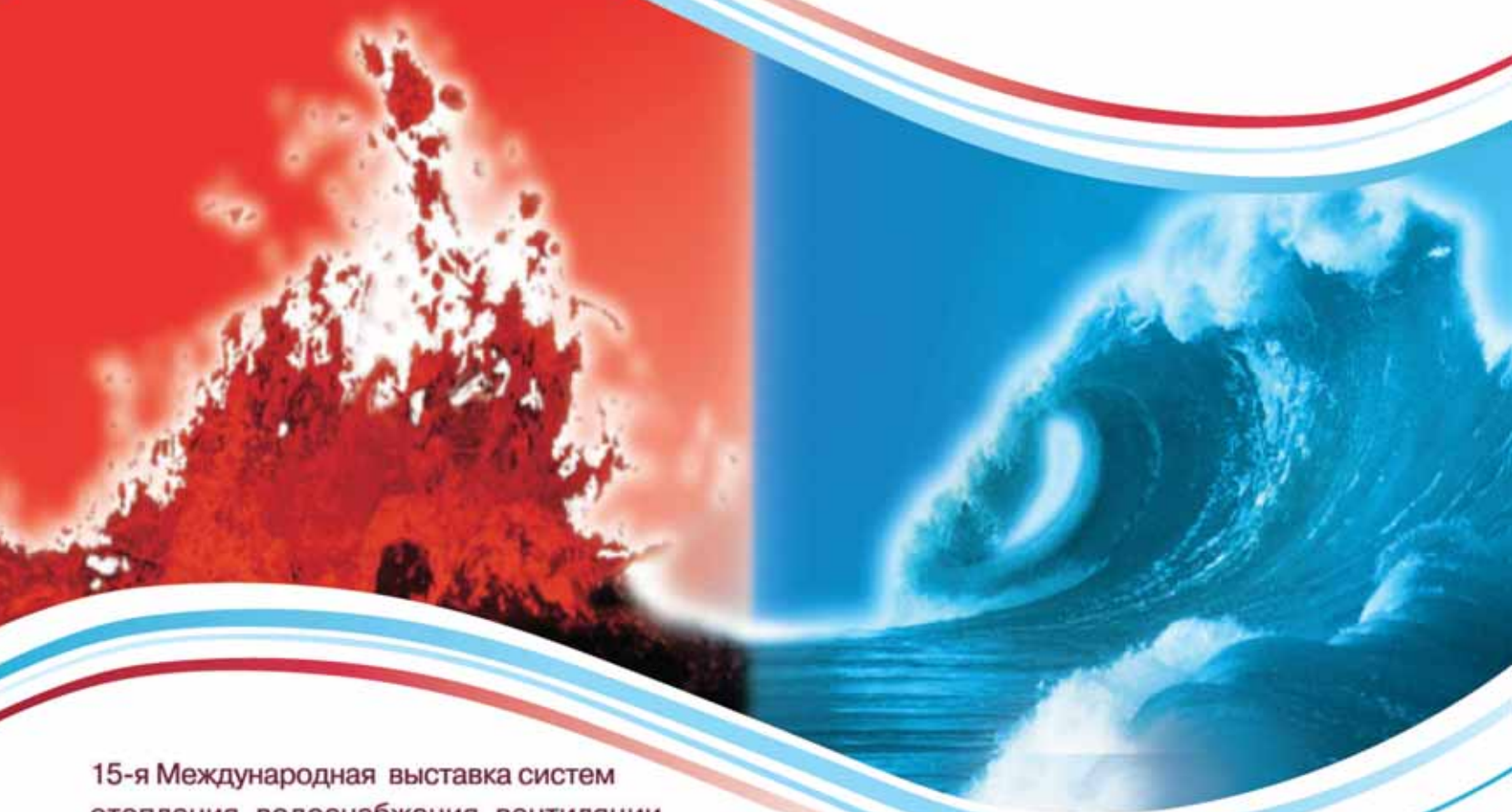
MOSCOW aqua-therm INTERNATIONAL

developed by Reed Exhibitions Messe Wien

AQUA-THERM MOSCOW 2011

Новые перспективы развития Вашего бизнеса!

World of Water & Spa



15-я Международная выставка систем отопления, водоснабжения, вентиляции, сантехники и оборудования для бассейнов

www.aquatherm-moscow.ru

Организаторы:

Reed Exhibitions®

Тел.: +7 (495) 937 6861

ITE LLC MOSCOW

Тел.: +7 (495) 935 7350

Генеральный информационный партнер:

Издательский центр АКВАТЕРМ

14–17 февраля, Москва, ЭЦ «Сокольники»

СТРОЙТЕХ '2011

- СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
- МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
- ЦЕМЕНТЫ, БЕТОНЫ, ОБОРУДОВАНИЕ
- КРОВЛЯ, ФАСАДЫ, ИЗОЛЯЦИЯ
- ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
- РЕСТАВРАЦИЯ И РЕМОНТ
- МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ, БЫСТРОВОЗВОДИМЫЕ ЗДАНИЯ

19-я МЕЖДУНАРОДНАЯ неделя капитального строительства

Базовая выставка строительной отрасли
Базовая выставка Российского Союза Строителей

Дирекция выставки:
тел./факс: (495) 925-34-97
E-mail: rrr@mvk.ru

WWW.STROYTEKH.RU

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

ОРГАНИЗАТОР: MVK Международные выставки

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ: СОЮЗЦЕМЕНТ; МОСГОССТРОЙНАДЗОРА

ПОД ПАТРОНАТОМ: МТПП

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПАРТНЁРЫ: Стройка; Цемент и его применение; Кровли; Строительная орбита; Строительный эксперт; Технологии строительства; ВОМС

Вторая международная специализированная выставка

ИННОВАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИИ

1 - 3 марта, 2011

Москва, МВЦ Крокус Экспо, павильон 1, зал 1

ОРГАНИЗАТОР:
Выставочная компания "Мир-Экспо"

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ:
Института металлургии и материаловедения им. А.А. Байкова Российской Академии Наук, Союза Термистов России, Союза производителей композитов.

ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ ВЫСТАВКИ:

Проведение мероприятия, способствующего экспонентам в налаживании новых деловых контактов и партнерских отношений, развитию и внедрению инновационных материалов и технологий в различных отраслях промышленности.

ОСНОВНЫЕ РАЗДЕЛЫ:

- Магниты
- Функциональные наноматериалы
- Высокочистые вещества
- Техническая керамика
- Редкоземельные металлы

ДЕЛОВАЯ ПРОГРАММА:

2 марта 2011 г. в МВЦ "Крокус Экспо", павильон 1, зал 1, в рамках выставки проводится **Вторая научно-практическая конференция "Перспективы использования инновационных материалов и технологий в промышленности".**

ИНФОРМАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА:

Оргкомитет: ООО «Выставочная компания «Мир-Экспо»
Россия, 115533, Москва, проспект Андропова, 22
Тел./факс: 8 499 618 05 65, 8 499 618 36 83, 8 499 618 3688
imt@mirexpo.ru | www.mirexpo.ru

выставки **MVK** www.mvk.ru

GEO FORM +

8-й Международный промышленный форум

GEOFORM+

15 – 18 марта 2011, павильон 2

Россия, Москва, ЭЦ «Сокольники»

- Геодезия
- Картография
- Навигация
- Землеустройство

Проверено FKM

ОБЪЕДИНЯЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ВЫСТАВКИ

GEO map — Геодезия
Картография
Геоинформационные системы

GEO — Интеллектуальные транспортные системы и навигация

GEO tech — Технологии и оборудование для инженерной геологии и геофизики

GEO tunnel — Технологии и оборудование для строительства тоннелей

GEO власть — Современное управление
Situational Awareness
Геопортал и геоинтерфейс

Последние новости и информация для специалистов на сайте:
www.geoexpo.ru

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Организатор: ЗАО «МВК» MVK

Соорганизаторы:
Ассоциация Транспортной Телематики
Ассоциация «Глонасс»

Генеральный информационный спонсор: ГЕОПРОФИ

Генеральный интернет-партнёр: R&D

Дирекция:
107113, Россия, г. Москва, Сокольнический Вал, 1, павильон 2
(495) 925-34-97
dnj@mvk.ru

РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ЗАО «МВК»: **МВК УРАЛ:** (343) 371-24-76, **МВК ВОЛГА:** (843) 291-75-89

Доркомэкспо 2011

XIV международный форум дорожного строительства и благоустройства

4 – 7 апреля 2011 г.

Россия, Москва

Комплекс Гостиный Двор и Васильевский спуск

(открытая площадка для демонстрации техники)

www.dorkomexpo.ru

В составе ДОРКОМЭКСПО тематические экспозиции:

- ДОРОЖНО-МОСТОВОЕ И ИНЖЕНЕРНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
- ДОРОЖНАЯ, КОММУНАЛЬНАЯ И СПЕЦИАЛЬНАЯ ТЕХНИКА
- БЛАГОУСТРОЙСТВО И УЛИЧНЫЙ ДИЗАЙН

Официальная поддержка:

- Министерство регионального развития
- Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
- Спецстрой России
- Правительство Москвы
- 5 отраслевых ассоциаций и союзов

Под патронатом:

- Торгово-промышленной палаты РФ

Дирекция:

ООО «Выставочно-маркетинговый центр»

Тел./факс: +7(495) 580 3028, e-mail: info@dorkomexpo.ru

СТРОИТЕЛЬНАЯ & ИНТЕРЬЕРНАЯ ВЫСТАВКА

MosBuild

5 – 8 апреля 2011, Москва

ЦВК «Экспоцентр» ▪ МВЦ «Крокус Экспо»

www.mosbuild.com

Реклама

Организатор: ITE Москва
+7 (495) 935 7350
mosbuild@ite-expo.ru
www.mosbuild.com

При содействии: ЭКСПОЦЕНТР, Крокус Экспо Международный выставочный центр

Международная выставка
строительных материалов,
оборудования и услуг

СТРОИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН

www.buildingseason.ru
МВЦ «Крокус Экспо»

1-3 ноября 2010 года

Салоны:

- Строительные и отделочные материалы
- Интерьер
- Инженерное обустройство
- Коттеджное и малоэтажное строительство
- Строительный подряд

Тел./факс: +7 (495) 228-12-16,
+ 7 (495) 926-34-22, +7 (495) 727-26-13,
E-mail: buildingseason@crocus-off.ru

Реклама

Организатор:

Крокус Экспо
Международный выставочный центр

МВЦ «Крокус Экспо»: 65 — 66 км МКАД
(пересечение МКАД и Волоколамского шоссе)
Ⓜ «Мякинино»: выход к павильонам
выставочного центра

Партнеры по деловой программе:

МГСУ
20 лет Московская ассоциация предпринимателей
Национальное агентство малоэтажного и коттеджного строительства НАМИКС

Информационный партнер МВЦ «Крокус Экспо»: Б и В

Официальная поддержка:

Правительство Москвы
ТПП РФ
РСПП

Реклама на сайте и на территории МВЦ «Крокус Экспо»: +7 (495) 727-26-39, www.crocus-reklama.ru;
Аренда конференц-залов и презентационного оборудования: +7 (495) 727-25-93, 727-26-15

ВЫСТАВКИ:

26.10 – 29.10.2010 **INTERPOLITEX,** 14-я международная выставка средств обеспечения безопасности государства. ВВЦ. ОРГАНИЗАТОРЫ: МВД России, ФСБ России, ФСВТС России, ЗАО «ОВК «Бизон». www.interpolitex.ru

26.10 – 29.10.2010 **ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В ЭНЕРГЕТИКЕ,** 1-я международная выставка и конференция. ВВЦ. ОРГАНИЗАТОР: Министерство энергетики РФ. www.itenergy2010.ru

27.10 – 29.10.2010 **NBP-EXPO,** специализированная выставка бесперебойного энергоснабжения. СОКОЛЬНИКИ. ОРГАНИЗАТОР: MVK. www.nbpexpo.ru

01.11 – 03.11.2010 **СТРОИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН,** международная специализированная выставка строительных и отделочных материалов. КРОКУС ЭКСПО. ОРГАНИЗАТОР: МВЦ «Крокус Экспо». www.buildingseason.ru

02.11 – 05.11.2010 **КРАСИВЫЕ ДОМА,** международная специализированная выставка. КРОКУС ЭКСПО. ОРГАНИЗАТОР: World Expo Group. www.weg.ru, www.houses.ru

09.11 – 12.11.2010 **МЕТАЛЛСТРОЙФОРУМ,** международная выставка металлопродукции и металлоконструкций для строительной отрасли. ВВЦ. ОРГАНИЗАТОР: ЗАО «Металл-Экспо». www.msf-expo.ru

30.11 – 03.12.2010 **ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ РОССИИ,** международная специализированная выставка. ВВЦ. ОРГАНИЗАТОР: ЗАО «ТВЭСТ». www.expoelectroseti.ru

07.12 – 09.12.2010 **HI-TECH BUILDING,** 9-я международная выставка-форум эффективных технологий для оснащения зданий. ГОСТИНЫЙ ДВОР. ОРГАНИЗАТОР: ВК «МИДЭКСПО». www.hitechbuilding.ru

07.12 – 09.12.2010 **ПЕРЕДОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ АВТОМАТИЗАЦИИ. ПТА – УРАЛ,** 6-я международная специализированная выставка. ГРВЦ «ИНЭКСПО», г. Екатеринбург. ОРГАНИЗАТОР: Компания «ЭКСПОТРОНИКА». www.pta-expo.ru

08.02 – 11.02.2011 **AQUA-THERM MOSCOW,** 15-я международная выставка систем отопления, водоснабжения, вентиляции, сантехники и оборудования для бассейнов. КРОКУС ЭКСПО. ОРГАНИЗАТОРЫ: Reed Exhibitions, ITE LLC Moscow. www.aquatherm-moscow.ru

01.03 – 03.03.2011 **ИННОВАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИИ,** 2-я международная специализированная выставка. КРОКУС ЭКСПО. ОРГАНИЗАТОР: ВК «Мир-Экспо». www.mirexpo.ru

22.03 – 24.03.2011 **НЕРАЗРУШАЮЩИЙ КОНТРОЛЬ И ТЕХНИЧЕСКАЯ ДИАГНОСТИКА В ПРОМЫШЛЕННОСТИ,** 10-я международная выставка и конференция. СК ОЛИМПИЙСКИЙ. ОРГАНИЗАТОРЫ: ООО «Примэкспо», ITE LLC Moscow. www.ndt-russia.ru

05.04 – 08.04.2011 **MosBuild,** 17-я международная выставка, крупнейшая строительная и интерьерная в Европе (16 выставок). ЭКСПОЦЕНТР, КРОКУС ЭКСПО. ОРГАНИЗАТОР: ITE LLC Moscow. www.mosbuild.com

ОБЗОР ЮБИЛЕЙНОЙ X ВЫСТАВКИ «ПТА-2010»

С 5 по 7 октября 2010 года в Экспоцентре состоялась юбилейная X Международная специализированная выставка «Передовые Технологии Автоматизации. ПТА-2010», организованная компанией «ЭКСПОТРОНИКА». В выставке приняли участие 118 российских и зарубежных компаний – производители, дистрибьюторы и системные интеграторы. Среди них ведущие игроки рынка, такие как Beckhoff GmbH, EPLAN S&S Россия, SWD Software, KLEMSAN,

Pepperl+Fuchs Automation, Rittal, ROSE Systemtechnik GmbH, Schroff GmbH, АТ-ЭЛЕКТРО, Болид, В-Люкс, Кварта Технологии, НВТ-Автоматика, ОВЕН, ПРОСОФТ, НПП «Спецкабель», Электро-Профи, ЭМИКОН и многие другие.

Основные направления, представленные на выставке, – это автоматизация промышленного предприятия, автоматизация технологических процессов, бортовые и встраиваемые системы, системы пневмо- и гидроавтоматики, системная интеграция и консалтинг, автоматизация зданий. На выставке можно было не только увидеть весь спектр средств и оборудования для модернизации предприятий, протестировать интересующие системы, но и получить бесценный опыт общения с профессионалами в рамках X Международной конференции по промышленной автоматизации, встраиваемым системам и автоматизации зданий и семинаров компаний. На пресс-конференции выступили ведущие эксперты с обзорами состояний различных сегментов в области автоматизации России.

За 3 дня работы выставки ее посетили 5935 специалистов. Более 60% участников 2010 года уже объявили о желании принять участие в выставке в следующем году, которая состоится в Экспоцентре с 21 по 23 сентября 2011 года.

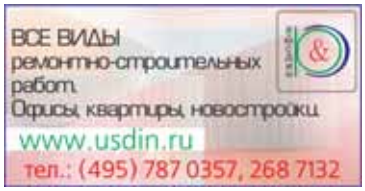
www.pta-expo.ru

СТРОИТЕЛЬСТВО

• **ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ФУНКЦИИ ЗАКАЗЧИКА,** строительство гражданских и промышленных объектов
(495) 600 5808 www.prhold.com

• **ГЕРМЕТИЗАЦИЯ, КРОВЛЯ, АНГАРЫ и СКЛАДЫ, ЧАСТНЫЕ ДОМА, бассейны, ремонт, печи и камины**
(495) 702 9319 www.stroyservice-a.com

• **ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ,** малоэтажное строительство, реконструкция, ремонт
8 (985) 363 8644 e-mail: gordena@list.ru



• **ПРОИЗВОДСТВО, ПРОДАЖА, ЛИЗИНГ и АРЕНДА опалубки.** Комплектующие для монолитного строительства
(495) 775 1768 www.m-g-k.ru

• **БЕТОН ВСЕХ МАРОК, ЛЮБЫЕ ОБЪЁМЫ** с доставкой по Москве и МО 24 часа. Строим дома, бани
8 (925) 065 0550 – Андрей

• **КРОВЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ЛЕСТНИЦЫ и конструкции из стекла, строительство домов и коттеджей**
8 (916) 140 1411 www.importstroi.ru

ОСВЕЩЕНИЕ и ПОДСВЕТКА – от интерьеров до ландшафтов. Ремонт, отделка помещений «под ключ»
8 (926) 188 5515 www.altersvet.ru

• **МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ,** шатровые конструкции (в т.ч. пирамиды для ДОУ), входные группы, пандусы
(495) 958 4371, e-mail: fscompany@mail.ru

ДОМ И САД

• **ФИТОКОНСТРУКТОР ДЛЯ СБОРА пергол,** кустодержатели, приспособления для сбора облепихи
(495) 678 5734, (916) 420 6739

БАННОЕ ДЕЛО

• **ВОЛКОВСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ: ЛУЧШИЙ ПАР** в России! Бани и парные. Строительство. Приглашаем на персональный тест-драйв
8 (916) 673 7325 www.volkovpar.ru

• **ИНФРАКРАСНЫЕ САУНЫ Infraluxe.** В наличии выбор моделей. Сауны по индивидуальным проектам
(495) 221 8228 www.infraluxe.ru

ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ

• **ТАКСИ – ПРЕСТИЖ:** водители-профессионалы, пассажирские перевозки, 20 мин. по городу – 260 руб., дост. груз.
(495) 500 0050 www.taxi-prestige.ru

ВЫВОЗ МУСОРА

• **ВЫВОЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ, ТБО, грунта, мусора,снега, а/м КАМАЗ, МАЗ, контейнерами 8-20-26 куб.**
8 (903) 223 0105 www.tds-musor.ru

ЭНЕРГЕТИКА

• **ГЕНЕРАТОРЫ. ЭЛЕКТРОСТАНЦИИ. ИБП.** Мотопомпы, сварочные аппараты, строительная техника
(495) 514 9158 www.t-sn.ru

• **ТЕХНИЧЕСКОЕ СОДЕЙСТВИЕ** в сооружении промышленных и энергетических объектов
(495) 710 4604, 625 7559

КИП и А

• **МЕТРОЛОГИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ,** приборы и системы контроля температуры, давления и влажности в промышленности
(495) 925 5147 www.elemer.ru

СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ

• **ОХРАННО-ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ,** пожаротушение, видеонаблюдение, контроль доступа, пожарный аудит, проектные работы
(495) 644 6408 www.ps-01.ru

• **СОСУДЫ, БАЛЛОНЫ** высокого давления. Проектирование, изготовление, испытание и диагностика
(495) 513 4098 www.mashtest.ru

• **КОМПЛЕКСНЫЕ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ ОПС, СКУД, видеонаблюдение. Качество, надёжность, низкие цены!**
(495) 7815250 www.installer-m.ru

• **ПОЖАРНЫЙ АУДИТ**
(499) 199 0566 www.42u.ru

ГЕОДЕЗИЯ

СЕРТИФИКАЦИЯ

НЕДВИЖИМОСТЬ

• **НАЦИОНАЛЬНОЕ БЮРО НЕДВИЖИМОСТИ. Сдать-снять,купить-продать, обменять, приватизировать. Все районы Москвы и Подмосковья. Мы всегда подберём вам то, что вам нужно.**
(495) 998 0136/0186, (499) 343 0451

ЗДОРОВЬЕ

• **АППАРАТ «КАМЕРТОН»,** тонометры, глюкометры, ингаляторы, всё для домашней физиотерапии
(495) 799 1889 www.portime.ru

ОБУЧЕНИЕ

КОНСАЛТИНГ

ТЕЛЕФОНИЯ. ИТ. АУТСОРСИНГ

• **КОМПЬЮТЕРНАЯ и ОФИСНАЯ ТЕХНИКА**
(495) 514 4553 www.indit.ru

• **УСТАНОВКА, ОБСЛУЖИВАНИЕ МИНИ-АТС,** локальные телефонные и интернет-сети, видеонаблюдение
8 (926) 381 5633 – ИП «Кузин»

ОДЕЖДА

• **ПОШИВ СПЕЦОДЕЖДЫ,** униформы, рукавиц, рабочей обуви для всех сезонов, средств индивидуальной защиты
8 (985) 784 8009 www.profit-c.ru

ЖИВОТНЫЕ

• **ВЕТКЛИНИКА – ВСЕ ВИДЫ УСЛУГ: УЗИ, ЭКГ, рентген, лаборатория, эндоскопия, зоомагазин**
8 (926) 702 7747 МО, пос. Монино

• **КИНОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР. ДРЕССИРОВКА, КОНСУЛЬТАЦИИ**
8 (926) 296 6119 www.cynologycentr.ru

КЛИНИНГОВЫЕ УСЛУГИ

ПОИСК ПАРТНЁРОВ

• **ООО «АЭЛИТА»** на правах организатора выставки «Высокотехнологичные средства комплексной социальной адаптации и реабилитации для людей с инвалидностью» приглашает к сотрудничеству технологических партнёров. Ведущая организация – Российский Государственный Социальный Университет.
Контактный телефон руководителя проекта:
8 (800) 505 1025 (звонок по России бесплатный)

ДОСУГ

• **ОРГАНИЗАЦИЯ ПЕШИХ И КОННЫХ ЭКСКУРСИЙ** по Терлецкому парку
8 (916) 011 6359 Мария

Уважаемые читатели, приветствуем Вас на страницах московского делового журнала ТОЧКА ОПОРЫ!

Каждый выпуск журнала наполнен свежими новостями «из первых рук», актуальной информацией о компаниях и организациях, предлагающих свои возможности участникам рынка, информирует о появлении новой продукции, оригинальных разработок.

На страницах журнала всегда присутствует информация о важных событиях отрасли, обзоры, очерки важнейших мероприятий, интервью с руководителями предприятий, компаний и организаций. Основные тематические спецвыпуски журнала посвящаются вопросам энергетики, нефтегазового комплекса, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, безопасности и других направлений промышленности.

Огромное значение руководство журнала уделяет крупнейшим специализированным выставкам, проходящим на лучших выставочных площадках Москвы, поэтому журнал ТОЧКА ОПОРЫ активно сотрудничает с компаниями-организаторами этих мероприятий и выступает в качестве информационной поддержки. Издание сориентировано на руководителей, директорат, топ-менеджмент.

Журнал распространяется по подписке, прямой почтовой рассылке, в других системах целевого распространения.

За пять лет журнал смог охватить значительную базу читателей, подписчиков, клиентов и партнёров в Москве, Московской области, в регионах РФ и за рубежом.

Журнал ТОЧКА ОПОРЫ является одним из информационных ресурсов Издательства «Глобус-Стиль». Сегодня ООО «Глобус-Стиль» реализует ряд других издательских проектов, среди которых выпуск БОЛЬШОГО ТОЛКОВОГО СЛОВАРЯ и специализированных отраслевых словарей (СТРОИТЕЛЬСТВО, БАНЯ, ОБУВЬ и другие). БОЛЬШОЙ ТОЛКОВЫЙ СЛОВАРЬ –

универсальное издание с оригинальными авторскими текстами (250 000 статей). Это престижное издание, ориентированное на бизнес-элиту, выпускается в деревянном и кожаном окладах

(формат А3, вес 10 кг).

Подробную информацию о рассылке и подписке на различные издания ООО «Глобус-Стиль» можно получить на сайте **www.to-info.ru** и по телефонам: **8 (495) 231 2014, 231 2114.**

Рекламно-информационный отдел ООО «Глобус-Стиль» выполняет комплекс услуг по разработке и продвижению нтернет-сайтов, разработке и изготовлению полного спектра полиграфической продукции (включая разработку логотипа и других элементов фирменного стиля компании).

Подробную информацию о возможностях рекламно-информационного отдела ООО «Глобус-Стиль» можно получить на сайте www.to-info.ru и по телефонам: 8 (495) 231 2014, 231 2114.

ГЛОБУС Стиль
издательский дом

Главный редактор – В.Чернышев
Ответ. секретарь – С.Копачинская
Зам. главного редактора – А.Никифорова
Выпускающий редактор – Л.Зарубинская
Дизайн и вёрстка – А.Автух, Ю.Белая

График выпусков:

№ 123	1 ноября	№ 127	1 января
№ 124	17 ноября	№ 128	17 января
№ 125	1 декабря	№ 129	1 февраля
№ 126	17 декабря	№130	17 февраля

Свидетельство о регистрации СМИ
ПИ №ФС 77-21259 от 28.06.2005
Учредитель и издатель ООО «Глобус-Стиль»
Отпечатано в ООО «Вива-Экспресс»
Тираж 1000 экз. (1-й завод)

Корреспонденты – Л.Булыга, А.Домнина, В.Карелина, Т.Куртэкова, И.Пяткин, О.Скворцова, Е.Смирнова, О.Чупахина, М.Этрекова, С.Якимчук

Адрес редакции:
125130, г. Москва, 6-й Новоподмосковный пер., д. 1
Телефоны для справок: 8 (495) 231 2014/2114,
8 (925) 800 4832, 8 (926) 111 4407
e-mail: 2312114@mail.ru / www.to-info.ru

БЕЗУМСТВО ИМЕННЫХ КНИГ

РАЗВЕ ЕСТЬ КНИГИ, КОТОРЫЕ НЕ ВПИСЫВАЮТСЯ В СТАНДАРТНЫЕ ПОЛКИ ДОМАШНИХ БИБЛИОТЕК? ВЫХОДЯТ ЗА ПРЕДЕЛЫ ОБЫДЕННОГО ПОНИМАНИЯ?

Именно такой, несомненно, и должна быть книга книг, которую ценители мудрости веков стремятся обрести, передавая из поколения в поколение. Да, это тот самый вечный жанр – толковый энциклопедический словарь, вне которого нет ни одной культуры в мире. Традиция систематизации и толкования идёт от наскальных петроглифов, древнерусских азбуковников, древнеславянских царских книг, тезаурусов. Разумное, доброе, вечное – вот универсальный код многонациональной и многотысячелетней культуры России. Но, увы!, в XVв. родовые и дворянские бархатные книги, ведение которых считалось делом чести каждого человека, истреблены. И это не первая, и не последняя попытка превратить нас в «Иванов, не помнящих родства». Всего пятьдесят лет назад установлены запреты на социологию, рекламу, кибернетику, другие «буржуазные лженауки». Но ни опричники, ни инквизиторы не могут перекодировать Россию на свой лад, вырезать из сознания высшие человеческие ценности, разнообразие взглядов. В каждом из нас неистребима любовь к родному слову, поиску истины и познанию, великим ценностям наших славных предков, забота о грядущем поколении. Разве не является безумством воплотить всё интеллектуальное богатство в одном издании?

Мистика это или не мистика, но в первый же день 2001г. наступившего 3-го тысячелетия отпечатана первая страница **БОЛЬШОГО ТОЛКОВОГО СЛОВАРЯ**. Сейчас, в 2010г., готовится к выпуску 11-е переиздание престижной книги, спрос возрастает.

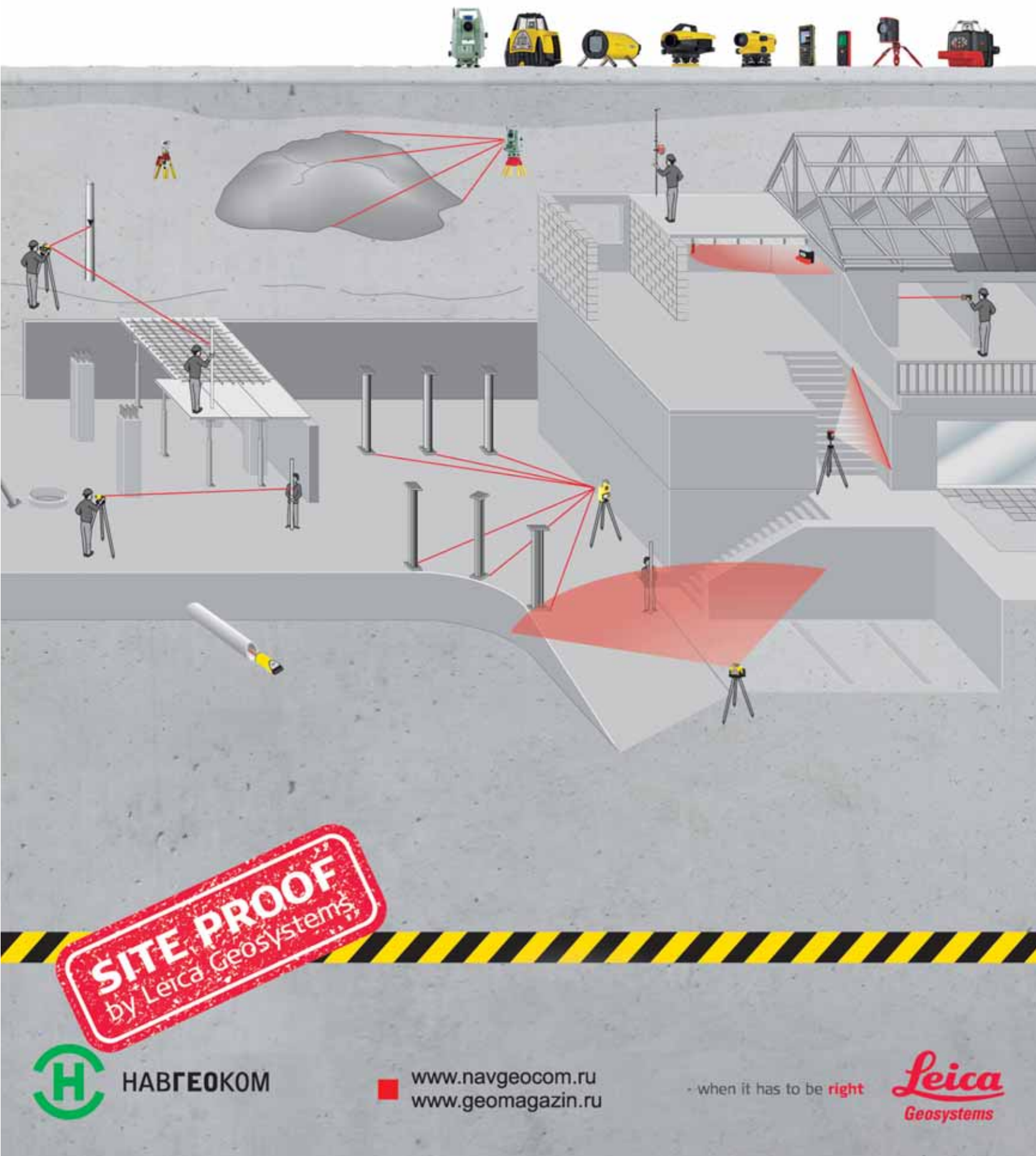
Готовящееся к выпуску новое дополненное переиздание **БОЛЬШОГО ТОЛКОВОГО СЛОВАРЯ** (250 000 статей и иллюстраций) имеет гросс-формат А3, почти 2 000 страниц, содержит как древнейшие, так и современные слова по самым разным отраслям экономики, науки, культуры. Необычная книга красиво оформлена, весит 10кг и удобна для использования. Каждый день наращивается объём знаний, **БОЛЬШОЙ ТОЛКОВЫЙ СЛОВАРЬ** награждён Золотым и Платиновым Знаками Качества «Всероссийская марка (III тысячелетие). Знак качества XXI века». Отзывы с 2001г. великолепны. Губернатор Московской области Б.В.Громов так и сказал: «Такого чуда я не видел!»

Современные информационные технологии позволяют каждому человеку внести свой вклад в сокровищницу знаний, ведь каждый человек – носитель уникального опыта, в каждом есть искра Божья. Но не упустите время! Его вернуть невозможно, ответьте прямо сейчас: что Вы сделали для России? Что передадите своим детям, внукам, поколениям? И если есть, что сказать, чем поделиться, что передать сегодня нашим современникам и подготовить более надёжное будущее делу, которому вы посвятили свою жизнь, – Вам самое время стать генеральным спонсором издания. Материальные затраты невелики – всего 200 евро/мес., но сейчас каждому дан шанс изменить наше сознание к лучшему! Мы хотим довести уникальное издание не только до олигархов, но и школ, вузов, подрастающего поколения.

Сегодня мы формируем группу ведущих компаний-участников уникального проекта. **БОЛЬШОЙ ТОЛКОВЫЙ СЛОВАРЬ** не имеет аналогов ни в России, ни за рубежом. К энциклопедическим знаниям мы обращаемся всю свою жизнь, а статьи, опубликованные здесь, будут работать вечно!

Розничная стоимость **БОЛЬШОГО ТОЛКОВОГО СЛОВАРЯ**, изготавливаемого в именном исполнении, – 1 200 евро. Повторные покупки за последние десять лет всё ярче подчёркивают непреходящую ценность престижного издания.

Решения Lecia Geosystems
для выполнения геодезических задач
на строительной площадке



НАВГЕОКОМ

www.navgeocom.ru
www.geomagazin.ru

when it has to be right

Leica Geosystems

ООО «Производственный Комплекс ТИРС» –

крупнейший в России и СНГ завод-производитель термоусаживаемых муфт для качественной заделки стыков трубопроводов в ППУ-изоляции

ПК ИРС

В трубопроводах с ППУ-изоляцией одним из основных этапов монтажа является изоляция стыковых соединений, обеспечивающая надёжную герметизацию стыкуемых элементов теплотрассы.

На сегодняшний день одним из самых эффективных и надёжных способов заделки стыковых соединений теплотрасс с ППУ-изоляцией признан стык с использованием термоусаживаемой муфты, изготовленной из того же материала, что и оболочка теплотрассы. Гидро- и теплоизоляция всего трубопровода однородна и имеет одинаковые физико-механические характеристики.

Крупнейшим в России и СНГ заводом-производителем термоусаживаемых муфт для изоляции стыков трубопроводов в ППУ-изоляции является «Производственный Комплекс ТИРС»

читайте на стр. 16

www.pktirs.ru

141101, Московская область, г. Щёлково, ул. Фабричная, д. 1 **тел.: 8 (495) 921 1314, 724 9963, 795 6238** e-mail: pktirs@mail.ru